

معلومات الوحدة العقارية		
مساحة الوحدة	94.63 م ²	رقم الوحدة
الدور	الملحق العلوي	1 ح / 1
نوع الوحدة	ثقة	
الجهة	الجنوبية	نسبة الوحدة من الأرض 18.720 %
مساحة الوحدة مشاعاً	56.18 م ²	مساحة الجزء الخاص 0 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	46.14 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار * 0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	2	مجلس	1	حمام	2
مطبخ	1	صالة	1		

الاجزاء المشتركة بالعقار *		الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
ارتداد 2	درج	<لا يوجد>	
سطح 1	سطح 3		
الواجهة			

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	درج 1 و وحدة 1 / 1 و سطح 1	5.660 + 1.080 + 4.180
جنوب	ارتداد 1 و جزء من القطعة رقم 1790	9.840
شرق	ارتداد 1 و قطعة رقم 1791 / 2	10.070
غرب	قطعة رقم 1787	9.000

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	681119.64	2758345.57
2	681109.46	2758348.95
3	681099.99	2758325.13
4	681110.68	2758320.65

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1935024	رقم محضر الفرز	1935105
تاريخ الاعتماد	الأحد, 13:49 - 1444/06/08	كود الوحدة	2002605786
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	اسم المالك	رقم السجل	رقم السجل
		7023305399	

بيانات الصك			
رقم الصك	399661003053	تاريخه	6/7/1443
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	300

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة الرياض	المدينة	الرياض
نطاق البلدية	الروضة	اسم الحي	الرمال
رقم المخطط	3242	رقم القطعة	1 / 1789
رقم رخصة البناء	1442 / 60025	تاريخها	1442/07/03
اسم الشارع	شارع عرض 15 م	عرض الشارع	15
رقم العقار	3813	مساحة الأرض	300

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	البناء الجديد للهندسة الكهربائية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

