

محضر لجنة ١٤٤١ / ٣١٩٩

و تاريخ

الدولكسات

استمارة رقم ١ من ١

بناء على التعميم الوزاري رقم (٣٣٨٤) وتاريخ ١٤ / ٣ / ١٤٢٤ هـ الخاص بتجزئة القطع والمباني السكنية التي اجراء امغر او وحدات كل منها في ملك ملكية مستقل. عليه فقد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للظفر في المعاملات: المعاملة للجنة. وبعد الاطلاع على الطلب المقدم من المواطن عيسى بن عواض بن عايض الضبيطي المطيري،

بشأن فرز الوحدات السكنية العائدة ملكيتها له على القطع

رقم القطعة	رقم الصك	تاريخه	رمز الاستخدام	المساحة (م ²)
٢٧٥	٣٣٠٦١٠٠٠٣٤٧٠	١٤٤١ / ٠٧ / ١٦	س-١-١	٦٠٠٠٠
اليك رقم	١٤	المخطط رقم	٢ / ٢٤٠	معدل
الحي	اللؤلؤ	من مدينة	الخبر	

شمالا	قطعة رقم ٢٣٧	بطول م	جنوبا	قطعة رقم ٢٣٣	بطول م
شرقا	قطعة رقم ٢٣٦	بطول م	غربا <th>شارع عرض ١٦ متر</th> <th>بطول م</th>	شارع عرض ١٦ متر	بطول م

وهي عبارة عن دولكساتين متطبلين وقد تم البناء بموجب رخصة بناء رقم ٤١٠٨٢٤١٠٢ في ١٣ / ٠٨ / ١٤٤١

وقد قررت اللجنة الموافقة على فرزها ضمن مكون ملكية مستقلة على النحو الذي يشير اليه الرسم التوضيحي و ذلك كما يلي:

رقم القطعة	شمالا	جنوبا	شرقا	غربا	المساحة (م ²)
١ / ٢٣٥	٣٠٠٠٠ م	٣٠٠٠٠ م	١٠٠٠٠ م	١٠٠٠٠ م	٣٠٠٠٠
٢ / ٢٣٥	٣٠٠٠٠ م	٣٠٠٠٠ م	١٠٠٠٠ م	١٠٠٠٠ م	٣٠٠٠٠

ملاحظات :

لا يحق للمالك المطالبة بوحدة اضافية.

حفظه الله

مدير إدارة خطة التنمية

سكرتير وعضو اللجنة الفنية

عبد

المهندس / عزيز بن مساعد الخريصي

أسس جازي الخيري

تم إعداد التقرير الفني و تعبئة هذا النموذج من قبل مكتب ميثاء للاستشارات الهندسية الكهربائية

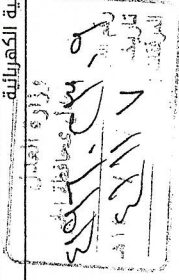
صورة للجنة الخبر

صورة لإدارة المساحة

صورة لإدارة التخطيط لتحديد المخططات

صورة أساس المعاملة لإدارة العامة للتخطيط العمراني

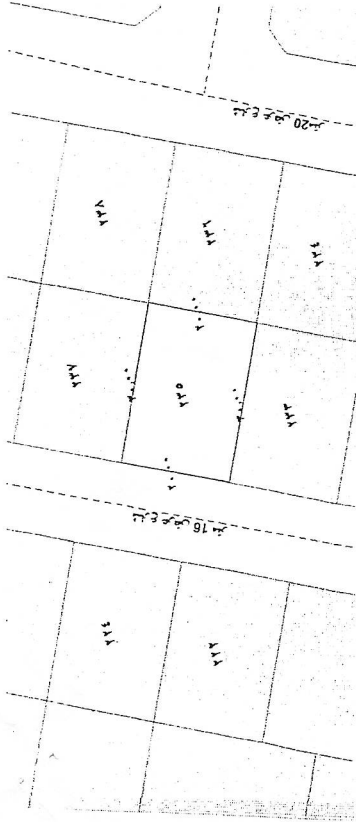
صورة لشركة السعودية للكهرباء فرع المنطقة الشرقية



الوضع السابق

مقياس الرسم:

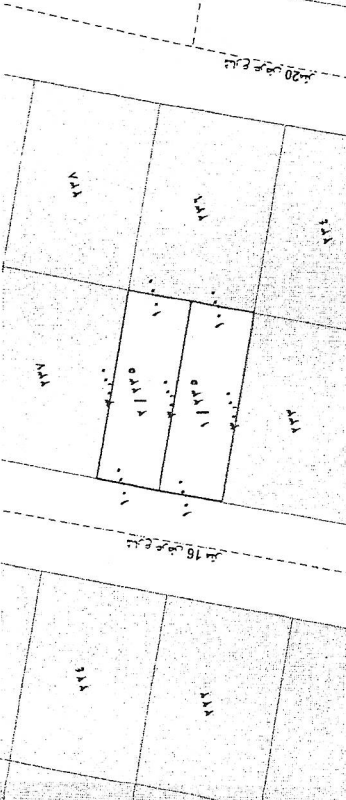
١ : ٤٠٠



الوضع المعتمد

مقياس الرسم:

١ : ٤٠٠



صاحب القرصلة رئيس كتابة العدل محافظة بالخبر

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

تجدون أعلاه محضر اللجنة الفنية رقم ٣١٩٩ / ٠٩ / ١٧ في ١٤٤١ / ٠٩ / ١٧ المتضمن رأبها الفني حيال طلب المواطن / عيسى بن عواض بن عايض الضبيطي المطيري، تقسيم المقار القائم على القطعة ٢٣٥ ، بلك ١٤ ضمن المخطط المعتمد رقم ٢٤٠ / ٨٢ معدل حي اللؤلؤ الواقعة بمدينة الخبر وذلك ضمن حوكم ملكية مستقلة و لموافقنا على ذلك نامل الإطلاع و إكمال اللازم وفق الأنظمة و التعليمات

و السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مدير عام التخطيط العمراني

امانة المنطقة الشرقية

الإدارة العامة للتخطيط العمراني

رقم الصادر : ٤١٠٩١٧٣٠

تاريخه : ١٧ / ٠٩ / ١٤٤١



المهندس / فواز بن فهد العتيبي