

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض



رخصة بناء فيلا سكنية

بلدية عرقه

رقم الرخصة : ١٤٣٦/١٠٧٣٢
تاريخ الرخصة : ١٤٣٦-٠٧-٠٨
تاريخ الإنتهاء : ١٤٣٩-٠٧-٠٨
نوع الرخصة : إصدار

اسم المالك :	خالد حمود جزاء العتيبي	رقم الإثبات :	١٠٣٩٩٨٣٢١٦	تاريخه :	١٤١٠-٠٧-١٢	مصدره :	الرخصة الفورية
رقم الصك :	٩١٠١٠٣٠٢٩٧٣٧	رقم المخطط التنظيمي :	٢٥٦٦	رقم العقار :	١٤٣٦-٠٦-١٧	نوع البناء :	مسكن
رقم القطعة :	١/٥٢٥٨	مساحة الأرض :	٢م ٤٥٠	محيط الأسوار : م / ط	النطاق العمراني :	مرحلة ١	

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع عرض ٢٠م	١٥	٥
شرق	قطعه رقم ٥٢٥٧	٣٠	٢
جنوب	جزء من قطعه ٥٢٦٣	١٥	٢
غرب	قطعه رقم ٥٢٥٨/٢	٣٠	٢

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	١	٢٣٥,٠٠	سكني
أول سكني	١	٢٦٤,٠٠	سكني
ملاحق علوية	١	١٣٢,٠٠	سكني
ملاحق أرضية	٠	١٤,٠٠	خدمات
أسوار	٠	٩٠,٠٠	خدمات

تم اخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي

المكتب المصمم : العروبة لاستشارات الهندسة الكهربائية

رقم الترخيص :	٦٢٦	رقم المشروع :	٨٧	رمز النظام :	مناسيب الشوارع المحيطة :	مستوى
سدد الرسوم مبلغ وقدره :	٢٥٥	ريال بموجب الإيصال رقم :	٣٦٠١٩٨٤٤٠٨	وتاريخ :	١٤٣٦-٠٧-٠٨	هـ

ملاحظات :
١- أعطي الموافقة حسب القرار المساحي رقم (١٤٣٦/٢٦٧٩٣) يلزم مراجعة شركة الكهرباء للتأكد من عدم وجود غرفة معدنية بالموقع التجزئة بموجب محضر اللجنة الفنية رقم ٦٢٠٢ في ١٤٣٢/٠٨/٠٩ هـ أعدت المناسيب من قبل الامانة العامة ويجب التقيد بها ٢- يتحمل المكتب الهندسي التصاميم المعدة من قبله ٣- تطبيق المخططات المعتمدة دون تعديل ٤- الموقع عبارة عن (ثلاث وحدات) ٥- الجهد الكهربائي ٢٣٠ فولت ٦- وضع وسائل السلامة عند الحفر في الموقع ٧- عدم عمل خططات الاسمنتت علي الاسفلت ٨- تنفيذ مواصفات أغطية المياه والصرف الصحي الصادرة من الدفاع المدني وشركة المياه الوطنية ٩- تطبيق مواصفات العزل الحراري بموجب التعميم رقم ١٤٣٤/٤٣٤٩٠ في ١٤٣٤-٢-١٩ هـ ١٠- أن رخصة البناء لا تعني السماح بالتجزئة ما لم توافق مع الضوابط الواردة في التعميم رقم ١٣٣٨٤ في ١٤٣٤/٣/١٤ هـ .

الختم الرسمي



رئيس بلدية عرقه
م / نواف صالح العنزي

وكيل البلدية للتعميم
م / محمد حسن الحسن

مدير مكتب البناء
م / دخيل الله محمد السبيعي

يجب الإلتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة

أي كسطل أو شطب يلغي هذه الرخصة.