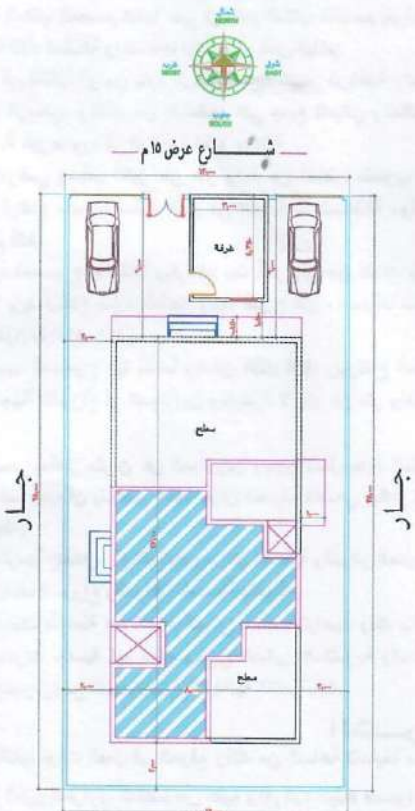


رقم الرخصة : ١٤٤٢/٦٨٥٢٩
تاريخ الرخصة : ١٤٤٢-٠٨-١٩
تاريخ الإنتهاء : ١٤٤٥-٠٨-١٩
نوع الرخصة : إصدار

اسم المالك :	محمد عبدالله عابد الفطاني	رقم الإثبات :	١٠٦٩٤٠٦٠٤٧	تاريخه :	مصدره :
رقم الصك :	٩١٠٢٠٢٠١٠٣٢٦	رقم المخطط التنظيمي :	٢٠٨٨	تاريخه :	١٤٤٢-٠٧-٢٧
رقم القطعة :	١/٢/٥٣	رقم العقار :		نوع البناء :	مسح
الشارع :	حي العزيزية	مساحة الأرض :	٢م ٣٠٠	النطاق العمراني :	مرحلة ١
محيط الأسوار :	٨٤م / ط				

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع عرض ١٥م	١٢	٦
شرق	ق ٥٤/١١/١ وق ٥٤/١١/١	٢٥	٢
جنوب	قطعه رقم ٥٤/٢/٢	١٢	٢
غرب	قطعة رقم ٥٥	٢٥	٢

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	١	١٣٥,٩٢	سكني
أول سكني	١	١٤٥,٦٠	سكني
ملاحق علوية	١	٧٢,٨٠	سكني
ملاحق أرضية	٠	١٤,٨٥	خدمات
أسوار	٠	٧٤,٠٠	خدمات



تم أخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي
نواتج الحفر والبناء .

المكتب المصمم : أصول التخطيط للاستشارات الهندسية (هندسة مدنية)

رقم الترخيص :	٥١٠٠٠٠٠٢١٥	رقم المشروع :	٨٥	رمز النظام :	مناسيب الشوارع المحيطة :
سدد الرسوم مبلغ وقدره :	١٣٥٠	ريال بموجب الإيصال رقم :	٤٢٠٠٣٦٠٧١٨/٣	وتاريخه :	١٤٤٢-٠٨-٠٧ هـ

ملاحظات :

- يلزم مراجعة برنامج الصرف الصحي لتحديد نقطة الصرف قبل شروع بالبناء .
- كل دور يمثل وحدة سكنية لاتفصل ولا تجزاء . ٣- يمنع فتح الشبابيك للملاحق العلوية جهة الشوارع والمجاورين .
- الالتزام بتأمين الموقع ومراعاة اشتراطات السلامة وتغطية خزان المياه أثناء التنفيذ .
- على المالك الإلتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو مكتبية أو تجارية ضمن المشروع مع الإلتزام باستخدام مرشحات المياه .
- الإلتزام بتقديم مايبثت تفرغ نواتج الحفر في المكبات الرسمية تفاديا لتطبيق لإلحة الجزاءات والغرامات .
- يلتزم المكتب الهندسي بتقديم المخططات وفق كود البناء السعودي على ان يتم التطبيق الإلزامي للمباني السكنية بتاريخ ٢٠٢١/٧/١ م
- بموجب التعميم الصادر من وكالة الوزارة للشؤون الفنية رقم ٤٢٠٠٣٦٠٧١٨/٣ وتاريخ ١٤٤٢/٥/١٥ هـ . - *****



"هذه الوثيقة معتمدة إلكترونيا ولا تحتاج الى توقيع"