



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/١٢ هـ  
رقم الصك: ٢٢٥٤٢٢٠٠٠٦٢٧

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الشقة رقم 1 / 1 في الدور الأول من العقار رقم 7330 المقام على قطعة الارض 70 من المخطط رقم  
628 / ج / س حي الصفا بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض 56.53 متر وتختص من المنافع والأجزاء  
المشتركة بمساحة 105.83 متر والمملوكة ل ابو بكر عبدالله سعيد بن عفيف سعودي الجنسية بموجب سجل  
مدني رقم 1006970725 في 7 / 6 / 1401 هـ  
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد 2.00 والقطعة 68 بطول: (5.95) خمسة متر و خمسة و تسعون سنتيمتر  
جنوباً: ارتداد 2.00 والقطعة 72 بطول: (5.95) خمسة متر و خمسة و تسعون سنتيمتر  
شرقاً: الدرج وممر ومنور ووحدة 1 / 2 ووحدة 1 / 3 بطول: ( ) 4.20 + 2.50 + 1.40 + 3.40 +  
2.30 + 5.00 + 2.20 + 1.70 + 1.20 + 2.00 + 5.90 + 4.20  
غرباً: ارتداد 2.35 والقطعة 71 بطول: (20.8) عشر ون متر و ثمانون سنتيمتر  
وبمساحة (173.12) مائة و ثلاثة و سبعون متر مربعاً و إثني عشر سنتمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة  
الواقعة في الجهة الغربية ومساحة الوحدة مشاعاً: 56.53 متر مربع ونسبة الوحدة من العقار: 7.538%  
الأجزاء المشتركة بالعقار: ارتدادات جانبية، مواقف سيارات ( دور خدمة)، مدخل العمارة، الدرج، مصعد،  
ممرات، واجهات، مناور ، سطح 3 ( سطح أعلى الملحق العلوي )، سطح 4 ( سطح بيت الدرج ) ، حمامات  
ونصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 105.83 ومكونات الوحدة: 3 غرفة نوم، 3 حمام، 1 مجلس،  
1 صالة، 1 مطبخ، 1 غرفة طعام، 1 غرفة خادمة، والأجزاء الخاصة بالوحدة: غرفة سائق 4 مساحته:  
2.51 متر مربع ، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1456924 في 5 / 2 / 2022 م ومصدره وزارة  
الاسكان المعتمد بالرقم العام 16269452  
والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بجدة



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/١٢ هـ  
رقم الصك: ٢٢٥٤٢٢٠٠٠٦٢٧



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

صك

5 برقم 898479000943 في 18 / 7 / 1442 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 12 / 8 / 1443 هـ  
لاعماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢-٠٣-١)

( هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه )

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩٢١٥٩

صفحة رقم 2 من 2

