



الرقم: 360001444266  
التاريخ: 2024/09/01  
1446/2/28

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



## البيانات الأساسية

1446/2/28	تاريخ الوثيقة	360001444266	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
138.86	المساحة	1445/3/3	تاريخ الوثيقة السابقة
499803000396	رقم الوثيقة السابقة	فرز / دمج	نوع العملية

## الملاك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
% 100	شركة نكفيك العقارية شركة شخص واحد	7034936893

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية	
لا يوجد	138.86	شقة	لا يوجد	
المجاورة / الجزء		البلك	لا يوجد	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	
نسبة الأجزاء المشتركة	مساحة الأجزاء المشتركة	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الوحدة من الأرض	رقم الوحدة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	8 / 2
نموذج العقار		الموقع	لا يوجد	لا يوجد
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة	بدون
الرياض	البديعة			

## الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 75.970 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 4.479

نص؟ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 95.29

مكونات الوحدة:

غرفة نوم, 2 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 صالة 2

الأجزاء الخاصة بالوحدة

, مواقف 14 مساحته: 19.51 متر مربع , سطح 2 مساحته: 74.68 متر مربع

\*العقار لا يقع في مخطط تنظيبي معتمد

صدرت هذه الوثيقة من منصة البورصة العقارية ويمكن التحقق من صحة هذه الوثيقة عبر خدمات وزارة العدل.





الرقم: 360001444266  
التاريخ: 2024/09/01  
1446/2/28

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	:	ممرات و درج 2 و منور 4 والوحدة رقم و مصعد 2 / 2 1	- 1.4 + 1.2 + 9.8 + 1.2 + 1.4 + 5.2 + 7.3
جنوبا	:	الوحدة رقم 2 / 7 و سطح 2 و منور 2	- 5 + 2.7 + 2.4 + 2.7 + 6.2 + 4.1 + 6.3
شرقا	:	مصعد 1 و منور 3	7 سبعة متر
غربا	:	الوحدة رقم 2 / 1	5.9 خمسة متر و تسعون سنتيمتر

\*العقار لا يقع في مخطط تنظيمي معتمد

صدرت هذه الوثيقة من منصة البورصة العقارية ويمكن التحقق من صحة هذه الوثيقة عبر خدمات وزارة العدل.