



رخصة بناء

| | |
|-----------|--------------|
| نوع الطلب | إصدار |
| الأمانة | منطقة الرياض |
| البلدية | الشفاء |

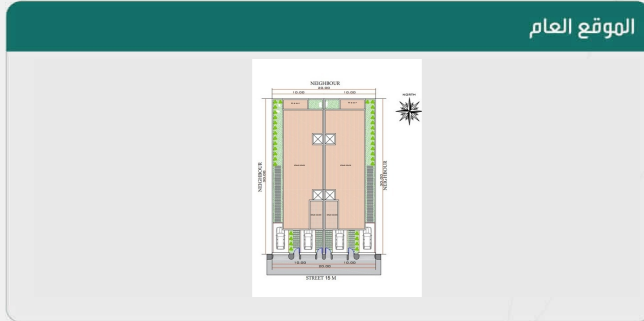
| | |
|----------------|------------|
| رقم الرخصة | ٨٠١١ |
| نوع الرخصة | رخصة بناء |
| حالة الرخصة | سارية |
| تاريخ إصدارها | ١٤٤٤-٠٥-٠٥ |
| تاريخ إنتهائها | ١٤٤٧-٠٥-٠٥ |

| | | | | | |
|-------------------|------------------------------|-------------------|--------------|---------------------|---------------|
| اسم صاحب الرخصة | مؤسسة مراتع التميز للمقاولات | رقم الهوية | ٧٠٣١٣٢٦٩٤٠ | نوع الهوية | السجل التجاري |
| نوع وثيقة الملكية | صك | رقم وثيقة الملكية | ٤١٧٨١٢٠٠٢١٤٤ | تاريخ وثيقة الملكية | ١٤٤٤-٠٤-٢٣ |
| نوع البناء | سكني | رقم قطعة الأرض | ١/٢٧٨/٢٨٠ | رقم المخطط | ١٠/٣٣١٤ |
| الحي | حي بدر | وصف المهني | | | |



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

| الجهة | الحدود | البروز | الأبعاد (م) | الارتداد (م) |
|-------------|------------------------|--------|-------------|--------------|
| شمال | قطعة رقم ١ / ٢٧٩ / ٢٨١ | | ٢٠ | ٢ |
| شرق | قطعة رقم ٢٨٢/٢ و ٢٨٢/١ | | ٣٠ | ٢ |
| جنوب | شارع عرض ١٥ م | | ٢٠ | ٦,٠٧ |
| غرب | قطعة رقم ٢٧٦ | | ٣٠ | ٢ |
| مساحة الأرض | | ٦٠٠ | | ٢ م |



عرض مكونات البناء

| اسم المكون | عدد الوحدات | الاستخدام | عدد الأدوار | المساحة |
|--------------------|-------------|-----------|-------------|---------|
| دور أرضي | ٢ | سكني | ١ | ٣٥٤,٥ |
| دور أول | ٢ | سكني | ١ | ٣٥٦ |
| ملاحق علوية | ٠ | خدمات | ١ | ٣٢,٥ |
| أسوار | ٠ | خدمات | ١ | ١٠٠ |
| مساحة البناء الكلي | | ٨٤٣ | نسبة البناء | ١٤٠,٥ |

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| عادل صالح عبدالله الجراعيه الشراري | المكتب الهندسي المهتم |
| للهندسة المدنية - الرياض | |

إحداثيات الموقع

| | |
|------------|--|
| الشماليات: | |
| الشرقيات: | |

الرسوم المستحقة على الرخصة

| | |
|------------|-------------------------------|
| ٢٥٢٩ | و تم سدادها بموجب الإيصال رقم |
| ٤٤٠٢٦٩٤٧٩٠ | بتاريخ |
| ١٤٤٤-٠٥-٠٥ | |

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٥١١-٤٣٣٠٥ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٥١١-٤١٧٩٠
- حجم المخلفات ٦٠