



تاريخ الصك: ١٤٤٢/٥/٥ هـ

رقم الصك: ٦٩٨٦٠٢٠٠٠٧٥٢

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قلة ديبلوكس متصلة رقم 3094 في الدور الأرضي والدور الأول والملحق من العقار رقم 3094 المقام على قطعة الأرض 2318 من المخطط رقم 250 حي المحمدية بمدينة جيزان مساحة الوحدة من الأرض 300 متر وحدودها وأطوالها: شمالاً: قطعة رقم 2317 بطول 10 عشرة متر جنوباً: شارع عرض 15.00 م بطول 10 عشرة متر شرقاً: قطعة رقم 2320 بطول 30 ثلاثون متر غرباً: الوحدة رقم 3084 بطول 30 ثلاثون متر ومساحتها 416.35 أربعمائة وستة عشر متر مربعاً وخمسة و ثلاثون سنتيمتراً مربعاً نوع الوحدة: قلة ديبلوكس متصلة مساحة الوحدة مشاعاً: 300 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 50.000% مكونات الوحدة: 4 غرفة نوم، 6 حمام، 2 مجلس، 3 صالة، 1 غرفة طعام، 3 مغاسل، 1 مدخل، 1 مطبخ، 1 غرفة خادمة، 1 درج، 1 مصعد، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 496963 في 7 / 7 / 2020 م ومصدره وزارة الاسكان وإشارة الى الامر السامي الكريم رقم 7262 في 8 / 2 / 1437 هـ الفقرة الرابعة بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية وفرزها الى وزارة الاسكان وبناء على الأمر السامي الكريم رقم (40) في 09 / 02 / 1423 هـ والمصادق بموجب الصك الصادر من كتابة العدل بجازان برقم 972012000506 في 3 / 03 / 1442 قد أصبحت في ملك/ عبدالله محمد علي حمدين عشوي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1046269070 بثمن وقدره: 1300000 فقط مليون





تاريخ الصك: ٥/٥/١٤٤٢ هـ

رقم الصك: ٦٩٨٦٠٢٠٠٠٧٥٢

صك

و ثلاثمائة ألف ريال سعودي لا غير. والعقار مرهون لصالح / البنك الاهلي التجاري سجل تجاري
1511025.75 بموجب خطاب الرهن رقم 202052570269 مقابل مبلغ وقدره 1511025.75
فقط مليون و خمسمائة و أحد عشر ألفاً و خمسة و عشرون ريالاً سعودياً و خمس و سبعون هللة لا
غير. تسدد على أقساط شهرية عددها 131 سبب الرهن : رهن عقاري وذلك للعقار المذكور اوصافه
كضمان للوفاء بالمديونية المذكورة وذلك وفق الشروط المضمنة في عقد الرهن وفي حالة عدم السداد
فللمرتهن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات. واستيفاء ما في ذمة الراهن من مبلغ وما
نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً. وعليه جرى التصديق تحريراً في 05 / 05 / 1442
لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

