



بلدية ابرق
الرخامة

تم اعداد واعتماد هذا القرار بواسطة المكتب الهندسي وعلى مسنولينه
صلاحية القرار المساحي خمس سنوات من تاريخ اعتماده

الموقع العام داخل المدينة



رقم المعاملة	٤٤٠٠٠٦٨٩٨٣	تاريخها	١٤٤٤/٠٢/٢٢ هـ
موضوع الكروكي	قرار مساحي - معتمد من خلال المكتب الهندسي		
تاريخ اعتماد الكروكي	١٤٤٤/٠٢/٢٢ هـ		
اسم المالك	مكتب سلطان ماسح طمشان العيسى للخدمات الطارئة		
سجل مدني تجاري - رقم وطني	٧٠١٦٣٠٩٤٩٩ - ٤٠٣٠٣٧٠٣٨٥		
رقم تسجيل الأرض بالأمانة	١٨٢٣٩٥٠٠٠٠٠٣٤		
رقم الصك	٢٩٣٧٨٨٠٠٥٨٠٧	تاريخ الصك	١٤٤٤/٠٢/٢١ هـ
جهة الاصدار	وزارة العدل		
البلدية	بلدية ابرق الرخامة	الحى	مريخ
رقم المخطط	١٤٢٢ / س	نوع المخطط	خاص
رقم القطعة	١١٦٦		
اللوحه التنظيمية	الشارع		
نظام البناء	س ع / ٤ / ٦٠ % بمعامل مسطح بناء ٢,٤		
الاستخدام	سكني عمائر مع مراعاة الرجوع لوثيقة أنظمة وضوابط البناء وأطلس المخطط المحلي لمحافظة جدة المعتمدة في جمادى الأولى ١٤٣٠ هـ لمعرفة التفاصيل.		

اجمالي طول السور لكامل الموقع = ١٠٠٠,٠٠٠ متر طولي

شعار الامانة
جدة
أمانة جدة

تم اعداد واعتماد هذا
القرار بواسطة المكتب
الهندسي وعلى
مسنولينه

تاريخ السناد ١٤٤٤/٠٢/٢٢ هـ

قيمة الرسوم: ٣٣٠,٥٠٠ ريال.

اسم المكتب
الدكتور محمد سعيد مصلي للاستشارات الهندسية

المهندس
تاريخ الرفع المساحي

رقم التسجيل
٣٦٠٠١٣٧٠٤٩

اسم المسئول
هاتف / فاكس ٠١٢٦٠٠٦٤٨ / ٠١٢٦٠٠٦٤٩

مكتب الاستشارات الهندسية
مهندس محمد سعيد مصلي
سجل تجاري
4030286176
Riyadh K.S.A Jeddah
Mousalii consultants

الملاحظات
تم تحديد نظام البناء من ادارة تخطيط المدينة بناء على بيانات التنظيم المقدمة من المكتب الهندسي دون أدنى مسؤولية على الادارة في حال عدم صحة بيانات التنظيم.
- الموقع لا يتقاطع مع المناطق المعرضة لخطر السيول.
- تم تنظيم الموقع بموجب لوحه المخطط التقسيمي المعتمدة لدى أمانة محافظة جدة
- الموقع عيادة عن أرض فضاء

الصك
الطبيعة
التنظيم

الاتجاه	بموجب الصك لكامل الموقع	بموجب الطبيعة لكامل الموقع	بموجب التنظيم لكامل الموقع
شمال	بطول ٢٣,٠٠٠ متر يحدها شارع عرض ١٥,٠٠٠ متر	بطول ٢٣,٠٠٠ متر يحدها شارع عرض ١٥,٠٠٠ متر	بطول ٢٣,٠٠٠ متر يحدها شارع عرض ١٥,٠٠٠ متر
شرق	بطول ٢٧,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٦٣	بطول ٢٧,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٦٣	بطول ٢٧,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٦٣
جنوب	بطول ٢٣,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٦٠	بطول ٢٣,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٦٠	بطول ٢٣,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٦٠
غرب	بطول ٢٧,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٥٩	بطول ٢٧,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٥٩	بطول ٢٧,٠٠٠ متر يحدها القطعة رقم ١١٥٩
المساحة	٦٢١ متر مربع	٦٢١,٠٠ متر مربع	٦٢١,٠٠ متر مربع

احداثيات الموقع بعد التنظيم				
#	شرقيات	شماليات	#	شرقيات
١	٥٢٠٦١,٠١٤٩	٢٣٨٢٨٦,٧٤٢٥	٩	٥٢٠٦١,٠١٤٩
٢	٥٢٠٦١,٩٤٦٨	٢٣٨٢٨٣٦,٥٢٢١	١٠	٥٢٠٦١,٩٤٦٨
٣	٥٢٠٦١,٣١٤٦	٢٣٨٢٨٢٦,٣٥٧٩	١١	٥٢٠٦١,٣١٤٦
٤	٥٢٠٥٨٩,٣٨٢٦	٢٣٨٢٨٥٠,٥٧٨٣	١٢	٥٢٠٥٨٩,٣٨٢٦
٥	٥٢٠٦١,٠١٤٩	٢٣٨٢٨٦,٧٤٢٥	١٣	٥٢٠٦١,٠١٤٩
٦	-----	-----	١٤	-----
٧	-----	-----	١٥	-----
٨	-----	-----	١٦	-----

تعهد تقديم الكروكي المساحي

نتعهد نحن / مكتب الدكتور محمد سعيد مصلي للاستشارات الهندسية

المكتب الهندسي الوارد بياناته أدناه بالتقيد والإلتزام بتعميم معالي أمين محافظة جدة رقم: ٣٦٠٠١٤٥٧١٢ وتاريخ: ١٤٣٦/٩/١٣ هـ بخصوص إصدار الكروكيات ضمن المخططات التقسيمية الخاصة والمعمم بلانحتها من قبل إدارة علاقات المكاتب الهندسية وحسب ما ذكر في المادة الخامسة "التزامات المكتب الهندسي" "البند الثالث" إرفاق تعهد موقع ومصدق من الغرفة التجارية عند تقديم الكروكي المساحي لطلب أي خدمة من الأمانة يتضمن تعهده بما يلي:

١. صحة المعلومات الواردة في الرقع المساحي والمستندات المقدمة للحصول على الكروكي المساحي.
٢. تحمل المسؤولية الفنية والقانونية أمام الأمانة والجهات الرسمية الأخرى ذات الاختصاص عن صحة البيانات الواردة بالكروكي المساحي.
٣. هذا التعهد يكتب على أوراق رسمية للمكتب الهندسي وتستكمل جميع الحقول إلكترونياً ويختم من المكتب الهندسي وعلى مسؤولية المكتب الهندسي .

بيانات المكتب الهندسي

اسم المكتب الهندسي	مكتب الدكتور محمد سعيد مصلي للاستشارات الهندسية	رقم السجل التجاري	٤٠٣٠٢٨٦١٧٦
البريد الإلكتروني	info@mousalliconsult.com	تاريخ السجل التجاري	١٤٣٧/٢/١٤ هـ
توقيع المكتب الهندسي		ختم المكتب الهندسي	

بيانات الموقع حسب الكروكي المساحي

اسم المواطن / الشركة	مكتب سلطان ماشع طمشان العتيبي للخدمات العقارية	تاريخ التعهد	١٤٤٤/٠٢/٢٥ هـ
اسم السحبي	رقم المخطط التقسيمي	رقم الصك	تاريخ الصك
مريخ	٤٣٣ / ج / س	٣٩٣٧٨٨٠٠٥٨٠٧	١٤٤٤/٠٢/١١ هـ
	١١٦١		

وقد حرر هذا التعهد مني بذلك للعمل به عند اللزوم .

تصديق الغرفة التجارية رقم ٢٥١٩٠٨