



المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
أمانة منطقة الرياض

بلدية عرقه

رخصة بناء فيلا سكنية (إلكتروني)

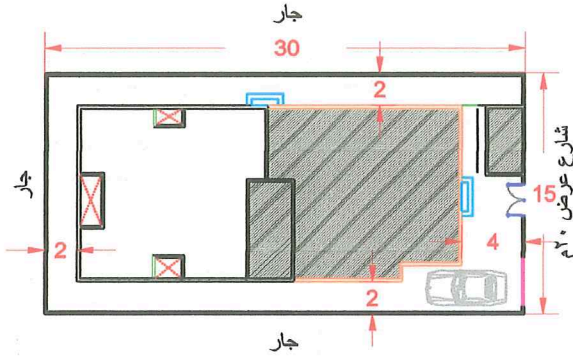
رقم الرخصة : ١٤٣٩/٧٦٧٦  
تاريخ الرخصة : ١٤٣٩-٠٦-٠٢  
تاريخ الإنتهاء : ١٤٤٢-٠٦-٠٢  
نوع الرخصة : إصدار

اسم المالك :	معتاد بن جود الله بن بنيان المطيري	رقم الإثبات :	١٠١٦٥٦٨٩٩٨	تاريخه :	مصدره :
رقم الصك :	٣١٠٨٠٣٠٠٥٥٢	تاريخه :	١٤٣٩-٠٥-٢١	رقم المخطط التنظيمي :	٢٣٥١
رقم القطعة :	٢/٣٥٥٥	رقم العقار :		نوع البناء :	مسح
الشارع :	حي ظهره لبن	مساحة الأرض :	٢م ٤٥٠	النطاق العمراني :	مرحلة ١

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	قطعه رقم ١/٣٥٥٥	٣٠	٢
شرق	شارع عرض ٢٠ م	١٥	٤
جنوب	قطعه رقم ٣٥٥٧	٣٠	٢
غرب	جزء من قطعه رقم ٣٥٥٦	١٥	٢

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	١	٢٤٣,٠٠	سكني
أول سكني	١	٢٦٣,٠٠	سكني
ملاحق علوية	١	١١٧,٤٣	سكني
ملاحق أرضية	٠	٩,٠٠	خدمات
أسوار	٠	٩٠,٠٠	أسوار



تم أخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي

المكتب المصمم : مدارات الاعمار للهندسة المدنية

رقم الترخيص :	٠٤٣٧٢	رقم المشروع :	٨٧	رمز النظام :	مناسيب الشوارع المحيطة :
سدد الرسوم مبلغ وقدره :	٢١٨٨	ريال بموجب الإيصال رقم :	٣٩٠٣٤٧٤٩٦٧	وتاريخ :	١٤٣٩-٠٥-٢٩ هـ

ملاحظات :  
١- أعطي الموافقة حسب القرار المساحي رقم (١٤٣٩/١٦٨٦٠) والذي يفيد فيه بأن يلزم مراجعة شركة الكهرباء للتأكد من عدم وجود غرفة معدنية بالموقع، يلزم البناء ضمن حدود الملكية وعدم التجاوز على المجاورين. ٢- يتحمل المكتب الهندسي التصميم المعدة من قبله. ٣- تطبق المخططات المعتمدة دون تعديل. ٤- الموقع عبارة عن (ثلاث وحدات). ٥- الجهد الكهربائي ٢٣٠ فولت. ٦- وضع وسائل السلامة عند الحفر في الموقع. ٧- عدم عمل خلطات الاسمنت على الاسفلت. ٨- تنفيذ مواصفات أغطية المياه والصرف الصحي الصادرة من الدفاع المدني وشركة المياه الوطنية. ٩- تطبيق مواصفات العزل الحراري بموجب التعميم رقم ١٤٣٤/٤٣٤٩٠ في ١٩-٢-١٤٣٤ هـ. ١٠- أن رخصة البناء لا تعني السماح بالتجزئة ما لم توافق مع الضوابط الواردة في التعميم رقم ١٣٣٨ في ١٤/٣/١٤٣٤ هـ. ١١- عدم فتح نوافذ مطلة على المجاورين في الملاحق العلوية. - \*\*\*\*\*



مدير رخص البناء	وكيل البلدية للتعمير	رئيس بلدية عرقه	الختم الرسمي
م/عبدالرحمن هلال العتيبي عنه / محمد سليمان عبدالله الرويشد	م/ دخيل الله محمد السبيعي	م/ يحيى بن موسى عتيق عنه / دخيل الله محمد سليمان السبيعي	

اي كشط او شطب يلغي هذه الرخصة. يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة.

1439435883H

١٧٧٥٤٦

١٤٣٩

١٣٨٥٦١

١٣٨٥٦١

١٣٨٥٦١