



سمتي
نظام الأفراد

التقرير الائتماني للأفراد

التاريخ: 2022/08/16 م
11:35 م

رقم الهوية: 1148563883

الصفحة 1
من 6

ملخص عام	
تاريخ صدور أول منتج	2010/10/10
عدد المنتجات الائتمانية النشطة	1
إجمالي الحدود الائتمانية	500.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية القائمة	295.88
إجمالي الحدود الائتمانية المكفولة	0.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية المكفولة	0.00
عدد المنتجات الائتمانية المتعثرة	1
المتبقي من الالتزامات الائتمانية المتعثرة	692.19

البيانات الشخصية	
اسم العميل	علي خيرى
الجنس	ذكر
الحالة الاجتماعية	متزوج
رقم الهوية	1148563883
تاريخ الانتهاء	1446/12/23
جهة الإصدار	الرياض
الجنسية	المملكة العربية السعودية
تاريخ الميلاد	1979/06/29
رقم الجوال	966538819766
قطاع العمل	
جهة العمل	
المسمى الوظيفي	
الراتب	0.00
المدينة	
تاريخ التحديث	2022/08/16

التقييم الائتماني	
<p>المعايير المساهمة في التقييم : سلوك السداد لبعض المنتجات الائتمانية غير محدثة على الأقل آخر 3 شهور ووجود متأخرات على منتج أو أكثر</p>	
SIMAH Score - Powered By FICO	

ملخص المنتجات النشطة							
نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	مبلغ القسط	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	حتى تاريخ	حالة السداد
الهاتف الجوال	اتحاد الاتصالات موبايلى	9920090305043065 97	0.00	500.00	295.88	2022/08/01	متأخر

ملخص المنتجات المتعثرة							
المنتجات المتعثرة النشطة							
نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المتعثر حالياً	حالة التعثر	الهاتف الثابت
	التصالات السعودية	2039881228.20161016	2016/10/17	692.19	692.19	غير مدفوعة	
المنتجات المتعثرة المسددة							
نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المتعثر حالياً	حالة التعثر	تاريخ التسوية
بطاقة ائتمان	البنك الاهلي التجاري	5681634179	2017/04/27	5530.10	0.00	مدفوع بالكامل	2021/05/03
قرض شخصي	مصرف الراجحي	0000011958649	2016/12/03	64377.51	0.00	مدفوع بالكامل	2019/10/16

تفاصيل المنتجات							
متنح معلق							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
992009030504306597	2010/10/10	500.00	0	0.00	شهري		نقد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
295.88	295.88	2022/08/01	23.00	2022/03/06			لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	معلق			
ملخص حالة السداد الحالي							
البنك الاهلي التجاري							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
5681634179	2015/08/18	7000.00	0	5530.10	شهري		لتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
5530.10	5530.10	2017/04/23	0.00	2017/04/23		2017/04/23	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر			
ملخص حالة السداد الحالي							
مصرف الزاجحي							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
0000011958649	2015/10/15	58327.32	60	1214.67	شهري	2020/09/25	لتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
64377.51	8502.69	2016/12/03	3644.01	2016/06/23		2016/12/03	نعم
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر			
ملخص حالة السداد الحالي							



سمتي
نظام الائتماني

التقرير الائتماني للأفراد

الصفحة 3
من 6

رقم الهوية : 1148563883

التاريخ 2022/08/16 م
11:35 م

منتج مغلق

بنك التنمية الاجتماعية - قرض اجتماعي

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
4013102091	2013/10/08	45000.00	60	750.00	شهري	2021/09/28	كفيل
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2021/05/28	750.00	2021/05/31	2021/05/28	لا	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	مغلق	مغلق		

ملخص حالة السداد الحالي

الاستعلامات الأخيرة

تاريخ الاستعلام	المستعلم	الرقم المرجعي	نوع المنتج	مبلغ الطلب
2022/07/19	إيجاره للتمويل	1-W9BEUG07/19/2022 19:07:59	قرض شخصي	10000.00
2021/10/07	الشركة السعودية لتمويل المساكن	52800	تمويل منزلي	519000.00
2021/09/06	الشركة السعودية لتمويل المساكن	51285	تمويل منزلي	600000.00
2021/09/06	الشركة السعودية لتمويل المساكن	51284	تمويل منزلي	600000.00
2021/09/06	الشركة السعودية لتمويل المساكن	51282	تمويل منزلي	600000.00
2021/09/06	الشركة السعودية لتمويل المساكن	51281	تمويل منزلي	600000.00
2021/07/15	شركة إمان للتمويل	EKSA_2233033	قرض شخصي	20580.00
2021/07/07	شركة إمان للتمويل	EKSA_1906371	قرض شخصي	21537.00
2021/07/07	صندوق التنمية العقارية	REDF_1148563883-7/7/2021 11:01:27 AM	تمويل منزلي	0.00
2021/05/18	صندوق التنمية العقارية	REDF_1148563883-5/18/2021 10:48:24 AM	تمويل منزلي	0.00
2021/05/17	مجموعة سامبا المالية	ENQPLNNA1652560	قرض شخصي	535576.80
2021/04/21	مجموعة سامبا المالية	ENQPLNNA1648711	قرض شخصي	535576.80
2021/02/16	صندوق التنمية العقارية	REDF_1148563883-2/16/2021 2:16:25 PM	تمويل منزلي	0.00
2019/07/01	شركة زين	T1562005099521	الهاتف الجوال	0.00
2018/12/20	وزارة الإسكان	000000030275218	تمويل منزلي	0.00

العناوين		
العنوان 1	العنوان 2	العنوان 3
نوع العنوان : البريد	البريد	السكن
العنوان الأول :		
العنوان الثاني :		
صندوق البريد : 2783	0	
المدينة : الرياض	الرياض	الرياض
الرمز البريدي : 14517	0	14517
الدولة : المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية
تاريخ التحديث : 2022/07/19	2021/09/06	2021/07/07
العنوان الوطني		
رقم المبنى :		
الشمارع :		
الحي :		
المدينة : الرياض	الرياض	الرياض
الرمز البريدي : 14517	0	14517
الرقم الإضافي :		
رقم الوحدة :		

أرقام الاتصال				
نوع الرقم	رمز الدولة	رمز المنطقة	رقم الاتصال	التحويلة
الجوال	966	1	0552995098	
الجوال	966	65	966538819766	123
منزل	0966	0	0	0
الجوال	966	050	5555555	
الجوال	966	53	538819766	
مكتب	966	0	000	
الجوال	0009	0	0538819766	
منزل	966	0	000	
منزل	966	00	0000000	
الجوال	966	0	581257743	
الجوال	966	54	2495515	
الجوال	966	5	0542495515	

المعلومات الوظيفية

حالة الوظيفة	حالة الوظيفة	حالة الوظيفة
شركة بيت الشوابة	EMPLOYED	جهة العمل
EMPLOYED	SALES PERSON	المهنة
	2020/11/12	تاريخ التوظيف
4116.00	0.00	الراتب الشهري الاساسي
4116.00	10584.00	الراتب الشهري الاجمالي
2021/07/15	2021/10/07	تاريخ التحديث
		2022/07/19
عنوان جهة العمل		
العمل	العمل	نوع العنوان
		العنوان الأول
		العنوان الثاني
6316	0	صندوق البريد
الرياض	الرياض	المدينة
11111	0	الرمز البريدي
المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	الدولة
العنوان الوطني		
		رقم المبنى
		الشمارع
		الحبي
الرياض	الرياض	المدينة
11111	0	الرمز البريدي
		الرقم الإضافي
		رقم الوحدة

المسؤولية القانونية والإفصاح

المسؤولية القانونية: لقد تم تجميع هذه المعلومات من مصادر مختلفة على أساس السرية والخصوصية وهي لا تمثل رأي الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) ولا يلحق سمة أي مسؤولية قانونية نتيجة اتخاذ أي قرار استثماري أو غيره بناءً على المعلومات الواردة.

الإفصاح: الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة)، شركة مساهمة مغلقة، رأس مال 200,000,000 ريال مدفوع بالكامل، رقم السجل التجاري 1010171047، عضوية رقم 115731، الهاتف المجاني: 8003010046، رقم الفاكس: 966112188797 + ص.ب. 8859 الرياض 11492، العنوان الوطني: الرياض-حي الشهداء مبنى رقم: 2596، رقم الوحدة: 1، الرقم الإضافي: 7347، الرمز البريدي: 13241. خاضعة لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي بموجب قرار الترخيص رقم 37/2، www.simah.com.



سمتي
نظام الأفراد

التقرير الائتماني للأفراد

الثلاثاء 2022/08/16 م
11:35 م

رقم الهوية : 1 1 4 8 5 6 3 8 8 3

الصفحة 6
من 6

دليل شرح حالات السداد

منتظم بالسداد	متأخر 91 الى 120 يوم	منتج متعثر	لم يتم التحديث
30	120	NEW	⊘
متأخر 1 الى 30 يوم	متأخر 121 الى 150 يوم	منتج جديد	↻
30	150	NEW	↻
متأخر 31 الى 60 يوم	متأخر 151 الى 180 يوم	لم يتم استخدام المنتج	R
60	180	⊘	R
متأخر 61 الى 90 يوم	منتج مغلق	دفعة مؤجلة بسبب الإجازة	V
90	⚑	V	V

شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: علي شوعي علي خيرى
رقم الهوية: 1148563883
حالة الإستحقاق: مستحق
الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442هـ،