

إصدار جديد

رقم الرخصة	4200131276	التاريخ	15 جمادى الثانى/1442	صلاحياتها	13 جمادى الثانى/1445
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء عمارة سكنية	عبد العزيز سعد ابراهيم القباس جوال رقم 0505700001	1009333947	320201001837	1440/محرم/27	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحى	اسم الشارع
الشرقية	4200129916	ب / 454	57	النسيم	غير مسمى
					مساحة الارض 600

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تكسية واجهات المباني تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	بطول 24.00 متر يحده شارع عرض 15.00 متر	4.06
الشرق	بطول 25.00 متر يحده قطعة رقم 55	2
الجنوب	بطول 24.00 متر يحده قطعة رقم 58	2
الغرب	بطول 25.00 متر يحده قطعة رقم 59	2

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								
إجمالي		أخرى		تجاري		سكنى		محتويات المبنى
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	
374	0	220.09	0	0	0	0	0	طابق مواقف
390	2	30.74	0	0	0	359.26	2	طابق ارضي
390	2	30.74	0	0	0	359.26	2	طابق اول
390	2	30.74	0	0	0	359.26	2	طابق ثانى
390	2	30.74	0	0	0	359.26	2	طابق ثالث
191.96	2	31.54	0	0	0	160.42	2	ملحق علوى
2125.96		إجمالي المسطحات						
253.50		كمية المخلفات		عدد غرف الكهرباء 1		عدد المواقف 12		

احداثيات الكروكي
الشماليات
2379041.5533
الشرقيات
524855.1515

المكتب الهندسي
شركة رؤية معمارية وشريكه للاستشارات الهندسية
المكتب المشرف
شركة رؤية معمارية وشريكه للاستشارات الهندسية
قيمة رسوم الرخصة
6397.85



طول السور	98
عدد الوحدات	10
عدد الأدوار	4



المدقق الإداري
عبد الرحيم محمد عبد الرحيم حلوانى
مهندس الدراسة
محمد فتحي السيد عطيه
المعتمد
بدر بن علي بن ناصر الصويان
مدير ادارة رخص البناء
م . عمرو أحمد نشار الرشيدى

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزءاً لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم