

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	266.38 م ²	رقم الوحدة	1 / 2
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الجنوبية الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	20.425 %
مساحة الوحدة مشاعاً	204.25 م ²	مساحة الجزء الخاص	م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	125.26 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	4	حمام	5	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	غرفة خادمة	1
مجلس	2				

الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *
<لا يوجد>

الاجزاء المشتركة بالعقار *	
منور	مصعد
مواقف	سطح 1
سطح 6	درج
واجهات خارجية	

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 1 وارتداد 2 بعرض 4.00 متر ثم قطعة رقم 365	10.4
جنوب	ارتداد 1 و ارتداد 2 وارتداد 3 بعرض 10.00 متر ثم شارع عرض 60.00 متر	2 + 0.2 + 6.8
شرق	الوحدة رقم 1 / 1 و مصعد و درج و منور ثم ارتداد 1 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 362	+ 0.9 + 1.8 + 0.7 + 7 9.6 + 1 + 4 + 1 + 4.7
غرب	ارتداد 2 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 366	27.3

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	407417.3829	2915994.1017
2	407438.5901	2916007.3401
3	407417.4085	2916041.2715
4	407396.2015	2916028.0331

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1305880	رقم محضر الفرز	1325232
تاريخ الإعتماد	الأحد, 13:33 - 1443/04/01	كود الوحدة	2001992598
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
اسماء عبدالعزيز سالم العامدي	1002837852		

بيانات الصك			
رقم الصك	394053002655	تاريخه	15/9/1442
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	1000

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	الدمام	
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	الندى
رقم المخطط	1095 / ش د	رقم القطعة	364
رقم رخصة البناء	42055059689	تاريخها	1442/05/18
اسم الشارع	الأمير متعب بن عبدالعزيز	عرض الشارع	60
رقم العقار	2576	مساحة الأرض	1000

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مينااء للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

