وزارة العدل
[٢٧٧]

الرقم : ٥١٠٢١٢٠٠١٣٢٧
التاريخ : ٤ / ١ / ١٤٣٥ هـ

كتابة العدل الاولى بجنوب الرياض

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة رقم ٢٠ / ٩ في الدور الثانى من قطعة الارض رقم ٩٦ من البلك رقم ٧ من المخطط رقم ٢١٩١ الواقع في حي الحزم بمدينة الرياض .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: الوحدة رقم ٢٠ / ٨ + ممر خارجي عرض ٢,٠٠م + سلم بطول: () ٥,٠٠ + ٠,٠٨ + ١,٥٥ + ٣,٠٥ + ٢,٢٠

جنوباً: جار بارتداد عرض ٢,٠٠م بطول: (١٠,٥٥) عشرة متر و خمسة و خمسون سنتمتر

شرقاً: منور + الوحدة رقم ٢٠ / ٧ بطول: () ١,٩٥ + ٠,٧٥ + ٤,٣٠ + ١,١٥ + ٢,٠٠ + ٢,٢٠ + ٤,٣٥

غرباً: جار بارتداد عرض ٢,٠٠م + منور بطول: () ٨,٠٠ + ١,٠٠ + ٣,٣٥ + ١,٠٠ + ٤,٢٣

ومساحتها :(١٣٦,٧٥) مائة و ستة و ثلاثون متر مربعاً و خمسة و سبعون سنتمتراً مربعاً فقط يخص الوحدة من مساحة الأرض مشاعا (٦٧,٢٠) م ويخص الوحدة من الأجزاء المشتركة التى لا يمكن توزيعها (٩,٠٩) ٪ وبموجب التقرير المساحى رقم (٩ / ٣٤) فى (٢٧ / ٢ / ١٤٣٤)، وبخطاب الأمانة رقم (٥٨٥٥٩ / ١٤٣٤) فى (١٤ / ٣ / ١٤٣٤)، المقيد برقم (٣٤٦٧١٦٨٨ / ٣٤) فى (١٧ / ٣ / ١٤٣٤) هـ بما يخصها من مساحة الأرض مشاعاً وكذالك نسبة الخدمات المشتركة والاشارة فى صك كل وحدة مفرزة الى انه يجب على مالك كل وحدة التنسيق مع باقى الملاك فى العقار وتكوين جمعية ملاك بعد مدة أقصاها ستة أشهر من اكتمال النصاب وذلك عند بلوغ عدد

والمستند فى افراغها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٣١٠٢١٢٠٠٣٥٥٦ في ٢٢ / ٣/ ١٤٣٤ هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ: الشركة العقارية المطورة للتمليك والادارة المحدودة بموجب سجل تجاري رقم ٤٠٣٠١٤٦٥٥٨ في ٢١ / ١١/ ١٤٢٤ هـ ،، بثمن وقدره ٤٢٠٠٠٠ أربعمائة و عشرون ألف ريال

وعليه جرى التصديق تحريراً في ٤ / ١/ ١٤٣٥ هـ لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

الشركة العقارية المطورة للتمليك والادارة المحدودة
Real Estate Development Company Limited
صورة طبق الأصل
CERTIFIED TRUE COPY
OF THE ORIGINAL

الختم الرسمي

كاتب العدل

احمد بن علي بن محمد سحاري

صفحة ١ من ١

مصلحة مطابع الحكومة ٣١٢٠٧٠ (هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه) نموذج رقم (١٢-٠١٢-١)

هذا المستند وحدة متكاملة ، وضياع او تلف صفحة منه يؤدي الى عدم صلاحية المستند