



تاريخ الصك: ١٤٤٣/١١/١٧ هـ

رقم الصك: ٨٢٥٤٢٢٠٠٢٦٦٣

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة رقم 2 / أ في الدور الارضى من العقار رقم 4760 المقام على قطعة الارض 119 من المخطط رقم 624 / ج / س حي المروة بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض 51.7 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 100.91 متر والمملوكة ل سعد محمد عبدالله الزهراني للمقاولات بموجب سجل تجاري رقم 5804010967 في 14 / 4 / 1431 هـ وتنتهي في 4 / 5 / 1444 هـ قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد 1.80 وقطعة 118 بطول: (18.2) ثمانية عشر متر و عشر ون سنتيمتر جنوباً: وحدة 1 / أ وممرات ودرج ووحدة 3 / أ بطول: ( ) 6.45 + 1.65 + 7.25 + 1.65 + 4.50 شرقاً: ارتداد 1.80 وقطعة 117 بطول: (9.65) تسعة متر و خمسة و ستون سنتيمتر غرباً: ارتداد 1.80 وقطعة 121 بطول: (9.65) تسعة متر و خمسة و ستون سنتيمتر وبمساحة (163.67) مائة و ثلاثة و ستون متر مربعاً و سبعة و ستون سنتيمتر مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة الواقعة فى الجهة الشمالية ومساحة الوحدة مشاعاً: 51.7 متر مربع ونسبة الوحدة من العقار: 7.340% والأجزاء المشتركة بالعقار: دور الخدمة، الارتدادات، مواقف سيارات، الدرج، المناور، المصعد، سطح 3، ممرات، الواجهات ونصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 100.91 ومكونات الوحدة: 1 مجلس، 1 غرفة طعام، 1 صالة، 1 مطبخ، 1 غرفة خادمة، 4 حمام، 3 غرفة نوم، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1526744 فى 18 / 3 / 2022 م ومصدره وزارة الاسكان والمعتمدة بالرقم العام 17176961 والمستند في الفرز على الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بجدة برقم 920213033327 فى 17 / 5 / 1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً فى 17 / 11 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

