



مبادرة تحمل  
ضريبة المسكن الأول



## شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: شقراء محمد صغير هزارى

رقم الهوية: 1119582177

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 1439/04/18هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 1442/02/14هـ،



الهوية الوطنية  
National ID



تم مشاركة هذه الوثيقة من خلال توكلنا  
This document is shared through Tawakkalna



يجب التحقق من الرمز السريع قبل اعتماد التعامل مع الهوية  
You must ensure validating the otp prior to considering the ID an official one





المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية - الاحوال المدنية - سجل الاسرة



سالنامہ بن کتبی بن نوایلیں کتبیں میراث

الرقم: ٢١ | صفحة: ١ | نسخة: ١ |

الرقم	المدة	مكان العملاء	تاریخه	أفراد
١٣٣٩٥٨٣١٧٧	السبت	الطباطبائية	١٤٢٤/٥/١١	شتراء محمد المصطفى قدوح هزاعي

الجنسية السعودية	ال سعودية	نام شقراء محمد صغیر هزاری
رقم الهوية الوطنية	١١١٩٥٨٢١٧٧	١٩٩٣/١٠/٢٦ تاريخ الميلاد

رقم صاحب العمل	٥٢٢٠٣٠٠٨٢	اسم المنشأة شركة عاصف الاسعار المنافس للمجارة شركة شخص	مدة نظام التأمينات واحد
المكتب	٢٠٢١/١٠/١٠ تاريخ الإلتحاق	٢٠١٧/٠٨/٢٥ تاريخ الإنقطاع	٢٠٢١/١٠/١٠ بدءة المكرمة/جدة مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة
نهاية الاجر	٣،٠٠٠,٠٠	الاجر	٣،٠٠٠,٠٠ بذاءة الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٢٠١٧/١٢/٣١	نهاية الاجر	٢٠١٧/٠٨/٠١ بذاءة الاجر
نهاية الاجر	٣،٠٠٠,٠٠	الاجر	٣،٠٠٠,٠٠ بذاءة الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٢٠١٨/١٢/٣١	نهاية الاجر	٢٠١٨/٠١/٠١ بذاءة الاجر
نهاية الاجر	٣،٠٠٠,٠٠	الاجر	٣،٠٠٠,٠٠ بذاءة الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٢٠١٩/١٢/٣١	نهاية الاجر	٢٠١٩/٠١/٠١ بذاءة الاجر
نهاية الاجر	٣،٠٠٠,٠٠	الاجر	٣،٠٠٠,٠٠ بذاءة الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٢٠٢٠/١٢/٣١	نهاية الاجر	٢٠٢٠/٠١/٠١ بذاءة الاجر
نهاية الاجر	٣،٠٠٠,٠٠	الاجر	٣،٠٠٠,٠٠ بذاءة الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٢٠٢١/٠٩/٣٠	نهاية الاجر	٢٠٢١/٠١/٠١ بذاءة الاجر
نهاية الاجر	٤،٠٠٠,٠٠	الاجر	٤،٠٠٠,٠٠ بذاءة الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٢٠٢٢/١٠/٠١		

رقم صاحب العمل ٥٠٨٣٨٦٥٢٤ اسم المنشأة شركة زهور المدينة التجارية مدة نظام التأمينات

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٢٢/١٠/٠١ تاريخ الإنقطاع

نهاية الاجر بذاءة الاجر

معاشات وأخطار وتعطل ٤،٠٠٠,٠٠ ٢٠٢٢/١٠/٠١

اجمالي أشهر الاشتراك : ١٧

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن الموضع بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة .  
هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها .



يمكنك التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي :

[www.gosi.gov.sa/vc](http://www.gosi.gov.sa/vc)



تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعاً تقليديها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف إلا في الأغراض التي أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملaqueة النظامية أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة في الشهادة .



# الهوية الرقمية →

التحديث الأخير تم في الأحد 17 مارس 2024 11:37 ص  
اسحب للتحديث

هوية مواطن



رخصة سير

مستند منتهي الصلاحية؛ لا يمكن استخدامه للبطاقة الرقمية. تأكّد من أن لديك مستند ساري المفعول، حتى تتمكن من استخدامه!





مبادرة تحمل  
ضريبة المسكن الأول



## شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: سلطان علي يحيى مجرشي

رقم الهوية: 1087178149

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم ٨٦/أ و تاريخ ١٤٣٩/٠٤/١٨، والأمر الملكي الكريم رقم ٨٤/أ و تاريخ ١٤٤٢/٠٢/١٤.



رقم الوثيقة :

18111592

جامعة الريان

Riyadh Chamber

بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني

**Member's Detail:**

Member Id : 152384  
.C.R. No : 1010157067  
Tel : 0000000000  
Fax : 0114774462

بيانات المشترك :  
شركة ايوان للمقاولات  
رقم العضوية : 152384  
رقم السجل التجاري : 1010157067  
هاتف : 0000000000  
فاكس : 0114774462

صحت هذه الوثيقة بناء على طلب العضو رقم

التاريخ : 23/09/1445 هـ  
02/04/2024 م

مصرف الراجحي  
السادة/ مصرف الراجحي  
المحترمين  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته  
وبعد  
الموضوع: تعریف وثبت بالراتب

نفيدكم نحن شركة ايوان للمقاولات بان السيد / سلطان علي يحيى كعبي مجرشى سعودي الجنسية يحمل سجل مدنى رقم (1087178149) يعمل لدينا بوظيفة مراقب براتب شهري شامل قدرة (4800) أربعة آلاف وثمانمائة ريال فقط لا غير وتفصيل الراتب 3200 ريال راتب أساسى 800 ريال بدل سكن 800 ريال بدل مواصلات حيث باشر العمل لدينا من تاريخ 07/11/2022 م ومازال على راس العمل حتى تاريخه ويتم تحويل راتبه بناء على طلبه على رقم الحاسب الآلي:

اسم البنك	رقم الآستان
مصرف الراجحي	SA7280000501608010035594

وبناء على طلب الموضح هويته أعلاه فقد تم ثبيت رقم الحاسب الموضح أعلاه بتاريخ 01/04/2024 م ولن يتم تغيير الى بعد الحصول على اخلاء طرف من قبلكم.  
واعطي هذا التعريف بناء على طلبه دون أدنى مسؤولية على المجموعة.  
ملحوظة: لا يهد هذا الخطاب بمثابة موافقه على طلب قرض بأى حال.

محرر: السيد ابراهيم محمد مسفر المالكي صفة: مدير عام



- لغير هذه الوثيقة مصدقة عن ثبوته الوارث وإن تغير توقيع أو غيره
- عند تقديمها أو صدوره يجب أن تكون لغتها وطريق صدورها ملائمة للقارئ
- يتم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://tinybusiness.chamber.aa> أو تحميل (ملف)
- الاجزء المعنونة أو الرقم المدون دون اثنين من الأوجه عن محتوى الوثيقة

ملحوظة هامة: صلاحية تقديم هذا الخطاب تنتهي في 02/10/2024



## شهادة بيان مدد واجور مشترك

الجنسية السعودية

لاسم سلطان علي يحيى مجرشي

رقم الهوية الوطنية ١٠٨٧١٧٨١٤٩

١٩٨٨/٠٩/١٤

تاريخ الميلاد

٣٨٣٠١٠٢٨٤ رقم المشترك

رقم صاحب العمل	١٠٠٩٢٩٠٦	اسم المنشأة	شركة بنده للتجزئة	مدة نظام التأمينات
المكتب	٢٠١١٠٣/٠١	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٠٥/٠١	تاریخ الإنقطاع
	الراتب	نهاية الراتب	الراتب	بداية الراتب
	٢٠١٠/١٢/٣١	٢٠١٠٥/٠١	٢٠١٠/٥/٠١	
	٢،٧٧٧,٥٠		٢،٧٧٧,٥٠	
رقم صاحب العمل	٥٠٢٩٠٨٥٤٥	اسم المنشأة	شركه الراجحي لاعمال البنية التحتية	مدة نظام التأمينات
المكتب	٢٠١٣٠٧/٠٩	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٢٠٤/٠٩	تاریخ الإنقطاع
	الراتب	نهاية الراتب	الراتب	بداية الراتب
	٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٢٠٤/٠١	٢٠١٢٠٤/٠١	
	١،٨٧٥,٠٠		١،٨٧٥,٠٠	
رقم صاحب العمل	١٣٢١٤٦١١	اسم المنشأة	الشركة العربية لخدمات الاعمن والسلامة امنكو	مدة نظام التأمينات
المكتب	٢٠١٤٠٣/١٥	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٤٠٢/٠٣	تاریخ الإنقطاع
	الراتب	نهاية الراتب	الراتب	بداية الراتب
	٢٠١٤/٠٢/٢٨	٢٠١٤٠٢/٠١	٢٠١٤٠٢/٠١	
	١،٥٠٠,٠٠		١،٥٠٠,٠٠	
رقم صاحب العمل	٥٠٤٩٢٩٤٩٣	اسم المنشأة	شركة حمد بن عبدالله بن سليمان المنيع وشركاه للتجارة	مدة نظام التأمينات
المكتب	٢٠١٥٠٩/٢٨	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٤٠٦/٠٥	تاریخ الإنقطاع
	الراتب	نهاية الراتب	الراتب	بداية الراتب
	٢٠١٤/٠٨/٣١	٢٠١٤/٠٦/٠١	٢٠١٤/٠٦/٠١	
	٣،٠٠٠,٠٠		٣،٠٠٠,٠٠	
	نهاية الراتب	الراتب	نهاية الراتب	بداية الراتب
	٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٤/٠٩/٠١	٢٠١٤/٠٩/٠١	
	٣،٠٠٠,٠٠		٣،٠٠٠,٠٠	
	نهاية الراتب	الراتب	نهاية الراتب	بداية الراتب
	٢٠١٥/٠٨/٣١	٢٠١٥/٠١/٠١	٢٠١٥/٠١/٠١	
	٣،٠٠٠,٠٠		٣،٠٠٠,٠٠	
رقم صاحب العمل	٥٠٥٦٧١٩٨٨	اسم المنشأة	موسيسه باب الصفاء للتجارة	مدة نظام التأمينات
المكتب	٢٠١٩١١/٢٣	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٨٠٧/٠١	تاریخ الإنقطاع
	الراتب	نهاية الراتب	الراتب	بداية الراتب
	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٨/٠٧/٠١	٢٠١٨/٠٧/٠١	
	٣،٠٠٠,٠٠		٣،٠٠٠,٠٠	



## شهادة بيان مدد واجور مشترك

الجنسية السعودية

لاسم سلطان علي يحيى مجرشي

رقم الهوية الوطنية ١٠٨٧١٧٨١٤٩

تاريخ الميلاد ١٩٨٨/٠٩/١٤

رقم المشترك ٣٨٣٠١٠٢٨٤

المكتب	مكتب منطقة الرياض	اسم المنشأة مؤسسة باب الصفاء للحرسات الامنية	مدة نظام التأمينات	بداية الاجر
		٢٠١٩/١١/٣٠ تاريخ الإنقطاع	٢٠١٩/١١/٢٤ تاريخ الإلتحاق	٢٠٢٠/١١/٣٠ مدة نظام التأمينات
		٣،٠٠٠,٠٠	٣،٠٠٠,٠٠	٢٠١٩/١٠/٣١
		معاشات وأخطار وتعطل	معاشات وأخطار وتعطل	٢٠١٩/٠١/٠١
المكتب	مكتب منطقة الرياض	اسم المنشأة شركة زهران لصيانة والتشغيل المحدودة	مدة نظام التأمينات	بداية الاجر
		٢٠٢٠/١٢/٠١ تاريخ الإنقطاع	٢٠٢٠/١٢/٠١ تاريخ الإلتحاق	١٠٠٤٤١٠٣ رقم صاحب العمل
		٣،٠٠٠,٠٠	٣،٠٠٠,٠٠	٢٠١٩/١٢/٣١
		معاشات وأخطار وتعطل	معاشات وأخطار وتعطل	٢٠١٩/١١/٠١
المكتب	مكتب منطقة الرياض	اسم المنشأة شركة استرم للخدمات الفنية شركة شخص واحد	مدة نظام التأمينات	بداية الاجر
		٢٠٢١/٠٧/٠٨ تاريخ الإنقطاع	٢٠٢١/٠٤/١٤ تاريخ الإلتحاق	٥٠٣٨٦٥٤٤٠ رقم صاحب العمل
		٣،٠٠٠,٠٠	٣،٠٠٠,٠٠	٢٠٢٠/١٢/٣١
		معاشات وأخطار وتعطل	معاشات وأخطار وتعطل	٢٠٢٠/١٢/٠١
المكتب	مكتب منطقة الرياض	اسم المنشأة شركة ايون للمقاولات	مدة نظام التأمينات	بداية الاجر
		٢٠٢٢/١١/٠٧ تاريخ الإنقطاع	٢٠٢٢/١١/٠٧ تاريخ الإلتحاق	٦٠٥٦٧٢١٩١ رقم صاحب العمل
		٤،٠٠٠,٠٠	٤،٠٠٠,٠٠	٢٠٢١/٠٧/٣١
		معاشات وأخطار وتعطل	معاشات وأخطار وتعطل	٢٠٢١/٠٧/٠١

صفحة : من : التاريخ : رمز الشهادة

شہادہ بیان مدد و اجور مشترک



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية  
General Organization for Social Insurance

الاسم: سلطان علي يحيى مجرشي  
رقم المشترك: ٣٨٣٠١٠٢٨٤  
الجنسية: السعودية  
الرقم الهوية الوطنية: ١٠٨٧١٧٨١٤٩  
تاريخ الميلاد: ١٩٨٨/٠٩/١٤

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن الموضح في الآتي هو أحد المسجلين لدى المؤسسة  
وبناء على طلبه أعطيت له هذه الشهادة .  
هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ إصدارها .



يمكنك التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية او عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي :

[www.gosi.gov.sa/vc](http://www.gosi.gov.sa/vc)

شناخت

تعد هذه الشهادة من الوثائق الالكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعاً تقييدتها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف إلا في الأغراض التي أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملaqueة النظامية أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة في الشهادة .



النامنات الإلكترونية





## البيانات الأساسية

1444/9/5	تاريخ الوثيقة	998581007969	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	الموثقين بالرياض 7	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	126.2	المساحة (م²)
	قيمة الصفقة	نقل ملكية	نوع العملية
1443/7/26	تاريخ الوثيقة السابقة	393321001346	رقم الوثيقة السابقة

## المالك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك
1045861661	سعد مبارك محمد الدوسري	سعودي	100 %

## العقار

رقم الوحدة	مساحة الأرض (م²)	نوع العقار	موقع
-	126.2	شقة	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار	نوع العقار	مساحة العقار (م²)
لا يوجد	لا يوجد	شقة	126.2
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
4166	أ / 2705	الدار البيضاء	الرياض
مساحة الأجزاء المشتركة (م²)	مساحة الوحدة من الأرض (م²)	الوحدة	-
-	-	27 / 14	-

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م²)
شمالا	ممرا	خارجي عرض 1.95+سطح	0
جنوبا	شارع	عرض 30م+منور	0
شرقا	جار	بارتداد عرض 2.00م +منور	0
غربا	الوحدة	رقم 13 / 27	10.85





## شحادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم اشغال الواتل:

١٠٠٧٣٤٣٦٨٨

تاريخ الشحادة:

١٤٣٩.١٢.١٣

رقم الشحادة:

٦٦١٣/١٤٣٤

اسم الواتل:

عبدالله سعور علي السبعي

رقم رخصة اشغال:

٨٩٤٤

رقم رخصة اشغال:

١٤٣١٠٥٤٢٠

رقم رخصة اشغال:

٤١٦٦

رقم رخصة اشغال:

٤٤٧٠٢

رقم رخصة اشغال:

٤١٦٦

الوقت: الـ ٠٩:٣٠

الأحوال للاستشارات الهندسية - الرياض

الوقت: الـ ٠٩:٣٠

تاريخ وتنفسة الملكية:

١٤٣٩.١٢.١٣

رقم عتبة الملكية:

٦٦١٣/١٤٣٤

نوع وتنفسة الملكية:

صك

بيانات الواتل:

عنوان الواتل:

وصف الواتل:

سكنى

المستخدم المعن:

صارة سكنية (نظام البناء المطر)

مدون

مدون

الدالة:

الدالة:

الدالة:

الإجازة:

امانة منطقة الرياض

التي:

هي لدار البيضاء

البلدية:

بلدية العزيزية



العنوان:

الشارع:

الشارع:

الخدمات والإجراءات:



## معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

٦٢ - م ٤



٥٦٦٦ / ٠٩ / ٢٥	التاريخ	١١٢٠	الرقم
٢٠٢٣ / ٠٤ / ١٦	الموافق	مكتب خدمات شرق الرياض	مكتب خدمات

إشارة إلى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك ترافق لكم البيانات التالية:

عبدالله سعود السبعي	اسم المشترك
١٠٠٣٧٢١٢٦١٤	رقم الحساب
٢٩٣/٥٧/٨٨	رقم الانشراك
٢٠١٢/٠٢/٢١ م	تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية
الرياض	المدينة
حي الدار البيضاء	الحي
٢٧٠٥/١	رقم المخطط
٤١٦٦	رقم القطعة

وبناء على طلب المشترك، أعطي هذا البيان دون أدنى مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.

ختم الشركة



\* يمنع هذا البيان لمالك العقار فقط