

تصحيح وضع

رقم الرخصة	4400099959	التاريخ	16/محرم/1444	صلاحياتها	17/محرم/1447
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء عمارة سكنية	مكتب سلطان ماشع طمشان العتيبي للخدمات العقارية جوال رقم 0555580184	4030370285	493836008770	28/ذو القعدة/1443	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	اسم الشارع
أبرق الرغامة	4400011473	433 / ج / س	1188	مريخ	غير مسمى
					750

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تكسية واجهات المبانى تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه تم تصحيح الوضع بموجب قرار اللجنة والخرائط المعتمدة من لجنة دراسة مخالفات البناء بالادارة العامة للشؤون الفنية برقم 4400077380 ورقم سداد 221400501661. باستحصال نصف تكاليف البناء على المساحات الزائدة بطابق الموافف والارضى والاول والثاني والثالث والملحق العلوي بمساحة (2م813.29).

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	بطول 25.00م يحدها القطعة رقم 1189	1.20
الشرق	بطول 30.00م يحدها القطعة رقم 1186	1.30
الجنوب	بطول 25.00م يحدها شارع عرض 15.00م	4
الغرب	بطول 30.00م يحدها القطعة رقم 1190	1.30

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								
إجمالي		اخرى		تجاري		سكنى		محتويات المبنى
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	
487.5	0	326.01	0	0	0	0	0	طابق مواقف - معدل
487.47	4	45.41	0	0	0	442.06	4	طابق ارضي - معدل
487.47	4	45.41	0	0	0	442.06	4	طابق اول - معدل
487.47	4	45.41	0	0	0	442.06	4	طابق ثاني - معدل
487.47	4	45.41	0	0	0	442.06	4	طابق ثالث - معدل
243.73	2	38.22	0	0	0	205.51	2	ملحق علوى - معدل
2681.11		إجمالي المسطحات						
433.8572		كمية المخلفات		عدد غرف الكهرباء 1		عدد المواقف 18		

احداثيات الكروكي
الشماليات
2382819.9835
الشرقيات
530433.3426

المكتب الهندسي
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
المكتب المشرف
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
بيانات رسوم الرخصة
رقم السداد: 221200981056 قيمة رسوم: 8063.06



الكروكي الارشادي

طول السور	85
عدد الوحدات	18
عدد الأدوار	4



ختم الأمانة

المدقق الإداري
سلطان ابراهيم خاتم القناني
مهندس الدراسة
م.سعيدة عصام عبدالرحيم صياحي
المعتمد
م.صلاح عبدالرحمن المالكي
مدير ادارة رخص البناء
م . عمرو أحمد نشار الرشيدى

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم