



تاريخ: ٢٩/٣/١٤٤٤ هـ  
رقم الصك: ٢٣٠١٤٠٠٠٢٦٦٠



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الشقة رقم 1 / ح 1 في الملحق العلوي من العقار رقم 3226 المقام على قطعة الارض 50 من المخطط رقم ش د 1263 حي النور بمدينة الدمام مساحة الوحدة من الأرض 62.22 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 102.2 متر والمملوكة ل مؤسسة جوهرة الشرقية العقارية بموجب سجل تجاري رقم 2050141972 في 18 / 6 / 1442 هـ وتنتهي في 18 / 6 / 1447 هـ قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتدادات عرض 2.10 م ثم قطعة رقم 51 بطول: (9) تسعة متر  
جنوباً: درج و مصعد و سطح 1 بطول: ( 3.9 + 1.8 + 1.8 + 1.8 + 1.5 )  
شرقاً: منور 1 و سطح 2 بطول: ( 4.5 + 1.8 + 3.9 + 2.4 + 2.2 + 2.7 + 3.9 + 1.3 + 1.8 )  
غرباً: الوحدة رقم 2 / ح 1 و سطح 4 بطول: ( 4.5 + 1.6 + 9.9 + 3.6 + 1.9 )  
وبمساحة (137.75) مائة و سبعة و ثلاثون متر مربعاً وخمسة و سبعون سنتماً مربعاً فقط نوع الوحدة:  
شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 62.22 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 7.100% الأجزاء المشتركة بالعقار:  
ممرات, مواقف, ارتدادات, خدمات, منور 1, منور 2, مصعد, درج, سطح 1, سطح 6, واجهات خارجية  
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 102.20 مكونات الوحدة: 3 غرفة نوم, 3 حمام, 1 مطبخ, 1  
صاله, 1 مجلس, الأجزاء الخاصة بالوحدة: سطح 2 مساحته: 98.94 متر مربع , سطح 4 مساحته:  
19.20 متر مربع , بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1820313 في 8 / 10 / 2022 م ومصدره وزارة  
الاسكان

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 830114013181 في 24 / 9 / 1443 هـ  
وعليه جرى التصديق تحريراً في 29 / 3 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه  
وسلم.

