

المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض



رقم الرخصة : ١٤٣٥٦٧٣٠

تاريخ الرخصة : ١٤٣٥٠٤-٢٠

تاريخ الانتهاء : ١٤٣٨٠٤-٢٠

نوع الرخصة : إصدار

رخصة بناء فيلا سكنية

بلدية الروضه

اسم المالك : نايف بن مبارك الدلبي

رقم الإثبات : ١٠٣٦٣٧٧٠٢٤

رقم الصك : ٣١٠١٢٠٠٣١٠٧٣

رقم القطعة : ٢/١٧٠

الشارع : حي قرطبة

الحى : الحى

مساحة الأرض : ٢٨٧,٥ م²

محيط الأسوار: م / ط

النطاق العمراني : مرحلة ٢

نوع البناء : مسلح

رقم العقار : ٢٤٩٧

تاريخ : ١٤٣٥٠٤-٠٣

مصدر دره :

الرخصة الفورية

الجهة	الحدود	الإرتداد	الأبعاد
شمال	القطعة رقم ١١٧٠	٢	٢٥
شرق	شارع عرض ١٥	٤,٨	١١,٥
جنوب	القطعة رقم ١٧٢	٢	٢٥
غرب	جزء القطة رقم ١٧١	٢	١١,٥

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الاستخدام
أرضي سكني	١	١٣٠,٠٠	سكنى
أول سكني	١	١٤٤,٠٠	سكنى
ملاحق علوية	١	٧٢,٠٠	سكنى
ملاحق أرضية	٠	١٠,٠٠	خدمات
أسوار	٠	٧٣,٠٠	خدمات

تم اخذ تعهد خطى من المالك بانه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ
العزل الحراري طبقاً لقواعد البناء السعودي

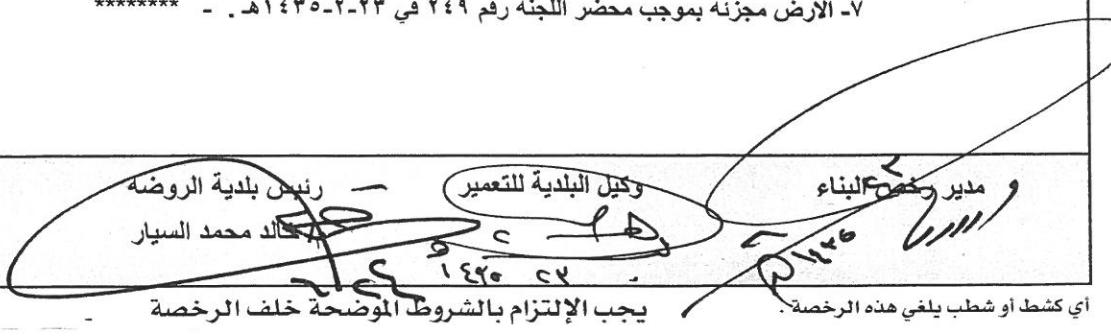
المكتب المصمم : المعماريون العرب للاستشارات الهندسية

رقم الترخيص : ٣١٨٤٠ رقم المشروع : ٧٢ رمز النظام : مناسب الشوارع المحصنة : مستوى

سد الرسوم مبلغ وقدره : ١٥٤ ريال بموجب الإيصال رقم : ٣٥٠١٠٦٣٩٢٣ وتاريخ : ١٤٣٥٠٤-١٩

- ١- الفيلا ثلاثة وحدات سكنية .
- ٢- الالتزام بتنفيذ العزل الحراري طبقاً لقواعد البناء السعودي .
- ٣- يجب مراجعة شركة الكهرباء قبل البدء بالبناء للتأكد من خلو الأرض من غرفة كهرباء .
- ٤- هذه الرخصة لا تغطي السماح بالتجزئة مالم تتوافق مع الضوابط المنظمة لذلك .
- ٥- لا يقل ارتداد الملحق الأرضي عن الفيلا عن متراً ونصف ويدون فتحات من جهة الشارع .
- ٦- يتحمل المكتب المصمم اي اخطاء قد ترد في التصميم والدراسات الانشائية والرسومات التنفيذية .
- ٧- الأرض مجذّنة بموجب محضر اللجنة رقم ٢٤٩ في ٢٣-٢-١٤٣٥ هـ . - *****

يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة



أي كشط أو شطب يلغى هذه الرخصة.