



الرقم: 360001384233
التاريخ: 2024/07/14
1446/1/8

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

1446/1/8	تاريخ الوثيقة	360001384233	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
226.31	المساحة	1445/8/22	تاريخ الوثيقة السابقة
395143000295	رقم الوثيقة السابقة	فرز	نوع العملية

الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
% 100	سعودي	مسلط ماجد بن جبار البقمي	1074690635

العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م ²)	نوع العقار	رقم الهوية العقارية	
لا يوجد	226.31	شقة	لا يوجد	
المجاورة / الجزء		البلك		
لا يوجد		لا يوجد		
نسبة الأجزاء المشتركة	مساحة الأجزاء المشتركة	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الوحدة من الأرض	رقم الوحدة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	أ / 1
نموذج العقار		الموقع		
لا يوجد		لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة	
الرياض	السعادة	3950	48	

الوصف الإضافي



الرقم: 360001384233
التاريخ: 2024/07/14
1446/1/8

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة دورين

الحدود والأبعاد:

وصف الحد للطابق العلوي الشمالي: الوحدة رقم 1 / 1
طول الحد للطابق العلوي الشمالي (م): 1.6 + 1.45 + 6.7
وصف الحد للطابق العلوي الجنوبي: قطعة رقم مخطط 1391
طول الحد للطابق العلوي الجنوبي (م): 9.8
وصف الحد للطابق العلوي الشرقي: منور 1 ثم قطعة رقم 49
طول الحد للطابق العلوي الشرقي (م): 2.9 + 1.5 + 3.7
وصف الحد للطابق العلوي الغربي: ارتدادات 1 ثم قطعة رقم 47
طول الحد للطابق العلوي الغربي (م): 5.15

مساحة الوحدة مشاعاً: 155.420 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 53.964

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, واجهات خارجية
نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 18.28

مكونات الوحدة:

غرفة نوم, 5 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 غرفة معيشة, 1 مجلس, 2 درج, 2 مغاسل 4

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

ملحق مساحته: 10.80 متر مربع , ارتدادات 1 مساحته: 59.09 متر مربع , مستودع مساحته: 3.92
متر مربع ,

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م ²
شمالا	:	ارتدادات 1 و ملحق ثم شارع عرض 15	3.6 + 0.9
جنوبا	:	قطعة رقم مخطط 1391	9.8
شرقا	:	درج و ارتدادات 2 و مصعد و منور 2 و منور 1 ثم قطعة رقم 49	5.7 + 0.24 + 1.26 + 1.4 + 1.5 + 6.9 + 5.6 + 1.6 + 1.7 + 5.2
غربا	:	ارتدادات 1 ثم قطعة رقم 47	3 + 1.4 + 17.8