



رخصة بناء

نوع الطلب	إضافة وتعديل مكونات
الأمانة	أمانة منطقة جازان
البلدية	بلدية أبي عريش
الحي	العسيلة
عدد الهباني	1

اسم صاحب الرخصة	قاسم عائل عبده الحربي
رقم الهوية	1007084690
نوع الهوية	هوية وطنية

رقم الرخصة	450413767701
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	2015/05/12
تاريخ إنتهائها	2025/09/26

وصف المبنى: مبنى سكني مسلح مكون من ثلاث ادوار وملحق علوي

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	360001495185	1446/04/07

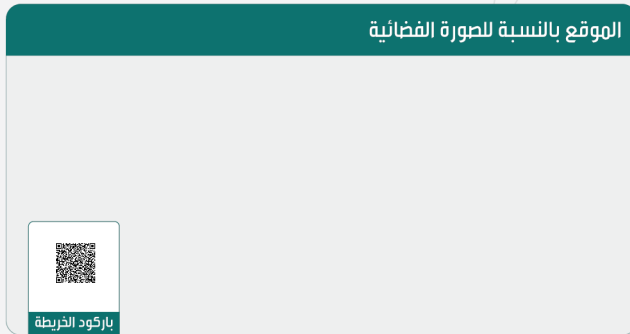
*لاستعراض بقية وثائق الملكية امسح الباركود الذي في الأعلى



الواجهة



الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

إحداثيات الموقع	الشماليات: 16.9283500715	الشرقيات: 42.73999639
-----------------	--------------------------	-----------------------

نوع البناء: سكني

رقم قطعة الأرض	رقم المخطط
306	215

*لاستعراض بقية قطع الأراضي امسح الباركود الذي في الأعلى

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	شارع عرض 15 متر	0	20	4.2
الجنوب	قطعه رقم 307	1	20	2
الشرق	قطعه رقم 308	0	25	2
الغرب	قطعه رقم 304	0	25	2
مساحة الأرض		500	م ²	

عرض مكونات البناء	نموذج البناء
عدد الهباني بالنموذج	لا يوجد
اسم المكون	عدد الوحدات
دور أرضي	2
صرافات صحية	0
السور	0
مساحة البناء الكلي	1349
نسبة البناء	67

*لاستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

المكتب الهندسي المصمم	شركة الطلائع للإستشارات الهندسية
المقاول المنفذ	

الرسوم المستحقة على الرخصة	333.2
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	250227015666
بتاريخ	1446/08/14

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة الغارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك ، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات ، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة ، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز العناية بالعملاء **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المصمم إختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء " ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وفق دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية" للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع.
5. يلتزم مقاول البناء بتغليف المبني وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الانشاء".

روابط مهمة:

