

رقم الرخصة : ٤٢٠٣١٧٨٣٦٧
تاريخ صدورها : ١٤٤٢/٠٣/٢٤
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٥/٠٣/٢٤
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٣٦١٨٧٢
نوع الإصدار : بناء جديد



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة المنطقة الشرقية
بلدية غرب الدمام
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : مطلق بن طلق بن جزاء المطيري

رقم الإثبات : ١٠٤٠٨٠٤٤٠١

رقم الصك : ٨٩٤٧٤٧٠٠٠٧٥٣

رقم قطعة الأرض : ٤٨٣ م ١٢ ح ٧

تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :

رقم شهادة تنسيق الكهرباء :

المبنى عبارة عن : سكني

نوع الإثبات : هوية وطنية

تاريخه : ١٤٤٢/٠٢/٢٧

بالمخطط : ١/٢٩٤

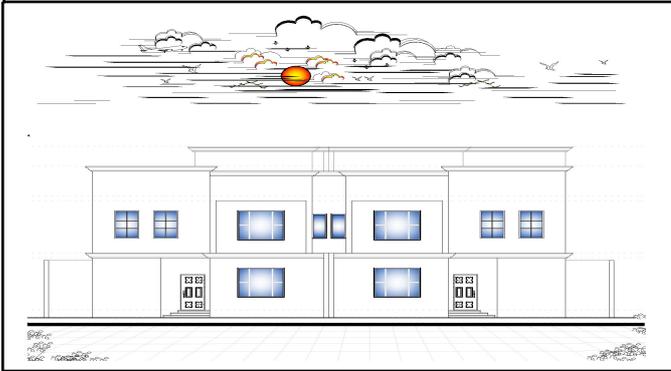
مصدره : الموثقين بمدينة الخبر ١

بهي ضاحية الملك فهد

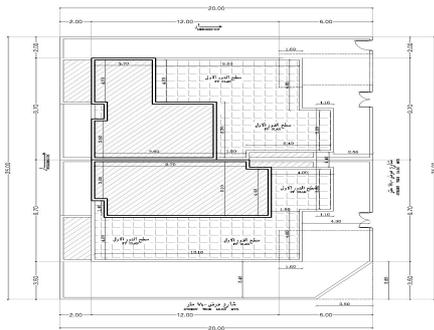
تاريخ :

تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء :

الواجهة



الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



الشماليات : ٥٥٦٣٤٧٨.٥

الشرقيات : ٣٠٥٢٢٧٢

إحداثيات الموقع :

تنبيه :

١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى

٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبيق لائحة الغرامات و الجزاءات

عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في
١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ.

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	قطعه رقم ٤٨٤		٢٠	٢
الجنوب	شارع عرض ١٨ متر		٢٠	٣.٦
الشرق	شارع عرض ١٨ متر		٢٥	٣.٦
الغرب	قطعه رقم ٤٨١		٢٥	٢

مساحة الأرض : ٤٩٣.٥٢ م^٢

مكونات البناء	عدد الوحدات	الاستخدام	رقم الدور	عدد الأدوار	المساحة
دور أول - سكني	٠	سكني	١		٢٧٤ م ^٢
دور ثان - سكني	٠	سكني	٢		١٢٣.٥ م ^٢
الوارش - سكني	٠	خدمات	٠		٥٧.٤ م ^٢
دور أرضي - سكني	٢	سكني	٠		٢٧٩.٦ م ^٢
المسور - سكني	٠	سور			٩٠ م ^٢

مساحة البناء الكلي	نسبة البناء	٦٧٧.١ م ^٢	٥٧ %
المكتب الهندسي المصمم	ماجذ الثبيتي للهندسة المعمارية		
المكتب المشرف	ماجذ الثبيتي للهندسة المعمارية		
مقاول رفع المخلفات	شركة قطب الخليج للمقاولات		

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطللة على الجيران .
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٢٣٥٠.٠ ريال

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٠٦١٩٣٠٨٥٢٧٠٤٤٤

بتاريخ : ١٠/١١/٢٠٢٠

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.