



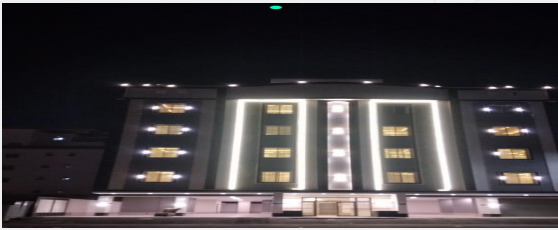
رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة محافظة جدة
البلدية	بلدية بريمان

رقم الرخصة	43109769911
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1442/08/08
تاريخ إنتهائها	1445/08/07

اسم صاحب الرخصة	مريم بنت محمد بن علي الصرمي
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	الريان
رقم الهوية	1115039164
رقم وثيقة الملكية	399111000539
رقم قطعة الأرض	431
وصف الهبنى	
هوية وطنية	
تاريخ وثيقة الملكية	1442/07/09
رقم المخطط	377ج/س

الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	قطعة رقم 432	0	24	1.7
الجنوب	شارع عرض 15 متر	0	24	4
الشرق	قطعة رقم 433	0	30	1.8
الغرب	قطعة رقم 429	0	30	1.8
مساحة الأرض		720	م ²	

الموقع العام

عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	2	سكني	0	468
دور أول	2	سكني	0	468
دور ثان	2	سكني	0	468
دور ثالث	2	سكني	0	468
مواقف	0	مواقف	0	468
مساحة البناء الكلي	2573.99	نسبة البناء	65	

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم
وسام محمد سالم الحسني للاستشارات الهندسية

المقاول المنفذ



باركود الخريطة

21.70960167746937

الشماليات:

39.20823540407113

الشرقيات:

إحداثيات الموقع

الإرسوم المستحقة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

بتاريخ

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.



مركز الدعم الفني
940



Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa



نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك ، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات ، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة ، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني 940.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم بإختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء" ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. إلزام مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وفق (دليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية) للاطلاع على الدليل

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa



مركز الدعم الفني
940



Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa