

الهوية الوطنية  
رقم النسخة ٤



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

احمد بن كليب بن عصامي حامي

HAMITHI, AHMED KULAYB O



No: 1020371280

الرقم : ١٠٢٠٣٧١٢٨٠

DOB: 27/12/1983

تاريخ الميلاد : ١٤٠٤/٠٣/٢٣

DOE: 20/09/2028

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٠/٠٩/٠١

مكان الميلاد : مكة المكرمة



1020371280





تاريخ الصك: ١٩/٨/١٤٤٣ هـ

رقم الصك: ٨٩٤٢٦٦٠٠٠٥١٧



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الارض رقم 8325 من المخطط رقم 1 / 28 / 5 الواقع في حي بحرة بمدينة جدة . وحدودها واطوالها : شمالا: شارع عرض 12م بطول 10 عشرة متر جنوبا: ممر عرض 5م بطول 10 عشرة متر شرقا: قطعة رقم 8324 بطول 25 خمسة و عشرون متر غربا: قطعة رقم 8326 بطول 25 خمسة و عشرون متر ومساحتها 250 متتين و خمسون متر مربعاً المطابق بسجله بموجب خطاب رئيس كتابه عدل مكه المكرمه رقم 342649025 في 26 / 12 / 1434 هـ والمقيد برقم 34649025 في 3 / 1 / 1435 هـ بموجب الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بجدة برقم 320227002716 في 27 / 11 / 1437 قد أصبحت في ملك / احمد بن كليب بن عضابي حامضي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1020371280 بئمن وقدره: 600000 فقط ستمائة ألف ريال سعودي لا غير. وعليه جرى التصديق تحريراً في 19 / 08 / 1443 لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل





رقم الطلب الإلكتروني : 3601502543  
رقم الرخصة : 3601103992  
تاريخ الرخصة : 1436-08-30  
صلاحيتها : ثلاث سنوات



رخصة إنشاء جديدة

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
أمانة العاصمة المقدسة  
بلدية بحرة الفرعية

الإسم : حاتم عابد عبيد الميزاني المطيري	رقم البطاقة الشخصية : 1103065452	رقم المخطط التنظيمي : 36/11465
رقم القطعة : 8325	رقم الضلع : 920206014816	رقم التسجيل العقاري : 36/11465
البلدية : بلدية بحرة الفرعية	الموقع : /	

البلدية	الأبعاد م/ط	الحدود	ارتفاع (م)	العمق
شمال	10.003	شارع عرض 12 متر	3.90-4.10	1.00
شرق	25.000	قطعه رقم 8324 - ارض فضاء	1-2	0.00
جنوب	10.003	ممر بعرض 5 متر	1	0.00
غرب	24.998	قطعه رقم 8326 - ارض فضاء	1-2	0.00

مكونات البناء	عدد الأدوار	الوحدة	المساحة	الاستخدام
دور أرضي	1	1	149.46	سكني
أدوار متكررة	1	1	157.46	سكني
مبنيات	1	1	58.92	سكني
بيت الدرج	1	0	19.46	بيت درج
خزانات	1	0	13.5	خزانات
ببارة صرف	1	0	6	مجارى
الإجمالي			404.800	



العنوان

إسم الشارع :

مقياس الرسم : 5000

محيطاً لسوار : 62 م/ط

مساحة الأرض : 249.99027

كمية مخلفات العبنى المطلوب تسليمها للعمري بالطن : 5.2192

المكتب : فواتح للاستشارات الهندسية رقم المكتب : 203 تاريخ رخصة المكتب : 1/03/23

ملاحظات :

تم أخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقاً للكود السعودي

تعليمات : للتأكد من صحة البيانات الموجودة في هذه الرخصة والإشتراطات الخاصة بها الرجاء الدخول والإستعلام من خلال نظام رخص البناء المتوفر على موقع الأمانة [lymakkah.gov.sa](http://lymakkah.gov.sa) برقم رخصة البناء علماً بأن كافة البيانات في الرخصة تم تشفيرها لضمان صحتها وعدم التلاعب بمحتواها .

مدير ادارة الرخص ورئيس البلدية

اسامة يوسف يونس

المهندس المختص

10:06:35 - 1436/8/30

تاريخ الطباعة

المساحات و الإرتفاعات

الملاحظات	الإرتفاع				الأطوال و المساحات			البيان	
	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ		بموجب الترخيص
	مطابق	غير مطابق			مطابق	غير مطابق			
								دور البدروم	
								دور المواقف	
								دور التسوية	
12.12+	√		3.00	3.00	√		161.58	149.46	الدور الأرضي
									الدور الأرضي - تجارى
									دور الميزانين
					√		0.00	157.46	الدور المتكرر I
					√		0.00	58.92	الدور المرتد
	√		3.00	3.00	√		17.92	19.46	بيت الدرج والمصعد
	√		3.00	3.00	√		62.00	62.00	طول السور
	√		1.80	1.80					إرتفاع دروة السطح
									إرتفاع البروز من منسوب الرصيف

الشروط العامة

ملاحظات	نتيجة المعاينة		البيان
	غير مطابق	مطابق	
		√	التوزيع الداخلى للعناصر
		*	إستخدام دور البدروم والمناور
		*	استخدام أدوار الخدمات
		√	استخدام دور المواقف
		√	إستخدام الدور الأرضي و الأدوار المتكرره
		√	موقع بيت الدرج و المصعد
		*	موقع غرفة الكهرباء
		√	موقع خزانات المياه و الصرف
		مشطبة	حالة الواجهات
		رخام	المواد المستخدمة في الواجهات
		√	المخلفات بالموقع و المنطقة المحيطة

المهندس المسئول

المراقب

الاسم : م/

الاسم : أ/

التوقيع :

التوقيع :

ملاحظات عامة

المبنى مشطب

الموقع عبارة عن مبنى مسلح مشطب بالكامل ومكون من الادوار الاتية ( دور ارضي )



مدير المكتب



الاسم :

التوقيع :

### شهادة إتمام منشأ

رقم الطلب :	بيانات الرخصة		
3601103992	رقم الرخصة :	3601502543	رقم المعاملة :
مشطب	حالة البناء :	سكني	نوع المنشأ :
8325	رقم القطعة :		تاريخ الزيارة : 1443/8/15هـ
حاتم عابد عبد المزيان المطوي	اسم المالك :		نوع الزيارة :
			بندية بحرة الفرعية : 30-08-1436
			مخطط مدينة بحرة الجديدة

إحداثيات القطعة على جوجل إيرث		إحداثيات القطعة على موقع الأمانة	
Latitude	Longitude	E	N

#### مكتب الإشراف

ملاحظات	√	لا يوجد	يوجد	كسرات الإشراف :
تاريخه		رقم الترخيص		إسم المكتب المشرف :
ملاحظات	√	لم يستكمل علية	يوجد	اسم المقاول :

#### صور الموقع



#### مطابقة الترخيص

ملاحظات	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	البيان
	مطابق	غير مطابق			
الموقع عبارة عن مبنى مسلح : دور ارضي	√		250.00	250.00	مساحة الأرض
	√		181.04	385.30	اجمالي مساحة البناء المنفذ
	√				التعدي على الطريق العام
	√				التخلص من المخلفات
	√		ارضى	ارضى + متكرر + مبيبات	عدد أدوار المبنى

#### البروزات و الإرتدادات

الملاحظات	الإرتدادات				البروزات			البيان	
	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ		
	مطابق	غير مطابق			مطابق	غير مطابق			
	√		3.90-4.10	3.90-4.10	√		1.00	1.00	جهة الشمال
	√		1.00	1.00-2.00	√		0.00	0.00	جهة الشرق
	√		1.00	1.00	√		0.00	0.00	جهة الجنوب
	√		1.00	1.00-2.00	√		0.00	0.00	جهة الغرب

## معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

٦٢ - م ٤٥



الشركة السعودية للكهرباء  
Saudi Electricity Company  
نعمل بانفاق من أولكم

التاريخ	١٤٤٣/٨/٢٦ هـ
الموافق	٢٠٢٢/٣/٢٩ م

الرقم	٢٣٠١
مكتب خدمات	كهرباء شمال مكة المكرمة

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عمارة المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	احمد بن كليب حامضي
رقم الحساب	٣٠٠٤١٨١٣٧٩٣
رقم الاشتراك	٨٥/٥٨١١٥٠
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	٢٠١٥/١٢/١٦ م
عدد العدادات	١
المدينة	بحرة
الحي	-
رقم المخطط	-
رقم القطعة	٨٣٢٥
رقم الصك (ان وجد)	٩٢٠٢٠٦٠١٤٨١٦ تاريخ ١٥/١٠/١٤٣٥ هـ

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدنى مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.

