

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
أمانة حفر الباطن  
بلدية شرق حفر الباطن  
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة: عبدالعزيز مدالله فيصل الشمري

رقم الأثاث: ١١٢١٨١١١٧٦

رقم الصك: ٧٣٢٥.٥.١٢٩١٦

رقم قطعة الأرض: ١٥٣ (بلك: ١/٩)

تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم:

رقم شهادة تنسيق الكهرباء:

المبنى عبارة عن: سكني دور أرضي

رقم الرخصة: ٤٢٠٣١٦٩٠١٨  
تاريخ صدورها: ١٤٤٢/٠٣/٠٥  
تاريخ إنتهائها: ١٤٤٥/٠٣/٠٥  
نوع الرخصة: سكني  
رقم الطلب: ٣٥٩٣٩٦  
نوع الإصدار: بناء جديد



نوع الأثاث: هوية وطنية  
تاريخه: ١٤٤٢/٠٢/٢٨  
بالمخطط: ١٤١ / ٩  
مصدره: كتابة عدل حفر الباطن  
بحي: الروضة  
تاريخ:  
تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء: ١٤٤٢/٠٣/٠٥



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (المتكرر) بالمتر

| الجهة  | الحدود          | العرض | الأبعاد (م) | الارتداد (م) |
|--------|-----------------|-------|-------------|--------------|
| الشمال | قطعة رقم ١٥٥    |       | ٢٠          | ٢            |
| الجنوب | قطعة رقم ١٥١    |       | ٢٠          | ٢            |
| الشرق  | شارع عرض ١٥ متر |       | ٢٠          | ٠            |
| الغرب  | قطعة رقم ١٥٤    |       | ٢٠          | ٠            |

مساحة الأرض: ٤٠٠.٠ م<sup>٢</sup>

| مكونات البناء   | عدد الوحدات | الاستخدام | رقم الدور | عدد الأتوار | المساحة            |
|-----------------|-------------|-----------|-----------|-------------|--------------------|
| دور أرضي - سكني | ١           | سكني      | ٠         | ٢٨٠         | ٢٨٠ م <sup>٢</sup> |



إحداثيات الموقع:

|                       |
|-----------------------|
| الشماليات: ٢٠.٣٢٢٢.٦١ |
| الشرقيات: ٣١٤٦٩٩٤.٧٤  |

تنبيه:  
١- يلزم أن تكون الملاحق الطولية بالجزء الخلفي من المبنى  
٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات  
عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في  
١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ

| مساحة البناء الكلي    | نسبة البناء                     | ٧٠ % |
|-----------------------|---------------------------------|------|
| المكتب الهندسي المصمم | طلال العنزي للإستشارات الهندسية |      |
| المكتب المشرف         | طلال العنزي للإستشارات الهندسية |      |
| مقاول رفع المخططات    | خيرات الباطن للمقاولات          |      |

ملاحظات  
اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران .  
يلزم مراجعة وكالة التعبير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة: ٦٩٢.٠ ريال  
و تم سدائها بموجب الإيصال رقم: X٠٠١٩١٤٥٨٧٤٦٦٢٠٠٦٦  
بتاريخ: ٢٢/١٠/٢٠٢٠

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العنارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شهابك باتجاه القلل السكنية بالمحلق.