المستقبل
BUILDING THE FUTURE

نموذج كروكى مساحى

بلدية	الشرائع الفرعية
رقم المعاملة	
المستدعى	عبدالرحمن بن سفر هديان السليفى
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	الجعرانة حى النور يسار الذاهب لمسجد الجعرانة
استخدام الموقع بالنسبة للمخططات	سكنى
رقم الصك	٣٢٠١٢١٠٠٧٠٥ فى ٨ /٥/ ١٤٣٤هـ
رقم القطعة	بدون
رقم اللوحة	SHEET I-24
رقم المخطط و تاريخ الإعتماد	———

أبعاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	بموجب التنظيم	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠,٣٣	٢٠,٣٣	مطابق		الجزء المفرز رقم ٦	الجزء المفرز رقم ٦ أرض فضاء
جنوب	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق		الجزء المفرز رقم ٢	الجزء المفرز رقم ٢ مسلح دور
شرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		الجزء المفرز رقم ٤	الجزء المفرز رقم ٤ أرض فضاء
غرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		سكة نافذة بعرض ١٢,٠٠ متر	سكة نافذة بعرض ١٢,٠٠ متر
المساحة	٥٠٣,٦٤ م٢	٥٠٣,٦٤ م٢	مطابق			

مساحة الجزء المختزل	المساحة الباقية للتعويض	مساحة الذراع النظامى	المساحة الباقية للبناء

ملاحظة : المناطق الغير المخططة و العشوائية و المساحات الكبيرة .

البيان	المساح	رئيس قسم الرخص	المدير الفنى
الاسم			
التوقيع			

الاشتراطات التخطيطية

الموقع بالنسبة للخطوط الدائرية	الشريحة / المحور أو الشارع	الاستعمالات المسموح بها	معامل البناء	أقصى ارتفاع	أقصى نسبة للبناء	اجمالى مسطحات البناء	مواقف السيارات

	خط الارتداد بالمتر		
	الأمامى	الجانبى	الخلفى

البيان	رسام الاداره	مساح الاداره	المهندس المختص	مدير الاداره
الاسم				
التوقيع				

إقرار

بناء المستقبل للاستشارات الهندسية

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب بناء المستقبل للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - الصك ينطبق على الطبيعة حدا و ذرعا و على مسئولية المكتب.

٢ - قرار التحديد : ☐ مطابق ☐ غير مطابق ☑ لا يوجد

٣-تم الربط بأقرب نقطة ثابتة للموقع من واقع الطبيعة وتم توضيحها على الرسم أدناه .

٤ - مشتملات الموقع كالتالى : الجزء المفرز رقم ٣ أرض فضاء

٥ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ وادي ☐ يمر بها خدمات ظاهرة

٦ - الأرض على الطبيعة : ☐ مبترة ☐ غير مبترة ☑ عشوائى

٧ - المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☑ عشوائى

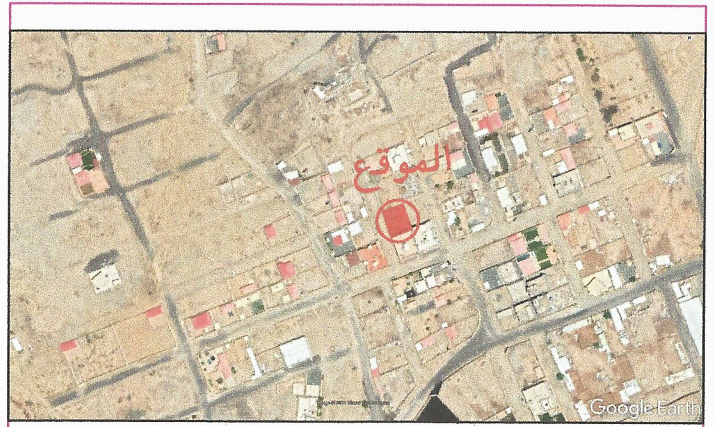
٨ - تداخل مع الملكيات المجاورة: ☑ لا يوجد ☐ يوجد (مع التوضيح) ----------

٩ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

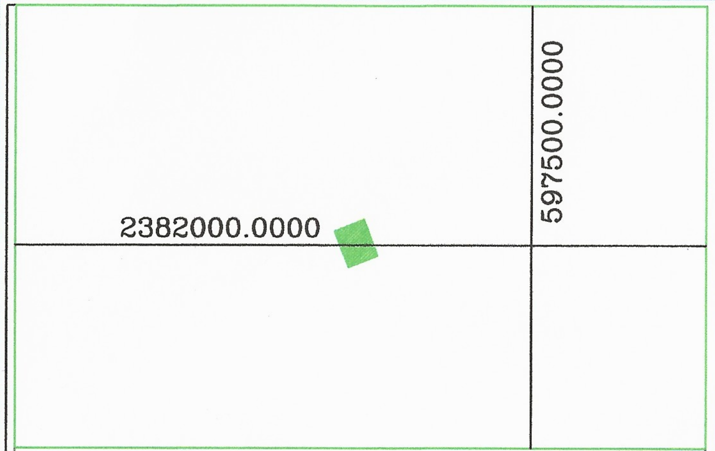
١٠ - تم الرفع المساحى بمعرفة المكتب الهندسى و تحت مسئوليته .

البيان	مساح المكتب	مدير المكتب	الختم
الاسم	السيد قاسم	م / محمد الشريف	
التوقيع	السيد قاسم	عن السيد قاسم	تاريخ الإعتماد ٠٢/٨/١٤٤٢هـ

بناء المستقبل للاستشارات الهندسية
رقم الترخيص ٢٥٠٥



GOOGLE EARTH

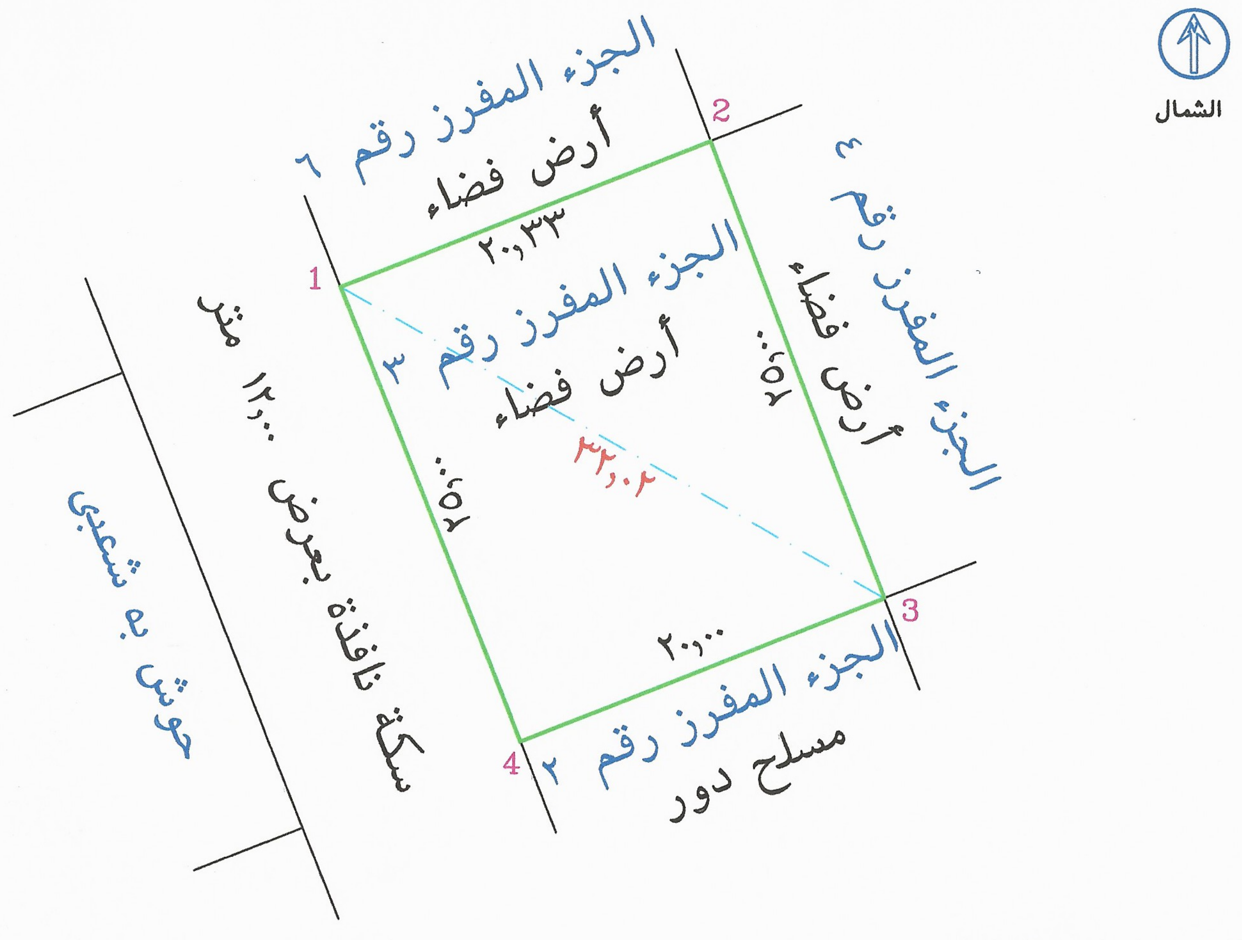


SHEET I-24 مقياس الرسم ١/٥٠٠٠

①

②

③



تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١/٤٠٠

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2382009.098	597373.452	4	2381985.868	597382.692			
2	2382016.610	597392.343						
3	2381993.260	597401.276						