



تاريخ الصك: ٢٩/٧/١٤٤٤ هـ  
رقم الصك: ٧٣.١٢.٠٠٠٢٦٠٢



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الشقة رقم 1 / أ في الدور الارضى من العقار رقم 8230 المقام على قطعة الارض 306 من المجاورة  
الرابعة الحى الثالث المخطط رقم 1 / 294 حى ضاحية الملك فهد بمدينة الدمام مساحة الوحدة من الأرض  
89.51 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 77.38 متر والمملوكة ل علي بن طاهر بن  
عباس العباد سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1017041276 في 20 / 8 / 1443 هـ وتنتهي في  
19 / 8 / 1453 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتدادات 3 ثم القطعة رقم 305 بطول: (6.8) ستة متر و ثمانون سنتيمتر  
جنوباً: ارتدادات 4 ثم القطعة رقم 307 بطول: (8.05) ثمانية متر و خمسة سنتيمتر  
شرقاً: الوحدة رقم 2 / أ و منور و درج و مصعد بطول: ( 5.9 + 1 + 4.65 + 0.35 + 5  
غرباً: ارتدادات 4 و ارتدادات 3 و ارتدادات 1 ثم شارع عرض 24 بطول: (15.8) خمسة عشر متر و  
ثمانون سنتيمتر

وبمساحة (116.01) مائة و ستة عشر متر مربعاً و واحد سنتمتر مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة مساحة  
الوحدة مشاعاً: 89.51 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 17.905% الأجزاء المشتركة بالعقار: منور,  
مصعد, ارتدادات 3, ارتدادات 4, درج, سطح 1, سطح 3, واجهات خارجية نصيب الوحدة من الاجزاء  
المشتركة بالعقار: 77.38 مكونات الوحدة: 2 غرفة نوم, 2 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 مغاسل, 1  
صالة, 1 مجلس, الأجزاء الخاصة بالوحدة: ارتدادات 1 مساحته: 46.75 متر مربع , بناء على محضر  
اللجنة الفنية رقم 2017183 في 8 / 2 / 2023 م ومصدره وزارة الاسكان  
والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بالدمام 1 برقم 894053003477 في 10 / 5 /  
1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 29 / 7 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله  
وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢-٠٣-١)

( هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه )

مصلحة مطابع الحكومة-٢٩٢١٥٩

