

تفويض

حيث إن الشركة العقارية المطورة للتمليك والإدارة، سجل تجاري رقم 4030146558 صادر من مدينة جدة تمتلك العقار (شقة) الكائن في حي الخديلة بمدينة ابها ، وذلك بموجب الصك رقم 2/219 و الجلد رقم 41/530 الصادر من كتابة عدل ابها بتاريخ 08/24 1432 هـ.

وحيث إن الشركة العقارية المطورة للتمليك والإدارة المحدودة قد قامت بتأجير العقار بعاليه مع الوعد بالتمليك إلى السيد /نورة زايد حسن ال مفرح (المستأجر) سعودي الجنسية / سجل مدني رقم 1025812130 صادر من ابها بتاريخ : 1433/04/12 هـ ، وذلك بموجب عقد الإيجار مع الوعد بالتمليك المؤرخ 2012/06/10 ، وحيث إن المستأجر يرغب في تقديم طلبات استبدال اسم المشترك القديم (المالك القديم للعقار) وتسجيله باسم الشركة العقارية المطورة للتمليك والإدارة المحدودة لدى الجهات التالية:

- الشركة السعودية الموحدة للكهرباء
- مصلحة المياه والصرف الصحي
- بناءً على طلبه، فإن الشركة العقارية المطورة للتمليك والإدارة المحدودة وبموجب هذا التفويض تفوض السيد / نورة زايد حسن ال مفرح (المستأجر) ليقوم مقامها ونيابة عنها في تقديم طلبات استبدال إسم المشترك (المالك القديم للعقار) وتسجيله باسم الشركة العقارية المطورة للتمليك والإدارة المحدودة ومتابعة الإجراءات المتعلقة بهذه الطلبات للعقار المذكور بعاليه لدى الشركة السعودية الموحدة للكهرباء ومصلحة المياه والصرف الصحي (قسم الاشتراكات)، وله تقديم الطلبات والمستندات اللازمة لذلك ومتابعة الإجراءات المتعلقة بها ، و سداد الرسوم والتوقيع مع الجهات المختصة على المستندات المتعلقة بهذه الطلبات ، وله القيام بما يلزم لإتمام ما تقدم وفي حدود الصلاحيات المفوض بها في هذا التفويض، على أن يقوم بسداد كافة الرسوم المستحقة والنفقات اللازمة والاشتراكات الدورية على نفقته الخاصة ولا يحق له الرجوع على الشركة العقارية المطورة للتمليك والإدارة بأي رسوم أو نفقات بأي حال من الأحوال.

يسري هذا التفويض لمدة 6 أشهر اعتباراً من تاريخ صدوره المذكور أعلاه.

وهذا تفويضاً من الشركة العقارية المطورة للتمليك والإدارة المحدودة بما أعلاه بناءً على طلب المستأجر دون أدنى مسؤولية على الشركة.



ش.ان احمد كتوعه
HATTAN A. KATOUA
121300

الإسم: الشركة العقارية المطورة للتمليك والإدارة
ويمثلها: الدكتور حسين سعيد عقيل، بصفته المدير العام للشركة

التوقيع:

20 NOV 2012