

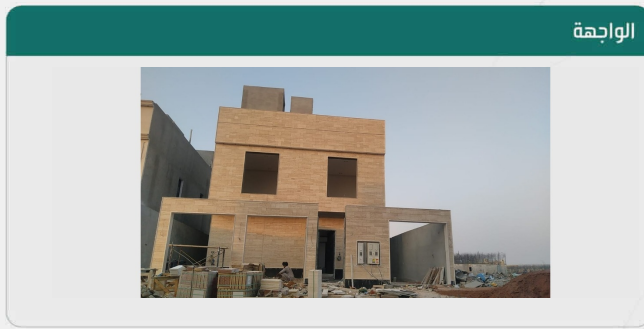


رخصة بناء

نوع الطلب	نقل ملكية
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الشرق

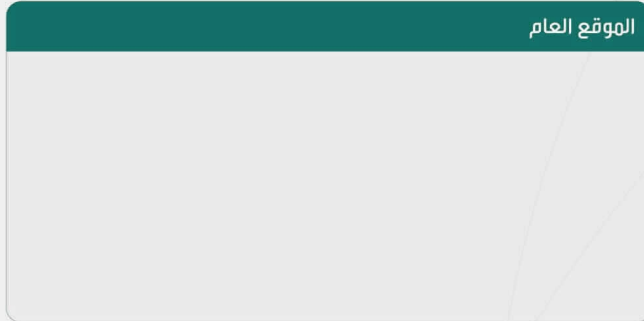
رقم الرخصة	٩٠٤٠
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٣-١٠-١٦
تاريخ إنتهائها	١٤٤٦-١٠-١٦

اسم صاحب الرخصة	نساء محمد دغش القرني
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي الجنادرية
نوع العوية	نوع العوية
رقم وثيقة الملكية	١٠٣٦٣٤١٠٦١
رقم وثيقة الملكية	٣٩٩٦٦١٠٠٧٤٩٣
رقم قطعة الأرض	٣٦٤٧
وصف المهني	
رقم المخطط	١٠١٠٦٠١٠٦٤/٩١/س
الهوية الوطنية	



الواجهة

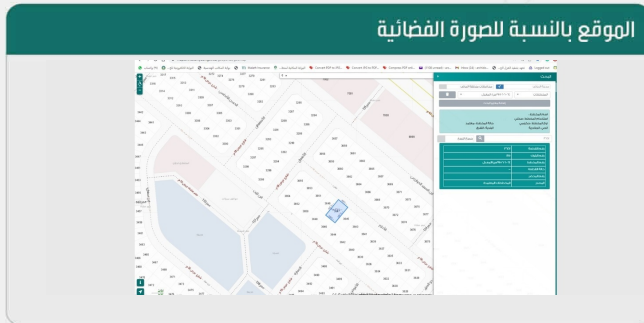
الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر	الجهة	الحدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	شارع عرض ١٨ م			١٥	٤,٤
شرق	جار			٢٥	٢
جنوب	جار			١٥	٢
غرب	جار			٢٥	٢
مساحة الأرض		٣٧٥			٢ م



الموقع العام

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	١	سكني	١	٢٢٢
دور أول	١	سكني	٠	٢١٦
ملاحق علوية	١	سكني	٠	١٠٨
أسوار	٠	أسوار	٠	٨٠
مساحة البناء الكلي		٦٦٦	نسبة البناء	٠

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد	المركز الهندسي للتنمية للإستشارات الهندسية - الرياض	المكتب الهندسي المهمم
----------------	--	-----------------------

إحداثيات الموقع	الشماليات: ٢٧٤٨١٥٤,٧٣٩٩٦١٣٧٤	الشرقيات: ١٦٨٩٤٠٤,٠٦٤٨٥٩٦٣١
-----------------	------------------------------	-----------------------------

الرسوم المستحقة على الرخصة	١٨٩٠,٩٣
و تم سدادها بموجب الإقبال رقم	٤٣٠٧٢٩٢٩٧١
بتاريخ	١٤٤٣-١٠-٠٧

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات
- المحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبايك باتجاه الفلل السكنية بالملحق
- يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وافق ما تضمنه دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع".
- يلتزم مقاول البناء بتغليف المبنى وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الإنشاء".
- رقم الرخصة في بلدي ٤٣١٠٩٨٣٦٠٧٧ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٣١٠٩٧٢٤٨٣٣
- حجم المخلفات ٤٠٠