

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	192.58 م ²	رقم الوحدة	2 / 1
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الشمالية		
نسبة الوحدة من الأرض	16.769 %		
مساحة الوحدة مشاعاً	117.38 م ²	مساحة الجزء الخاص	0 م ²
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة* نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة* الحصرية بالمقار *	123.43 م ²	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	3	حمام	5	مطبخ	1
صالة	1	مجلس	2	مغاسل	3

الأجزاء المشتركة بالمقار *	
مواقف	1 منور
	2 منور
	مصعد
	درج
	1 سطح
	2 سطح
	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات 2 ثم القطعة رقم 388	26.8
جنوب	الوحدة رقم 1 / 1 و منور 2 و منور 1 و مصعد و ممرات و درج	+ 7.6 + 1.8 + 1.6 + 1.8 + 6 + 0.6 + 1.9 + 0.6 + 2.3 + 1.5
شرق	ارتدادات 1 و ارتدادات 2 ثم القطعة رقم 391	7.4
غرب	ارتدادات 6 ثم شارع عرض 20.0	7.9
		6.4

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2048461.6517	188419.0847
2	2048447.5374	188387.0568
3	2048429.2357	188395.1221
4	2048443.3500	188427.1500

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2281879	رقم محضر الفرز	2293677
تاريخ الإعتماد	الخميس, 13:29 - 1445/01/23	كود الوحدة	2003002023
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة مركز التطوير للمقاولات العامة	7006461938		

بيانات الصك			
رقم الصك	773506001549	تاريخه	7/4/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	700

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة عسير	المدينة	محايل عسير
نطاق البلدية	محايل عسير	اسم الحي	الحيلة
رقم المخطط	8/ع/1417/84	رقم القطعة	390
رقم رخصة البناء	440611216570	تاريخها	1444/06/03
اسم الشارع	0	عرض الشارع	20
رقم العقار	8607	مساحة الأرض	700

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	عالم الابداع للهندسة المدنية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	<p>المملكة العربية السعودية</p> <p>الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY</p> <p>فرز الوحدات العقارية</p>

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

