

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

كتابة العدل الأولى بخدة



الرقم : ٧٢٠٢١٩٠٣٥٥٩٠

التاريخ : ٢٩ / ١١ / ١٤٤١ هـ



صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن قطعة الارض رقم ٣٢٨ / ١ الجزء أ من المخطط رقم ٨٣ / ج/ س الواقع في حي الصالحية بمدينة جدة . والمملوكة لـ يوسف سلمان سليمان المطيري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠١٢٢٩٠١١٨

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: القطعة رقم ٣٢٦ بطول: (٢٤,٥) أربعة و عشرون متر و خمسون سنتمتر

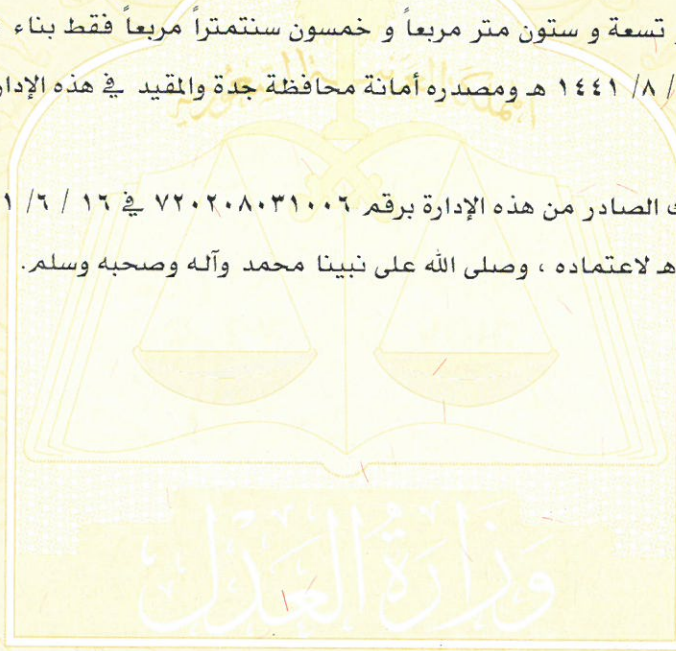
جنوباً: القطعة رقم ٣٢٨ / ٢ الجزء أ بطول: (٢٤,٥) أربعة و عشرون متر و خمسون سنتمتر

شرقاً: شارع عرض ١٦ م بطول: (١١) أحد عشر متر

غرباً: جزء من القطعة رقم ٣٢٧ بطول: (١١) أحد عشر متر

وبمساحة (٢٦٩,٥) مئتين و تسعة و ستون متر مربعاً و خمسون سنتمتر مربعاً فقط بناء على محضر اللجنة الفنية رقم ٤١٠٠١٨٢٨٨٠ في ٣٠ / ٨ / ١٤٤١ هـ ومصدره أمانة محافظة جدة والمقيد في هذه الإدارة برقم ٤١٩٥٦٠١٨٣ في ١٢ / ٩ / ١٤٤١ هـ

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٧٢٠٢٠٨٠٣١٠٠٦ في ١٦ / ٦ / ١٤٤١ هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في ٢٩ / ١١ / ١٤٤١ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.



كتابة العدل

مالك بن نصار بن عطية الله المزوموي



١٩ / ١١ / ١٤٤١ هـ



هذا المستند وحدة متكاملة ، وضياح أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية المستند

تاريخ/وقت الطباعة: ٢٩ / ١١ / ١٤٤١ هـ

صفحة ١ من ١

نموذج رقم (١٢-٠٣-١)

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه)

مصلحة مطابع الحكومة - ٤٠٣٣١٤

إصدار جديد

1444/شعبان/24	صلاحيتها	1441/شعبان/25	التاريخ	4100194298	رقم الرخصة
تاريخ الصك	رقم الصك	رقم السجل	اسم صاحب الرخصة		
16/جمادي الثاني/1441	720208031006	1012290118	يوسف سلمان سليمان المطيري جوال رقم 0555677165		
مساحة الارض	اسم الشارع	الحي	رقم القطعة	رقم المخطط	رقم الكروكي
833	غير مسمى	الصالحية	328 الجزء أ	83 / ج / س	4100178495

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تغطية واجهات المباني تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	بطول 24.50 متر يحده قطعة رقم 326	2
الشرق	بطول 34.00 متر يحده شارع عرض 16 متر	4
الجنوب	بطول 24.50 متر يحده قطعة رقم 330	0
الغرب	بطول 34.00 متر يحده قطعة رقم 327	0

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								
إجمالي		اخرى		تجاري		سكني		محتويات المبنى
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	
564.96	3	29.73	0	0	0	535.23	3	طابق ارضي
364.25	0	0	0	0	0	364.25	0	طابق اول

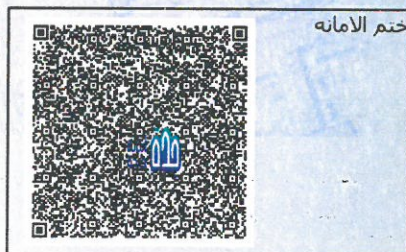
احداثيات الكروكي
الشماليات
2407634.5857
الشرقيات
524421.7372

المكتب الهندسي
إعمار الصالحية لإستشارات الهندسة المعمارية
المكتب المشرف
إعمار الصالحية لإستشارات الهندسة المعمارية
قيمة رسوم الرخصة
2718.41



الكروكي الارشادي

117	طول السور
3	عدد الوحدات
2	عدد الأدوار



ختم الامانة

المدقق الإداري
عبدالله صالح مجد الفضل
مهندس الدراسة
طلال فوزري عبدالرحمن السليمانى
المعتمد
مجد صالح مجد الفضل
مدير ادارة رخص البناء والمشاريع الريادية
م . عمرو أحمد نشار الرشيدى

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم

بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ٣



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

يوسف بن سلمان بن سليمان الشلاحي المطيري



الرقم ١٠١٣٤٩٠١١٨

تاريخ الانتهاء ١٤٤٩/٠٣/٠٩ هـ

جهة الإصدار جلة 3

مكان الميلاد جده

تاريخ الميلاد ١٤٠٣/٠٦/٢٩ هـ



1012290118

رقم الحفظ ١٩٩٧٠٦

جهة الحفظ جلة

تاريخه ١٤٤٢/٠٣/٢٨ هـ



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: عادل زيد سليم الرويثي

رقم الهوية: 1006000614

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،



تعريف بالراتب مع ذكر الإجماليات و صافي الراتب

الإسم :		عادل بن زيد سليم الرويثي	
المرتبة :	الحادية عشر	رقم الوظيفة :	٨٦
رقم الهوية الوطنية		مكان الإصدار	
١٠٠٦٠٠٠٦١٤		جده	
البدلات		الحسميات	
الراتب الأساسي :	١٨٧٠٥ ريال	التقاعد/التأمينات :	١٦٨٣,٤٥ ريال
بدل النقل :	٩٠٠ ريال	بنك التسليف :	.
بدل طبيعة عمل :	.	البنك العقاري :	.
بدل السكن :	.	عائدات مستردة :	.
بدلات أخرى :	.	حسميات أخرى :	.
الراتب مع إجمالي البدلات :	١٩٦٠٥ ريال	إجمالي الحسميات :	١٦٨٣,٤٥ ريال
		الصافي :	١٧٩٢١,٥٥ ريال

لمن يهمه الأمر،،،

تشهد الإدارة العامة للموارد البشرية بالوزارة بأن الموضح إسمه أعلاه أحد موظفي هذه الوزارة ولا زال على رأس العمل حتى تاريخه .

وبناء على طلبه أعطي هذه الشهادة لتقديمها لمن يلزم بدون أدنى مسؤولية على الوزارة.

والله الموفق .

المشرف على الإدارة العامة للموارد البشرية

عبدالله محمد الحميدان

الختم الرسمي



بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ٤



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

عادل بن زيد بن سليم الرويشي



١٠٠٦٠٠٠٦١٤

الرقم

١٤٥٧/٠٧/١٧ هـ

تاريخ الانتهاء

جدة

جهة الاصدار

جده

مكان الميلاد

١٣٨٦/٠٧/٠١ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ



1006000614

١٤٠٦/٠٩/٢٤ هـ

جده

٨٨٧٢٢