

رقم الرخصة : ٤١١١٤٢٤٤٦
 تاريخ صدورها : ١٤٤١/١١/٢٧
 تاريخ إنتهائها : ١٤٤٤/١١/٢٧
 نوع الرخصة : سكني
 رقم الطلب : ٢٢٠٨٣٩
 نوع الإصدار : بناء جديد



المملكة العربية السعودية
 وزارة الشؤون البلدية والقروية
 أمانة منطقة تبوك

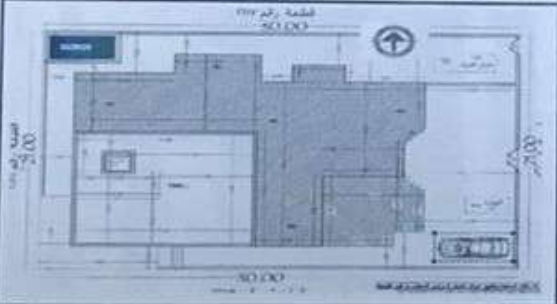
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : فهد راشد بن سعيد الزيني
 رقم الاثبات : ١٠٤٥٥٩٨٢٠٦
 رقم الصك : ٣٥٠١٠٦٠٠٤٥٧٣
 رقم قطعة الأرض : ١٦١٥
 تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :
 رقم شهادة تنسيق الكهرباء :
 المبنى عبارة عن : فيلا

نوع الاثبات : هوية وطنية
 تاريخه : ١٤٣٦/١٢/٢٣
 بالمخطط : ت/ت/٧٧
 مصدره : تبوك
 بحي : النخيل
 تاريخ :
 تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء :



الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



إحداثيات الموقع :

الشماليات : ٣١٤٥٦٩٨.٦١

الشرقيات : ٢٥٣٤١٩.١

تنبيه :

- ١- يلزم أن تكون الملاحق الطولية بالجزء الخلفي من المبنى
- ٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ

رخصة إلكترونية

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر

الارتفاع (م)	الأبعاد (م)	العرض	حدودها	الجهة
٢	٣٠	١.٥	قطعة رقم ١٦١٧	الشمال
-	٣٠		قطعة رقم ١٦١٣	الجنوب
٦	٢١		شارع عرض ٢٠م	الشرق
-	٢١		قطعة ١٦١٦	الغرب

مساحة الأرض : ٦٣٠.٠ م^٢

المساحة	عدد الوحدات	رقم الشور	الاستخدام	عدد الوحدات	مكونات البناء
٢٩٨.٩٥	٠	١	سكني	٠	بور اول - سكني
١١٢.٩٤	٠	٢	سكني	٠	ملاحق طولية
٢٢٩.٤	٠	٠	سكني	١	بور رئيسي - سكني
١٠٢	٠		سور	٠	شور - سكني



مساحة البناء الكلي	نسبة البناء	٥٦ %
٧٦٨.٢٩ م ^٢	مكتب هندسة السكن للاستشارات الهندسية	المكتب الهندسي المصمم
	المكتب المشرف	مقاول رفع المخلفات

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصالمة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران .
 يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لاستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٢٠٢٨.٨ ريال
 و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٦٣٠٥٣٣٥١٩٤٠٢٩١
 بتاريخ : ١٨/٠٧/٢٠٢٠

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الأضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العماره وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شباكك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.