



تاريخ الصك: ١٩/١٢/١٤٤٣ هـ

رقم الصك: ٣١٧٨٢١٠٠٤٧٤٦



الجمهورية العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن فلة منفصلة رقم 7828 في الدور الأرضي والدور الأول والملحق من العقار رقم 7828 المقام على
قطعة الأرض 129 و قطعة الأرض 118 و قطعة الأرض 121 و قطعة الأرض 122 و قطعة الأرض
123 و قطعة الأرض 124 و قطعة الأرض 125 و قطعة الأرض 126 و قطعة الأرض 127 و قطعة
الأرض 128 و قطعة الأرض 130 و قطعة الأرض 131 و قطعة الأرض 119 و قطعة الأرض 120
من المخطط رقم 3319 حي الرمال بمدينة الرياض مساحة الوحدة من الأرض 631.09 متر والمملوكة ل
الشركة العقارية السعودية بموجب سجل تجاري رقم 1010012539 في 17 / 6 / 1397 هـ
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 15 متر بطول: () 20.000 + 4.240

جنوباً: العقار رقم 4370 بطول: () 21.000 + 2.250 + 2.000

شرقاً: شارع عرض 18 متر بطول: (22.58) إثنين و عشر و ن متر و ثمانية و خمسون سنتيمتر

غرباً: العقار رقم 4339 بطول: (21) واحد و عشر و ن متر

وبمساحة (428.17) أربعمائة و ثمانية و عشر و ن متر مربعاً و سبعة عشر سنتيمتر مربعاً فقط نوع

الوحدة: فلة منفصلة مساحة الوحدة مشاعاً: 631.09 متر مربع نسبة الوحدة من الأرض : 7.630%

مكونات الوحدة: 4 غرفة نوم، 2 غرفة، 7 حمام، 2 صالة استقبال، 2 مغاسل، 1 غرفة ملابس، 1 غرفة

خادمة، 1 مطبخ، 1 غرفة طعام، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1525376 في 2/11/1443 هـ

ومصدره الهيئة العامة للعقار وبناء على الأمر السامي الكريم رقم 40 وتاريخ 09/02/1423 هـ والمصادق

عليه بالمرسوم الملكي رقم م/85 وتاريخ 02/07/1441 هـ والفاضى بالموافقة على نظام ملكية الوحدات

العقارية وفرزها وبناء على المادة الثانية عشر من النظام، اذا بلغ عدد ملاك الوحدات العقارية المفروزة في

عقار مشترك 3 فأكثر فعليهم أن يؤسسوا جمعية بينهم لإدارة شؤون هذا العقار وتسجيل تلك الملكية لدى

الهيئة.

والمستند في الفرز على الصك الصادر من كاتب العدل المكلف بوزارة الاسكان بالرياض برقم

611316003391 في 27 / 7 / 1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 19 / 12 / 1443 هـ

لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

