

الهوية الوطنية

رقم النسخة ٤

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية



مسعود بن علي بن مسعود آل قاسم

AL QASIM, MASOUD ALI M

رقم الهوية: ١٠٥٧٤٥٨٠٠٠

تاريخ الانتهاء: ٢٠٣٠/١١/١٦

تاريخ الميلاد: ١٩٨٨/٠٣/١٨ مكان الميلاد: احدرفيده



يجب التحقق
من الرمز السريع
قبل اعتماد
التعامل مع الهوية

سجل الأسرة

رقم النسخة ١

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية



مسعود بن علي بن مسعود آل قاسم
AL QASIM, MASOUD ALI M

تاريخ الإصدار: ٢٠٢٢/١٢/٠٦

رقم الهوية: ١٠٥٧٤٥٨٠٠٠

جهة الإصدار: احوال العارضة - جازان عدد أفراد الأسرة: ١



الاسم	رقم الهوية	الصلة	تاريخ الميلاد	مكان الميلاد
١	١٢٠٨٣٤٩٧٢٨	بنت	٢٠١٦/١٠/٠٤	جازان
٢				
٣				
٤				

المدينة : الخبر

هاتف : 966138825700

فاكس : 966138826244

شركة المقاولات الوطنية المحدوده

رقم السجل التجاري : 2051001976

رقم الاشتراك : 1349

التاريخ : 18/09/2023

الموضوع : خطاب تعريف بالراتب مفصل

المحترمين

السادة / بداية التمويل

تشهد شركة المقاولات الوطنية المحدوده

بأن / مسعود علي مسعود ال قاسم الجنسية سعودي الهوية رقم 1057458000 يعمل لديها بوظيفة حارس أمن ابتداء من 13/12/2015 ولا يزال على رأس العمل حتى تاريخه

ويتقاضى دخل شهري كما يلي :

الراتب الاساسي 3312

بدل السكن 828

بدل النقل 300

بدلات اخرى 0

الإجمالي 4440

وقد أعطي هذا التعريف بناء على طلبه دون ادنى مسئولية او التزام على المنشأة.



رمز المفوض : 1015013897

الاسم : فهد عبدالله محمد
الخليوي

رقم العملية : 3494598

اسم الجهة : تعريف

رقم الاشتراك : 1349



هذه الوثيقة قد تم إصدارها من خلال نظام الخدمات الإلكترونية لغرفة الشرقية و أي إضافة أو كشط أو تعديل على الوثيقة تعتبر لاغية وللتحقق من محتواها يرجى زيارة الموقع الإلكتروني

<https://www.chamber.org.sa/att>

صفحة : ١ من ٣
التاريخ : ٢٠٢٣/١٠/١١
رمز الشهادة : ٥٨١٩١٦٨٢

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
General Organization for Social Insurance

لاسم مسعود علي مسعود آل قاسم

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٨٨١٧٢٨٧٨ تاريخ الميلاد ١٩٨٨/٠٣/١٨ رقم الهوية الوطنية ١٠٥٧٤٥٨٠٠٠

رقم صاحب العمل ٣٠٠٠٧٧٩٥١ اسم المنشأة مجمع عيادات عبدالله الطبي

المكتب مكتب منطقة عسير تاريخ الإلتحاق ١٤٣٣/٠٤/٠١ تاريخ الإنقطاع ١٤٣٣/٠٦/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
١٤٣٣/٠٤/٠١	١٤٣٣/٠٥/٢٩	١,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ٥٠٥٧٠٢٧٤٣ اسم المنشأة شركة اصول البناء للتجارة والمقاولات المحدوده

المكتب مكتب منطقة عسير تاريخ الإلتحاق ٢٠١٣/١١/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٤/٠٤/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠١٣/١١/٠١	٢٠١٣/١٢/٣١	٢,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١٤/٠١/٠١	٢٠١٤/٠٣/٣١	٣,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ١٣٢١٠٣٠٦ اسم المنشأة شركة آرلا للأغذية المحدوده

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠١٤/٠٦/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٤/١٠/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠١٤/٠٦/٠١	٢٠١٤/٠٨/٣١	٣,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١٤/٠٩/٠١	٢٠١٤/٠٩/٣٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل ٥٠١٠٠٧٢٤٢ اسم المنشأة شركة انظمة التلوين

المكتب مكتب منطقة عسير تاريخ الإلتحاق ٢٠١٥/٠٣/١١ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٥/٠٩/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠١٥/٠٣/٠١	٢٠١٥/٠٨/٣١	٣,٧٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل ٣٠٠٠٠٩٦٤٦ اسم المنشأة الحميدى للتجاره / موسسه

المكتب مكتب منطقة عسير تاريخ الإلتحاق ١٤٣٧/٠١/١٥ تاريخ الإنقطاع ١٤٣٧/٠٣/٢٤

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
١٤٣٧/٠١/٠١	١٤٣٧/٠٢/٢٩	٣,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل ٢١٠٠٣٨٢١٣ اسم المنشأة شركة مقاولات الوطنية المحدوده

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠١٦/٠٩/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠٢٠/٠٤/٣٠

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠١٦/٠٩/٠١	٢٠١٦/١٢/٣١	٤,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٧/٠١/٠١	٢٠١٧/١٢/٣١	٤,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٨/٠١/٠١	٢٠١٨/١٢/٣١	٤,١٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٩/٠١/٠١	٢٠١٩/١٢/٣١	٤,١٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل

صفحة : ٢ من ٣
التاريخ : ٢٠٢٣/١٠/١١
رمز الشهادة : ٥٨١٩١٦٨٢

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
General Organization for Social Insurance

لاسم مسعود علي مسعود آل قاسم

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٨٨١٧٢٨٧٨ تاريخ الميلاد ١٩٨٨/٠٣/١٨ رقم الهوية الوطنية ١٠٥٧٤٥٨٠٠٠

٢٠٢٠/٠١/٠١ ٢٠٢٠/٠٤/٣٠ ٤,١٠٠,٠٠٠ معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل ٢١٠٠٣٨٢١٣ اسم المنشأة شركة مقاولات الوطنية المحدودة

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٢٠/١٠/٠١ تاريخ الإنقطاع

التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٤,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢٠/١٠/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٤,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/٠١/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٤,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠١/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٤,١٤٠,٠٠٠	٢٠٢٣/٠١/٣١	٢٠٢٣/٠١/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٤,١٤٠,٠٠٠		٢٠٢٣/٠٢/٠١

إجمالي أشهر الاشتراك : ٩٩

صفحة : ٣ من ٣
التاريخ : ٢٠٢٣/١٠/١١
رمز الشهادة : ٥٨١٩١٦٨٢

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
General Organization for Social Insurance

لاسم مسعود علي مسعود آل قاسم

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٨٨١٧٢٨٧٨ تاريخ الميلاد ١٩٨٨/٠٣/١٨ رقم الهوية الوطنية ١٠٥٧٤٥٨٠٠٠

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة .
هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها .



يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
ادناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
او عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :

www.gosi.gov.sa/vc

شهادة

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف إلا في الأغراض التي أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من انواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة في الشهادة .



التأمينات الإلكترونية
بإمكانك من مكانك



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: مسعود علي مسعود آل قاسم
رقم الهوية: 1057458000
حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442هـ،

الهوية الوطنية

رقم النسخة ٤



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

محمد بن سعد بن سعيد آل حلوه الشهراني

ALSHAHRANI, MOHAMMED SAAD S



No: 1071580615

DOB: 11/02/1991

DOE: 29/05/2025

الرقم : ١٠٧١٥٨٠٦١٥

تاريخ الميلاد : ١٤١١/٠٧/٢٧

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٦/١٢/٠٣

مكان الميلاد : خميس مشيط



1071580615



تاريخ الصك: ١٤٤٤/٥/١٤ هـ

رقم الصك: ٣٧١٧٠٥٠١٢٣٩١

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الدور رقم 1 / أ بالجهة الغربية فى الدور الارضى من العقار رقم 2690 المقام على قطعة
الارض 165 من المخطط رقم 673 / 1423 / ع / 2 الواقع فى حى قبر الحصان بمدينة خميس
مشيط . والملوكة ل محمد سعد سعيد الشهراني سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم
1071580615 في 4 / 12 / 1441 هـ وتنتهي في 2 / 12 / 1446 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: منور 1 و القطعة رقم 164 بطول: () (4.22 + 1.08 + 1.57 + 1.08 + 4.2) م

جنوباً: ارتدادات 2 ثم شارع عرض 15 م بطول: () (1.53 + 0.9 + 4.18) م

شرقاً: منور 2 و درج و منور 3 و مصعد و العقار رقم 2700 بطول: () (0.53 + 0.95 + 3.63) م

+ 1.6 + 1.6 + 3.52 + 1.78 + 1 + 1.78 + 7.7 + 0.98 + 1.65 + 0.97 + 7.08) م

غرباً: ارتدادات 2 و القطعة رقم 163 بطول: () (1.53 + 1.35 + 11.95 + 1.1 + 5.07) م

+ 9.2 + 0.95 م

و بمساحة (223.48) متنين و ثلاثة و عشر ون متر مربعاً و ثمانية و أربعون سنتمراً مربعاً فقط نوع

الوحدة: دور مساحة الوحدة مشاعاً: 112.358 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 18.726 %

الأجزاء المشتركة بالعقار: المناور , ارتدادات 1 , درج, سطح 2, سطح 3, واجهات خارجية نصيب

الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 109.98م2 مكونات الوحدة: 3 غرفة نوم, 4 حمام, 1 غرفة

طعام, 1 مطبخ, 1 صالة, 2 مجلس, 1 مستودع, 3 مغاسل, 2 مدخل, الأجزاء الخاصة بالوحدة:

ارتدادات 2 مساحته: 44.93 متر مربع , بناء على محضر الفرز رقم 1899287 / 1898899 فى

29 / 11 / 2022 م ومصدره الهيئة العامة للعقار

والمستند في الفرز على الصك الصادر من الخدمات الالكترونية لوزارة العدل برقم

960001074939 فى 20 / 7 / 1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً فى 14 / 5 / 1444 هـ

لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.





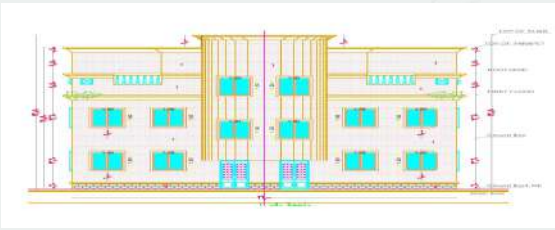
رخصة بناء

نوع الطلب إصدار رخصة بناء
الأمانة أمانة منطقة عسير
البلدية بلدية خميس مشيط

رقم الرخصة 431110051872
نوع الرخصة رخصة بناء
حالة الرخصة سارية
تاريخ إصدارها 1443/11/15
تاريخ إنتهائها 1446/11/15

اسم صاحب الرخصة محمد سعد سعيد الشهراني
نوع وثيقة الملكية صك
نوع البناء سكني
الحي شعبة الشيخ
رقم الهوية 1071580615
رقم وثيقة الملكية 960001074939
رقم قطعة الأرض 165
وصف المبنى أرضي (شقتين) + أول (شقتين) + ملاحق علوية
نوع الهوية هوية وطنية
تاريخ وثيقة الملكية 1443/07/20
رقم المخطط 1423/673/ع/2

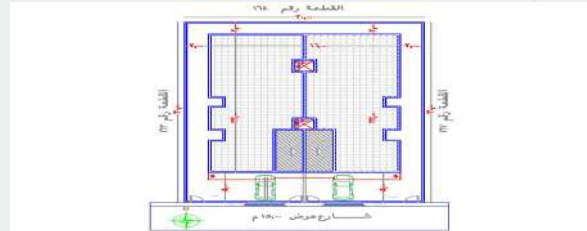
الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	قطعة رقم 164	0	20	2
الجنوب	شارع عرض 15.00 م	1.5	20	5
الشرق	قطعة رقم 167	0	30	2
الغرب	قطعة رقم 163	0	30	2
مساحة الأرض		600	م ²	

الموقع العام



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	2	سكني	0	360
دور أول	2	سكني	0	390
السطح	1	سور	0	100
ملاحق علوية	2	سكني	0	195
مساحة البناء الكلي		945	نسبة البناء 60	

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



باركود الخريطة

18.26274712122493

42.66074071235841

الشماليات:
الشرقيات:

إحداثيات الموقع

بيانات التعاقد

إعمار الصرح للاستشارات الهندسية

المكتب الهندسي المصمم

المقاول المنفذ

1841

الإرسوم المستحقة على الرخصة

22165878009

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

1443/11/15

بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالملاحق.



نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك ، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات ، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة ، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني 940.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم بإختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء" ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. إلزام مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وفق (دليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية) للاطلاع على الدليل

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa



مركز الدعم الفني
940



Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa



شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1071580615	1444/03/23	4426114370

اسم المالك
محمد سعد سعيد الشهراني

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
431110051872	1443/11/15

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
165	1423/673/ع/2

المكتب المهتم
إعمار الصرح للاستشارات الهندسية

المكتب المشرف	مقاول البناء
نائف احمد سعيد ال واردة اليزيدي للهندسة المدنية	

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	960001074939	1443/07/20

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى	أرضي (شقتين)+أول (شقتين)+ملاحق علوية
الشماليات:	الاستخدام الفرعي
الشرقيات:	عمارة سكنية
18.26274712122493	
42.66074071235841	

البلدية	الأمانة
بلدية خميس مشيط	أمانة منطقة عسير
الشارع	الحي
شارع عرض 15.00م	شعبة الشيخ



موقع العمل

المخالفات والغرامات

معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

د خ م - 62



التاريخ	1444/05/20 هـ
الموافق	2022/12/14 م
الرقم	4223
مكتب خدمات	خميس مشط

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	محمد سعد سعيد الشهراني
رقم الحساب	30047512957 30047519009 30047519036 30047508702
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	2022/09/18 م
عدد العدادات	4
المدينة	خميس مشيط
الحي	اليرموك
رقم المخطط	2/ع/1423/673
رقم القطعة	165
رقم الصك (ان وجد)	960001074939

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدني مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.

خدماتنا اسهل واسرع على موقعنا: www.se.com.sa

الطوارئ 933 مركز خدمة المشترك 00 11 920 | [/Alkahraba](https://www.facebook.com/Alkahraba) | [@Alkahraba](https://www.instagram.com/Alkahraba) | [/Alkahraba](https://www.youtube.com/Alkahraba)