

معلومات الوحدة العقارية		
رقم الوحدة	167.58 م <sup>2</sup>	مساحة الوحدة
الدور الارضى		الدور
نوع الوحدة	شقة	
الجهة الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	13.067 %
مساحة الوحدة مشاعاً	78.01 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص
نسب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعمار *	141.02 م <sup>2</sup>	الحصرية بالعمار *

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
حمام	3	مطبخ	1	صالة	1
غرفة خادمة	1	غرفة	2	مجلس	2
مغاسل	1				

الاجزاء المشتركة بالعمار *	
درج	2 منور
مصعد	ممرات
درج	1 سطح 2
سطح	3 بهو
مواقف	ارتدادات
خدمات	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد متغير العرض من 3.15 م الي 3.35 م ثم شارع عرض 15 م	6.2
جنوب	ارتداد متغير العرض من 1 م الي 1.42 م ثم القطعة رقم 62	4.2 + 1.05 + 1.8 + 1.2 + 4.15
شرق	ارتداد متغير العرض من 1 م الي 2 م ثم القطعة رقم 59	+ 1.5 + 2.2 + 1 + 4.2 + 1 + 4.8 + 5.8 + 0.5 + 4.9
غرب	الوحدة رقم 2 / أ و ممرات و درج و 2 و منور	1 + 3.2 + 2.3 + 6.35 + 0.35 + 4.2 + 8.3 +

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	579613.5631	2360749.1537
2	579592.0361	2360742.7031
3	579599.9227	2360717.4323
4	579621.5061	2360723.6915

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1982227	رقم محضر الفرز	1984722
تاريخ الإعتماد	الخميس, 20:35 - 1444/07/18	كود الوحدة	2002659858
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة فواز خلف عوض الله التثبتي للتطوير العقاري	7018016563		

بيانات الصك			
رقم الصك	620110016242	تاريخه	21/4/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	597.08

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة العاصمة المقدسة	المدينة	مكة المكرمة
نطاق البلدية	بلدية الشوقية الفرعية	اسم الحي	السلولي
رقم المخطط	أ / 51 / 7 / 1	رقم القطعة	61
رقم رخصة البناء	4401103639	تاريخها	1444/02/11
اسم الشارع	شارع عرض 15 م	عرض الشارع	15
رقم العقار	4891	مساحة الأرض	597.08

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	ساك للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالعمار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العمار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعمار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العمار وليس كل الوحدات

