

معلومات الوحدة المقارية			
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	228.77 م ²	1 / 1
الدور	الدور الاول + الملحق		
نوع الوحدة	شقة دورين		
الجهة	نسبة الوحدة من الأرض	الغربية	30.702 %
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	153.510 م ²	120.94 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالمقار *	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	9.38 م ²	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	4	حمام	4	مطبخ	1
صالة	1	مجلس	1	درج	2
مستودع	1				

الاجزاء المشتركة بالمقار *	
منور	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 443	10.4
جنوب	ارتداد 1 ثم شارع عرض 15.00 متر	5.8 + 0.5 + 2
شرق	الوحدة رقم 1 / 2 و منور و درج 1	7.65 + 1 + 1.2 + 1 + 2.25 + 2.6 + 4.4
غرب	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 442	4.2 + 0.8 + 2.4 + 0.8 + 9.4

الإتجاه	وصف الحد للطابق العلوي	طول الحد للطابق العلوي (م)
شمال	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 443	10.4
جنوب	منور و سطح 1	6.6 + 1.05 + 4.6
شرق	الوحدة رقم 1 / 2	7.65
غرب	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 442	4.2 + 0.8 + 2.4

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2801194.2615	356725.4840
2	2801204.0957	356748.4685
3	2801185.7082	356756.3359
4	2801175.8739	356733.3514

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح 1	90.78	ارتداد 3	7.80
درج 1	22.36		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	2957111	2970206
تاريخ الإعتدال	التأريخ	17:24 - 1446/02/07	2003800749
ملاحظة على المحضر	كود الوحدة	-	

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
صالح رشيد خليف الرشيد	1077792081		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	مساحة الصك	رقم الإصدار
994041008130	6/11/1445	500	-

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة الأحساء	المدينة	الهفوف بمحافظة الأحساء
نطاق البلدية	الهفوف	اسم الحي	الحمراء الأول
رقم المخطط	400 / 4	رقم القطعة	ج / 444
رقم رخصة البناء	451115747633	تاريخها	1445/11/14
اسم الشارع	التوت	عرض الشارع	15
رقم المقار	3021	مساحة الأرض	500

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	شركة عبدالرحمن عبداللطيف الشيخ مبارك للاستشارات الهندسية شركة شخص واحد

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات المقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات المقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

