



تاريخ الصك: ١٤٤٣/١١/٢٤ هـ

رقم الصك: ٣٥.١١٦.٠٠٤.٠٢٣



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة رقم 2 / أ في الدور الارضي من العقار رقم 4249 المقام على قطعة الأرض السكنية 1860 من
المخطط رقم 38 / 545 / ت حي البوادي بمدينة تبوك مساحة الوحدة من الأرض 125.06 متر وتختص
من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 30.11 متر والمملوكة ل خالد عبدالله علي الشهري سعودي الجنسية
بموجب سجل مدني رقم 1044221693
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد 2 ثم شارع عرض 30.00 بطول: (1.50 + 1.60 + 4.00)
جنوباً: ارتداد 2 ثم القطعة رقم 1861 بطول: (7.9) سبعة متر و تسعون سنتيمتر
شرقاً: ارتداد 2 ثم القطعة رقم 1862 بطول: (9.50 + 1.50 + 1.40 + 1.50 + 13.30)
غرباً: الوحدة رقم 1 / أ و منور 1 و منور 2 و درج 2 و مصعد 2 بطول: (4.00 + 0.80 + 7.25)
1.20 + 1.40 + 1.20 + 1.20 + 0.80 + 1.20 + 0.80 + 4.00 + 1.10 + 1.45 + 0.30 +
2.10 +
وبمساحة (170.37) مائة و سبعون متر مربعاً و سبعة و ثلاثون سنتمترأ مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 125.06 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 19.540%

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, مصعد 1, سطح 3, سطح 4, ارتدادات 3, درج 1, واجهات
خارجية
نص? ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 30.11

مكونات الوحدة:

3 غرفة نوم, 4 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 مغاسل, 1 صالة, 1 مجلس, 1 مستودع,

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

ملحق 2 مساحته: 15.96 متر مربع , ارتدادات 2 مساحته: 99.21 متر مربع , بناء على محضر اللجنة
الفنية رقم 1645819 في 13 / 6 / 2022 م ومصدره وزارة الاسكان
والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 550116002675 في 29 / 3 / 1443 هـ
وعليه جرى التصديق تحريراً في 24 / 11 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه
وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياداتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

