



تاريخ الصك: ٢/٣/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٣٥.١١٣.٠٠٤.٠٢٦



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة رقم 1 / أ في الدور الارضي من العقار رقم 7019 المقام على قطعة الأرض السكنية 1089 من
المخطط رقم 545 / 38 / ت حي البوادي بمدينة تبوك مساحة الوحدة من الأرض 85.43 متر وتختص من
المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 60.11 متر والمملوكة ل احمد بن دخيل الله بن معيض النفيعي العتيبي
سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1027267283

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: الوحدة رقم 2 / أ و درج 1 و منور 1 بطول: (4.2 + 1.1 + 2.4 + 1.1 + 4.72 + 1.3 + 5.48

جنوباً: ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 1091 بطول: (16.8) ستة عشر متر و ثمانون سنتيمتر

شرقاً: الوحدة رقم 3 / أ بطول: (7.9) سبعة متر و تسعون سنتيمتر

غرباً: ارتدادات 1 ثم شارع عرض 30 بطول: (6.6) ستة متر و ستون سنتيمتر

وبمساحة (122.96) مائة و اثنين و عشر ون متر مربعاً و ستة و تسعون سنتمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة:
شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 85.43 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 13.348%

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, سطح 4, سطح 5, ارتدادات 4, درج 2, واجهات خارجية
نص؟ ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 60.11

الاجزاء المشتركة الحصر؟ بالعقار: ارتدادات 5, درج 1

نص؟ ب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصر؟ بالعقار: 14.38





تاريخ الصك: ٢/٣/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٣٥٠١١٣٠٠٤٠٢٦

صك

مكونات الوحدة:

2 غرفة نوم, 3 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 غرفة معيشة, 1 مجلس,

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

ارتدادات 1 مساحته: 68.40 متر مربع , بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1599705 في 18 / 5 /

2022 م ومصدره وزارة الاسكان

والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بتبوك 1 برقم 995708002008 في 16 / 2 /

1444 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 2 / 3 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

