

الهوية الوطنية
رقم النسخة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

مسرع بن حسين بن سعد الله حقوي

HAQAWI, MUSRI HUSSAIN S



No: 1038226047

الرقم : ١٠٣٨٢٢٦٠٤٧

DOB: 28/07/1980

تاريخ الميلاد : ١٤٠٠/٠٩/١٦

DOE: 14/02/2031

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٢/١٠/٢٢



1038226047

مكان الميلاد : الحقو

الهوية الوطنية
رقم النسخة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

مسرع بن حسين بن سعد الله حقوي

HAQAWI, MUSRI HUSSAIN S



No: 1038226047

الرقم : ١٠٣٨٢٢٦٠٤٧

DOB: 28/07/1980

تاريخ الميلاد : ١٤٠٠/٠٩/١٦

DOE: 14/02/2031

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٢/١٠/٢٢



1038226047

مكان الميلاد : الحقو



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



مسرح بن حسين بن عبدالله حقوي

الرقم ١٠٣٨٢٢٦٠٤٧ نسخة: ٤ - صفحة: ٢/١

تاريخ	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	افراد الأسرة
١٤٠٧/٠٣/٢٩	بيش	٦٠٧٢٩٥٨٧٥٢	زوجة	عائلة محمد سعيد حقوي
١٤٣٢/٠٧/٢٤	جازان	١١٥٦٥٣٩٦١٩	ابن	حسين
١٤٣٥/٠٢/٢٢	جازان	١١٦٧٧٤٨٦٩٦	ابن	محمد



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: مسرع حسين سعدالله حقوي

رقم الهوية: 1038226047

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

الرقم :
التاريخ : ١٤٤٢/٦/٢٨
المرفقات :



المملكة العربية السعودية
وزارة الدفاع

القوات البحرية الملكية السعودية

الإدارة العامة للشؤون الإدارية والمالية
إدارة الرواتب

التعريف الموحد لمنسوبي وزارة الدفاع

نموذج (٢) المفصل بالراتب

الاسم الرباعي	مسرع حسين سعد الله حقوي		
رقم الهوية	١٠٣٨٢٢٦٠٤٧	جهة الإصدار	جده
الراتب الاساسي	٥٣٤٠	خمسة الاف وثلاثمائة وأربعون ريال	
إجمالي الراتب	١١١٦٩.٢٥	إحدى عشر ألف ومائة وتسعة وستون ريال و خمسة وعشرون هلله	
الوحدة	قيادة الاسطول الغربي		
تاريخ التعيين	١٤٣٠/٠٤/٠٨		
الرقم العام	٣٠٧٣٨٥٤		
تاريخ الإصدار	١٤١٧/٠٦/٠١		

مدير / بنك الرياض

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضح هويته أعلاه أحد منسوبي وزارة الدفاع ولايزال على رأس العمل حتى تاريخه وبناء على طلبه اعطي هذا التعريف وذلك دون ادنى مسئولية سواء كانت التزامات مالية او حضورية او قانونية او غير ذلك على الجهة المعرفة .

والسلام عليكم ، ، ،

توقيع المسئول في التشكيل



توقيع محاسب التشكيل

ملاحظة:

- ١ يتم حفظ صورة من التعريف بملف الوحدة الادارية ولا يعطى تعريف اخر حتى يقدم ما يثبت سداد ما هو مطالب به للتعريف السابق او تقديم ما يفيد عدم استفادته من التعريف السابق .
- ٢ أي كسحت او اضافة او تعديل في المعلومات اعلاه تلغي هذا التعريف .

بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ٣



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



ايمن بن عبدالله بن عايش المعبدي

الرقم ١١١٠٣٥١٧٢١

تاريخ الانتهاء ١٤٤٤/٠٣/١٢ هـ

جهة الإصدار رابغ

مكان الميلاد البرزه

تاريخ الميلاد ١٤١٥/١٠/٠٧ هـ

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ

جدة

٤٣٧٧٤٩



1110351721



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٩/١٨ هـ

رقم الصك: ٣٢٥٤٢١٠٠١٥٩٩

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن فلة ديبلوكس متصلة رقم 4971 في الدور الأرضي والدور الأول والملحق من العقار رقم 4971
المقام على قطعة الأرض 242 / ج و قطعة الأرض 244 / ج من المخطط رقم 4 / ج / س حي
الفروسية بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض 200 متر والمملوكة ل ايمن بن عبدالله بن عايض
المعبدي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1110351721
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:
شمالاً: شارع 15 بطول: (10) عشرة متر
جنوباً: القطعة 243 بطول: (10) عشرة متر
شرقاً: العقار 4981 بطول: (20) عشر ون متر
غرباً: العقار 4961 بطول: (20) عشر ون متر
وبمساحة (303.18) ثلاثمائة و ثلاثة متر مربعاً و ثمانية عشر سنتمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة: فلة
ديبلوكس متصلة الواقعة في الجهة الشمالية ومساحة الوحدة مشاعاً: 200 متر مربع ونسبة الوحدة
من العقار: 25.140% ومكونات الوحدة: 2 مجلس, 3 صالة, 2 مطبخ, 5 غرفة نوم, 1 غرفة ملابس,
5 حمام, 2 مغاسل, 1 درج, 1 مصعد, والأجزاء الخاصة بالوحدة: غرفة سائق مساحته: 9.25 متر
مربع , بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1542608 في 28 / 3 / 2022 م ومصدره وزارة
الاسكان والمعتمدة بالرقم العام 16717214
والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بجدة 6 برقم 399149000553 في 19 / 5 /
1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 18 / 9 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا
محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل





رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة محافظة جدة
البلدية	بلدية طيبة

رقم الرخصة	43099708294
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1443/06/22
تاريخ إنتهائها	1446/06/22

رقم الهوية	1110351721	اسم صاحب الإرخصة	ايمن عبدالله عايض المعبدي
نوع الهوية	هوية وطنية	نوع وثيقة الملكية	صك
رقم وثيقة الملكية	399149000553	نوع البناء	سكني
رقم قطعة الأرض	242,244	الحي	الفروسية
وصف الهبنى			

الواجهة	
---------	--

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر				
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	شارع	1.3	22.01	4
الجنوب	جار	0	18.01	2
الشرق	شارع	1	36.26	3
الغرب	جار	0	42.02	0
مساحة الأرض		796.13	م ²	

الموقع العام	
--------------	--

عرض مكونات البناء				
اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	4	سكني	0	481.53
دور أول	0	سكني	0	450.76
ملاحق علوية	4	سكني	0	225.08
مساحة البناء الكلي		1157.37	نسبة البناء	
			60.48	

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية	
--------------------------------	--

بيانات التعاقد	
المكتب الهندسي المصمم	
المقاول المنفذ	

إحداثيات الموقع	الشماليات: 21.830018971843515	الشرقيات: 39.21514329364694
-----------------	-------------------------------	-----------------------------

الإرسوم المستحقة على الإرخصة	
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	
بتاريخ	

ملاحظات	
---------	--

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالمحيط.



نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك ، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات ، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة ، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني 940.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم إختيار خدمة ” إضافة وتعديل مكونات بناء“ ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. إلزام مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وفق (دليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية) للاطلاع على الدليل

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa



مركز الدعم الفني
940



Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa

معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة



التاريخ	1443/10/07 هـ	الرقم	222017577
الموافق	2022/05/08 م	مكتب خدمات	كهرباء شمال جدة

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	ايمن عبدالله المعيدي
رقم الاشتراك	من اشتراك 9394 الى 2856/9397
تاريخ تركيب العداد	2022/04/24
عدد العدادات	4
المدينة	جدة
الحي	الفروسية
رقم المخطط	4/ج/س
رقم القطعة	ج/242 - ج/244
رقم الصك	399149000553

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدنى مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.

خدماتنا أسهل وأسرع على موقعنا: www.se.com.sa

الطوارئ 933 مركز خدمة المشترك 00 11 00 | [/Alkahraba](https://www.facebook.com/Alkahraba) | [@Alkahraba](https://www.instagram.com/Alkahraba) | [/Alkahraba](https://www.youtube.com/Alkahraba)



شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1110351721	1443/10/16	4323647209

اسم المالك	ايمن عبدالله عايض المعبدي
------------	---------------------------

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
43099708294	1443/06/22

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
242,244	4ج/س

المكتب المهتم	عبدالعزیز محمود الجهني للاستشارات الهندسية
---------------	--

المكتب المشرف	مقاول البناء
---------------	--------------

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	399149000553	1443/05/19

بيانات المبني	عنوان المبني	وصف المبني
إحداثيات المبني الشماليات: الشرقيات:	21.830018971843515 39.21514329364694	الاستخدام الفرعي دبلكس

البلدية	الأمانة
بلدية طيبة	أمانة محافظة جدة
الشارع	الحي
موقع العمل	الفروسية

المخالفات والغرامات

نموذج تصوير هوية العميل



رقم الحساب ٤٤١٨٥١١٦٠٠٠٨٠٠

فتح حساب تجديد تاريخ سريان الهوية تحديث بيانات أخرى (.....)

I hereby authorize NCB to take a copy of my original identification card, by the below signature. أوافق أنا السيد / السيدة على تصوير مستندات إثبات الهوية لإستخدام البنك الأهلي التجاري وعلى هذا جرى التوقيع أدناه.

رقم الهوية ID# ١٠٣٨٢٢٦٠٤٧

Place of Issue: المصدر: Expiry Date: YYY Y MM DD تاريخ الانتهاء
Date of Birth: YYY Y MM DD تاريخ الميلاد
Date of Issue: YYY Y MM DD تاريخ الإصدار

صورة طبق الأصل للهوية التوقيع مطابق	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توقيع العميل Customer Signature
توقيع الموظف	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
توقيع المسؤول بالإطلاع على أصل الهوية			

