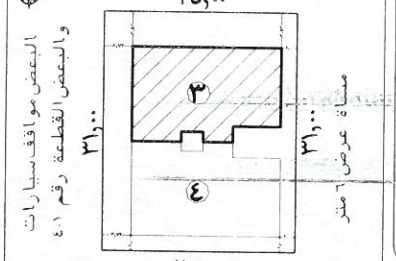
المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
وكالة التعمير والمشاريع

الادارة العامة للتخطيط العمرانى
ادارة المساحة وتنفيذ المخططات

قرار ذرعة

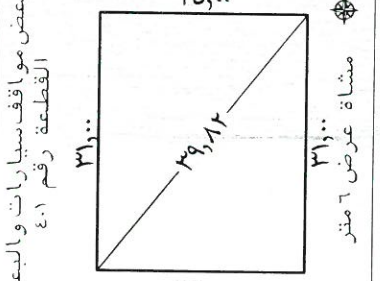
الاسم	اسامة طلعت محمد الغياد	رقم البطاقة	١٠١١٢٩٣٦٠٠		
رقم الحفيظة	١٠٢٤٦١	تاريخها	١٤٠٦/١٠/٠٩	مصدرها	المدينة
رقم الصك	٣٤٠١١٠٠١٤٥٣٥	تاريخة	١٤٣٦/٠٦/١٢	مصدره	كتابة عدل
المنطقة	العجره				
الحى	الرانوناء	رقم رخصة الانشاء	٤٣٤٠٨٧٩	تاريخها	١٤٣٥/١٢/٠٦
مخطط	الشبيه ا رقمه ١١/ف	تاريخه ١٤٠٦	رقم القطعة ٤٠٠	الوحده رقم ٣	سكنى دور متكرر

الموقع العام للوحدات حسب المخطط المعمارى
مشاة عرض ١٠ متر



القطعة رقم ٣٩٩ مقياس الرسم بدون

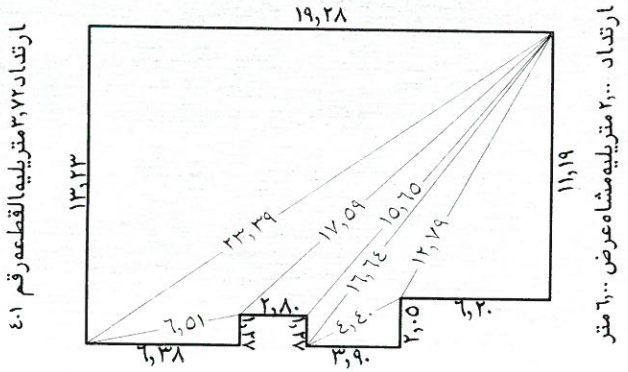
الموقع العام للقطعة حسب المخطط المعتمد
مشاة عرض ١٠ متر



القطعة رقم ٣٩٩

الشمال N

ارتداد ٣,٥٣ متر يليه مشاه عرض ١٠,٠٠ متر



البعض المدخل والدرج والبعض المنور والبعض
الوحده رقم ٤ دور متكرر

(الوحدة السكنية)

	الابعـــاد		الحدود
شمالا	١٩,٢٨ متـــر		ارتداد ٣,٥٣ متر يليه مشاه عرض ١٠,٠٠ متر
جنوبا	من شرق لغرب ٦,٢٠ مترثم لجنوبه ٢,٠٥ مترثم لغربه ٣,٩٠ مترثم لشماله ١,٢٧ مترثم لغربه ٢,٨٠ مترثم لجنوبه ١,٢٧ مترثم لغربه ٦,٣٨ متر		البعض المدخل والدرج والبعض المنور والبعض الوحده رقم ٤ دور متكرر
شرقا	١١,١٩ متـــر		ارتداد ٢,٠٠ متر يليه مشاه عرض ٦,٠٠ متر
غربا	١٣,٢٣ متـــر		ارتداد ٣,٧٢ متر يليه القطعه رقم ٤٠١
	المساحة ٢٣٨,٨٥	متر مربع	

الاجزاء المشتركه على المشاع

العماره مكونه من دورين وملحق علوى
وتم حسم الاجزاء المشتركة من زرعة الوحدات وتشمل /

الارض المشيد عليها - والملحق الارضى - والهيكل الانشائى - البياره - المنور - الدرج -
السطح - الحوش - السور - المداخل - خزان المياه - المواقف - الممرات

(مكونات الشقة)

تحتوى على / مجلس رجال - مجلس نساء - صاله معيشه - غرفه نوم رئيسى
غرفه ملابس - غرفتين نوم - مطبخ - غرفه غسيل - ٥ حمامات

(تعهد)

يتعهد مكتب هندسة المستقبل
بان جميع البيانات المساحية الموضحة بهذا القرار
صحيحة ووفق المخططات
صحيحة وعلى مسئولية المكتب ووفق المخططات
المعمارية الصادرة من (ادارة الرخص - البلدية الفرعية)

مدير المكتب
د / كمال الصبحى

هندسة المستقبل
للاستشارات الهندسية
رقم الترخيص ٢٠٨٨
س.ت ٤٦٥٠٠٢٨٢٤٢

ملاحظات المكتب	مساحة الارض	٧٧٥,٠٠ مترمربع
نسبة الوحدة على المشاع من كامل مساحة الارض		١٦٣,٧٥ مترمربع
مجموع مساحة الوحدات بالكامل		١١٣٠,١١ مترمربع
مساحة الوحده		**٢٣٨,٨٥ مترمربع**
نسبة الوحده على المشاع		**٢١,١٣ ٪**

ملاحظات ادارة المساحة

المساح
التوقيع

المدقق
التوقيع

مدير ادارة المساحة وتنفيذ المخططات

مهندس / باسم عبدالله الشريف