

محضر فرز رقم 1165829 / 1164779

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	201.54 م ²	رقم الوحدة	1 / 2
الدور	الدور الأرضي		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الشمالية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	13.901 %
مساحة الوحدة مشاعاً	98.7 م ²	مساحة الجزء الخاص	74.6 م ²
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار *	77.79 م ²	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	4	مجلس	1	حمام	3
مطبخ	1	غرفة طعام	1	مغاسل	1
غرفة معيشة	1				

الأجزاء المشتركة بالعقار *		الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
منور	1	<لا يوجد>	
مصعد	5		
سطح	6		
درج	وأجهز خارجية		

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 2 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 1 / 44	27.2
جنوب	الوحدة رقم 1 / 1 و منور 1 و مصعد و درج و منور 2 ثم ارتداد 1 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 1 / 48	1.7 + 1.7 + 0.7 + 7.6 + 4.9 + 4.8 + 4.9 + 8.1 + 3.9
شرق	ارتداد 2 بعرض 2.00 متر ثم ارتداد 1 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 45 /	7.9
غرب	ارتداد 3 بعرض 6.10 متر ثم شارع عرض 18.00 متر	6.4

إحداثيات موقع العقار		
#	شمال	شرقي
1	2914414.1327	409328.876
2	2914395.1921	409335.299
3	2914383.7912	409301.6796
4	2914402.7317	409295.2565

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
ارتداد 2	74.60		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1164779	رقم محضر الفرز	1165829
تاريخ الإعتدال	الثلاثاء, 22:07 - 1442/12/03	كود الوحدة	2001875259
ملاحظة على المحضر	-		



بيانات الملاك			
اسم المالك	سلطان محمد بن سالم الغامدي	رقم السجل	1102196472
اسم المالك		رقم السجل	

بيانات الصك			
رقم الصك	930115015785	تاريخه	13/5/1442
جهة الإصدار	كتابة العدل الأولى بالدمام	مساحة الصك	710

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	لا يوجد حي
رقم المخطط	ش د 1305	رقم القطعة	1 / 46
رقم رخصة البناء	42055072912	تاريخها	1442/05/27
اسم الشارع	18 ج	عرض الشارع	18
رقم العقار	8169	مساحة الأرض	710

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	ميناة للإستشارات الهندسية

بيانات اتحاد الملاك		
رقم اتحاد الملاك	تاريخه	

ادارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل	مهندس العبود	
التوقيع		
ختم إدارة فرز الوحدات العقارية		

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

