



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



عيسى مفلح الفليح الرشيدي

الرقم ١٠٦٦٩٦٦٢٧٤

نسخة: ٤

صفحة: ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤١٣/٠٣/٠٢	حائل	١٠٧٧٦٢٧٣٥٢	اروى محمد الفليح الرشيدي زوجة	١	
١٤٣٥/٠٦/١٧	حائل	١١٦٨٤٣٧٦٦١	بنت	بحور	٢
١٤٣٧/١٠/١٣	حائل	١١٧٨٧٤٣٢٠٧	ابن	مفلح	٣
١٤٤١/٠٤/٢٨	حائل	١١٩٥٥٣٦٥٦٨	ابن	محمد	٤

رقم الخطاب : 79338866
التاريخ : 1445/10/22



المملكة العربية السعودية
وزارة الصحة
وكالة الوزارة المساعدة لخدمات الموارد البشرية
ادارة الرواتب والاستحقاقات

شهادة تعريف مالية

		1066966274		السجل المدني
رقم جواز السفر		51638199		رقم الموظف
فني مختبر رجال		عيسى مفلح الفليح الرشيدى		الاسم
1406/05/10	تاريخ الميلاد	1445/05/26	بداية الخدمة	المرتبة
		1.فني م.\الخامس		الجنسية
		سعودي		جهة العمل
		تجمع حائل الصحي		

		12040	الراتب الأساسي
		700	بدل النقل
بدل تفرغ وفرق ساعات العمل (2206) , بدل عدوى (750)		2956	البدلات الأخرى
خمسة عشر ألف وستمئة وستة وتسعون ريال		15696	إجمالي الراتب

تشهد وكالة الوزارة المساعدة لخدمات الموارد البشرية في وزارة الصحة بأن الموضح اسمه وبياناته أعلاه أحد منسوبي الوزارة، ولا يزال على رأس العمل حتى تاريخه.
وبناء على طلبه أعطي هذه الشهادة لتقديمها إلي شركة الاهلي للتكافل علما أن راتبه على حسابه بالبنك البنك الاهلي رقم **SA90100007320000931806** دون تحمل أدنى مسؤولية.
والله الموفق،

وكيل الوزارة المساعد لخدمات الموارد البشرية

عائض بن سعود الحارثي

الختم



ملاحظة:

للاستفسار والتأكد من صحة المعلومات الواردة في النموذج يتم الدخول على موقع وزارة الصحة والاستعلام بالكود رقم

1177712081

<https://www.moh.gov.sa>

الهوية الوطنية
رقم النسخة

٣



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

عيسى بن مفلح بن الفليح المقوعي الرشيدي

ALRESHIDI, EISSA MEFLEH A



No: 1066966274

الرقم : ١٠٦٦٩٦٦٢٧٤

DOB: 20/01/1986

تاريخ الميلاد : ١٤٠٦/٠٥/١٠ هـ

DOE: 31/05/2030

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٢/٠١/٢٩ هـ

مكان الميلاد : حائل



1066966274



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: عيسى مفلح الفليح الرشيدي

رقم الهوية: 1066966274

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

الهوية الوطنية

رقم النسخة ٤



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

سعد بن غايب بن سعد المظيبي الرشدي

ALRASHDI, SAAD GHAYIB S



No: 1059008415

الرقم : ١٠٥٩٠٠٨٤١٥

DOB: 22/01/1986

تاريخ الميلاد : ١٤٠٦/٠٥/١٢ هـ

DOE: 21/07/2028

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٠/٠٢/٢٨ هـ

مكان الميلاد : الجرذويه



1059008415



الرقم: 995606011881
التاريخ: 1444/8/1

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

1444/8/1	تاريخ الوثيقة	995606011881	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	الموثقين بمدينة حائل 1	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	630	المساحة (م ²)
	قيمة الصفقة	نقل ملكية	نوع العملية
1444/8/1	تاريخ الوثيقة السابقة	242116001669	رقم الوثيقة السابقة

الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
100 %	سعودي	سعد غايب سعد الرشيد	1059008415

العقار

لا يوجد	نموذج العقار	لا يوجد	رقم الهوية العقارية
		630	مساحة العقار م ²
		لا يوجد	نوع العقار
لا يوجد	الموقع	7	رقم القطعة
		2020 / س	رقم المخطط
		حائل	المدينة
			الحي

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م ²)
شمالا	:	شارع بعرض 30	21
جنوبا	:	قطعة أرض رقم 8	21
شرقا	:	قطعة أرض رقم 9	30
غربا	:	قطعة أرض رقم 5	30

رخصة بناء

نوع الطلب	إضافة وتعديل مكونات رخصة بناء
الأمانة	أمانة منطقة حائل
البلدية	بلدية الجنوب
الحي	المدانن

رقم الرخصة	42065153780
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1442/06/12
تاريخ إنتهائها	1445/06/12

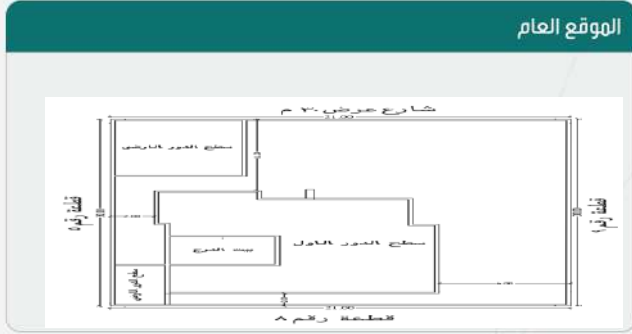
اسم صاحب الرخصة	سعد غايب سعد الرشيدى
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكنى
عدد المباني	1
رقم الهوية	1059008415
رقم وثيقة الملكية	995606011881
رقم قطعة الأرض	7
وصف المبنى	فيلا سكنية دورين وملحق ارضي
هوية وطنية	1444/08/01
تاريخ وثيقة الملكية	2020
رقم المخطط	



الواجهة

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	شارع عرض 30 متر	0	20.99	11.5
الجنوب	قطعة رقم 8	0	20.99	0
الشرق	قطعة رقم 9	0	29.99	6
الغرب	قطعة رقم 5	0	29.98	0
مساحة الأرض		630	م ²	

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر



الموقع العام

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	1	سكنى	0	212
دور أول	0	سكنى	0	194.28
السور	0	سور	0	102
مساحة البناء الكلى	494.28	نسبة البناء	43.65	

*لاستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

عرض مكونات البناء



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد	المكتب الهندسي المصمم
رقم الانجاز	630.662
المقاول المنفذ	

إحداثيات الموقع	الشماليات: 27.4390021225	الشرقيات: 41.723066233
-----------------	--------------------------	------------------------

الرسوم المستحقة على الرخصة	123.2
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	230727001076
بتاريخ	1444/12/16

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالملاحق.



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم بإختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء " ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وفق دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية" للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع.
5. يلتزم مقاول البناء بتغليف المبني وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الانشاء".

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa





شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1059008415	1444/12/17	4430771449

اسم المالك
سعد غايب سعد الرشيد

تاريخ رخصة البناء	رقم رخصة البناء
1442/06/12	42065153780

رقم المخطط	أرقام قطع الأراضي
2020	7

المكتب المصمم
قمة الانجاز

مقاول البناء	المكتب المشرف
	قمة الانجاز للاستشارات الهندسية

تاريخ وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	نوع وثيقة الملكية
1444/08/01	995606011881	صك

بيانات المبني	
عنوان المبني	وصف المبني
إحداثيات المبني	فيلا سكنية دورين وملحق ارضي
الشماليات:	الاستخدام الفرعي
الشرقيات:	فيلا
27.4390021225	
41.723066233	

البلدية	الأمانة
بلدية الجنوب	أمانة منطقة حائل
الشارع	الحي
شارع عرض 30 متر	المدائن



المخالفات والغرامات

معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

د خ م - 62



التاريخ	2023 / 07 / 25 م	مكتب خدمات	حائل
---------	------------------	------------	------

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	سعد غايب سعد الرشيد
رقم الحساب	٣٠٠٥٦٢٣٨٢٩٥
رقم الاشتراك	٣٤/٥٠/٣٥
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	٢٠٢٣/٠٦/٢٢
عدد العدادات	١
المدينة	حائل
الحي	المدائن
رقم المخطط	٢٠٢٠
رقم القطعة	٧

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدنى مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.