



الرقم: 340209001274  
التاريخ: 2022/03/29  
1443/8/26

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



## البيانات الأساسية

1443/8/26	تاريخ الوثيقة	340209001274	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	محجوز	القيود
187.02	المساحة	1443/8/25	تاريخ الوثيقة السابقة
340203003900	رقم الوثيقة السابقة	هبة	نوع العملية

## الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
% 100	سعودي	خالد محمد مسعد العنيني	1015666371

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	187.02	شقة	لا يوجد
المجاورة / الجزء		البلك	
لا يوجد		لا يوجد	
نسبة الأجزاء المشتركة	مساحة الأجزاء المشتركة	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الوحدة من الأرض
لا يوجد	104.7	142.45	لا يوجد
نموذج العقار		الموقع	
لا يوجد		لا يوجد	
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة
المدينة المنورة	أبار على من ارض وزارة الدفاع والطيران	1414 / ت / 648	35

## الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 142.45 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 20.720% الأجزاء المشتركة بالعقار: الارتداد، المناور، بيت الدرج، السطح، الملحق الأرضي، الممرات نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 104.70 مكونات الوحدة: 1 غرفة طعام، 1 صالة استقبال، 3 مدخل، 3 حمام، 1 مغاسل، 1 مجلس، 1 صالة، 1 مطبخ، 2 غرفة نوم، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 399763 في 3 / 3 / 2020 م ومصدره وزارة الاسكان

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالاً	:	ارتداد 5.60 م يليه شارع عرض 16.00 متر	9
جنوباً	:	ارتداد 2.00 م يليه القطعه رقم 36	10.35
شرقاً	:	ارتداد متغير بعرض 2.02 م الي 2.05 م يليه القطعه رقم 33	19.7



الرقم: 340209001274  
التاريخ: 2022/03/29  
1443/8/26

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
غربا	:	/ ممر + بيت الدرج + منور + الوحدة رقم 1	12.50 + 1.35 + 7.20