

معلومات الوحدة العقارية		
7495	رقم الوحدة	مساحة الوحدة 396.95 م ²
الدور الأرضي والدور الأول والملحق		
نوع الوحدة		
10.200 %	نسبة الوحدة من الأرض	الغربية
8.19 م ²	مساحة الجزء الخاص	245 م ²
0	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة	0.00 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *		

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
مجلس	2	غرفة طعام	1	صالة	3
مطبخ	2	غرفة نوم	5	غرفة ملابس	1
حمام	6	مغاسل	2	درج	1
مصعد	1				

الاجزاء المشتركة بالعقار *	الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *
<لا يوجد>	<لا يوجد>

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	القطعة رقم 93	24.50
جنوب	العقار رقم 7485	24.50
شرق	العقار رقم 7504	10.00
غرب	شارع عرض 16 م	10.00

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	523590.3673	2406931.1818
2	523567.2946	2406922.9415
3	523570.658	2406913.5241
4	523593.7307	2406921.7643

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
غرفة سائق	8.19		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	1451118	1449712
تاريخ الإعتماد	كود الوحدة	2002118907	13:21 - 1443/07/08
ملاحظة على المحضر			-

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
زائد بن بخيت بن عواض المعدي الحربي	1082210723		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	23/4/1443	999149000506
جهة الإصدار	مساحة الصك	2401.00	-

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة محافظة جدة	المدينة	جدة
نطاق البلدية	طبية الفرعية	اسم الحي	الصالحية
رقم المخطط	83 / ج / س	رقم القطعة	92 / د
رقم رخصة البناء	4300140695	تاريخها	1443/05/11
اسم الشارع	غير مسمى	عرض الشارع	16.00
رقم العقار	7495	مساحة الأرض	245.00

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	عبدالله علي عبدالله النمي للهندسة المعمارية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار

*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

