

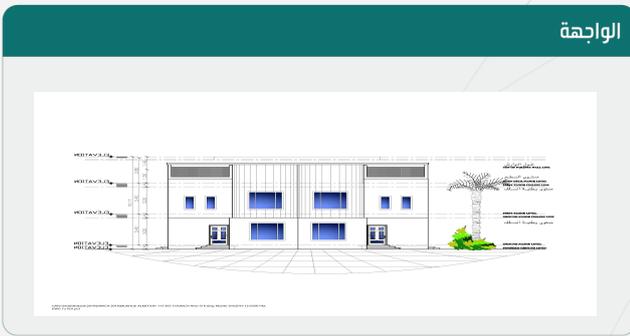


رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار رخصة بناء
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية
البلدية	بلدية غرب الدمام

رقم الرخصة	410138547
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1441/01/26
تاريخ إنتهائها	1444/01/26

اسم صاحب الرخصة	مخلد عواض بن عايض المطيري
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	ضاحية الملك فهد
رقم الهوية	1032411439
رقم وثيقة الملكية	430112017416
رقم قطعة الأرض	159
وصف المبنى	دوبليكسين متصلين
هوية وطنية	1440/12/26
تاريخ وثيقة الملكية	1/294
رقم المخطط	



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	نافذ عرض 8 متر	0	25	2
الجنوب	قطعة رقم 158	0	25	2
الشرق	شارع عرض 24 متر	1	20	4.8
الغرب	نافذ عرض 8 متر	0	20	2
مساحة الأرض		500	م ²	



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	2	سكني	0	276
دور أول	0	سكني	1	294
دور ثان	0	سكني	2	147
السور	0	سكني	0	90
الوارش	0	سكني	2	34
مساحة البناء الكلي	717	نسبة البناء	55.2	

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المهتم	المربع للاستشارات الهندسية
-----------------------	----------------------------

إحداثيات الموقع

الشماليات:	3052678
الشرقيات:	5563872

الرسم المستحقة على الرخصة

2419	و تم سدادها بموجب الإيصال رقم
19799080848	بتاريخ
//1-	

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبايك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني 940.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المصمم إختيار خدمة ” إضافة وتعديل مكونات بناء“ ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa