المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
بلدية محافظة الخرج

رقم الرخصة : ١٤٣٠/٥٢١٠٠٠٠٠٠٩
تاريخ الرخصة : ١٤٣٠-١١-٠١
تاريخ الإنتهاء : ١٤٣٣-١١-٠١
نوع الرخصة : إصدار

تصحيح وضع مبنى قائم

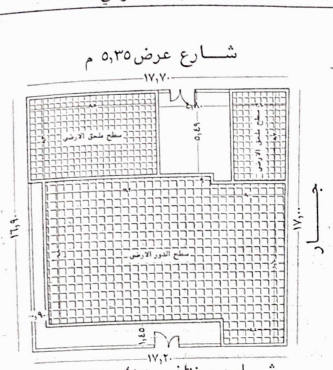
رخصة بناء فيلا سكنية (إلكتروني)

الرخصة الفورية

اسم المالك :	ورثة / مقبول عجب مزيد الشلوي		
رقم الإثبات :	١٠٣٧٢٣٢٤٥٩	تاريخه :	١٤٢٨-٠٥-٢٦
مصدره :			
رقم الصك :	٩١١٥٠٧٠٠٣٩٥٤	تاريخه :	١٤٤٠-٠٢-٣٠
رقم القطعة :	بدون	رقم المخطط التنظيمي :	٥٤٩
الشارع :		رقم العقار :	
الحي :	القطار	نوع البناء :	مسلح
مساحة الأرض :	٢٩٥,٧٧ م٢	النطاق العمراني :	مرحلة ١
محيط الأسوار:	٦٨,٨ م / ط		

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع عرض ٥,٣٥	١٧,٧	٠
شرق	حار	١٧	٠
جنوب	شارع مختلف ٥,٥/٧,٥م	١٧,٢	٠
غرب	حار	١٦,٩	٠

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	١	٧٤,٢٠	سكني
ملاحق أرضية	٠	٢٧,٠٠	سكني
أسوار	٠	١٦٦,٧٠	أسوار



نواتج الحفر والبناء .

المكتب المصمم : شركة يعمر للاستشارات الهندسية -فرع بلدية محافظة الخرج

رقم الترخيص : ٥٣١٠١٠٠٠٥٥٧ رقم المشروع : رمز النظام : مناسيب الشوارع المحيطة :

سدد الرسوم مبلغ وقدره : ريال بموجب الإيصال رقم : وتاريخ : هـ

ملاحظات :

١- صدرت الرخصة بموجب القرار المساحي رقم ١٢٩٣٠٠وتاريخ ١٤٤٢/١١/٦هـ والمعتمد آليا من مكتب ريف للاستشارات الهندسية وتحت مسئوليته . ٢- عدم فتح شبابيك أو فتحات تكييف على المجاورين في الملحق العلوي ويكون في الجزء الخلفي للمبنى . ٣- كافة التصميمات والمخططات تحت مسئولية المكتب الهندسي . ٤- رخصة البناء لا تعني السماح بالتجزئة ما لم تتوافق مع الضوابط و الاشتراطات الخاصة . ٥-ط: ١٣٣٤٦٠،خ: ١٣٧٢٣١٥ ، ٦- يلزم تشجير وزراعة واجهات المباني والأرصفة والمالك مسئول مسئولية كاملة عن تطبيق ذلك . ٧- ادخال رخصة البناء رقم ٤٨٦ بتاريخ ١٤٢٧/١١/٠٤ هـ على النظام (المبنى قائم على الطبيعة) . ٨- صدرت الرخصة بموجب تعميم معالي وزير الشئون البلدية والقروية رقم ٥٢٩ في ١٤٤٠/١/٣ هـ الخاص بالأنظمة المطورة للسماح بالبناء في الارتدادات للمباني السكنية (الفلل) للدور الأرضي في المخططات السكنية المعتمدة ٩- صدرت الرخصة بموجب التقرير الفني الصادر من مكتب يعمر برقم ٣في ٢٠٢١/٥/٢٤هـ . ١١- برنت الكهرباء ٢٠٢٠٣١٠٠٤٨٢٤٩في ٢٠٢٠/٧/١٥م . - ********

"هذه الوثيقة معتمدة الكترونيا ولا تحتاج الى توقيع"

ت / ٣٠٥ / ٤٢٩

أي كشط أو شطب يلغي هذه الرخصة.

يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة

{1442137231 5=~