



## رخصة بناء

نوع الطلب	تعديل مخططات البناء
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الشفاء

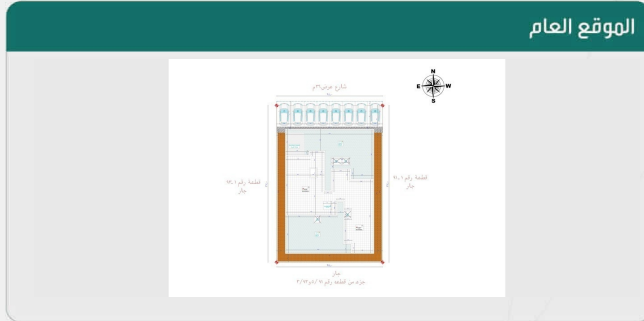
رقم الرخصة	٤٦٥٨
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٣-٠٧-٢٥
تاريخ إنتهائها	١٤٤٦-٠٧-٢٥

اسم صاحب الرخصة	مكتب مساكن الجزيرة للعقارات
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي عكاظ
نوع العوية	١٠١١٤٢٣٢٩
رقم وثيقة الملكية	٥١٠٢٢٣٠٠٢١٩٥
رقم قطعة الأرض	٢/٩١
وصف المهني	
السجل التجاري	١٤٤٣-٠٥-٠٥
تاريخ وثيقة الملكية	٣٢٣٥
رقم المخطط	



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الاجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	شارع عرض ٣٦ م		٢٥	٦,٤
شرق	قطعة رقم ١/٩١		٣٧	٢,١٥
جنوب	ج من ق ٥ / ٩١ و ٩٢/٣		٢٥	٢,١٥
غرب	قطعة رقم ١ / ٩٢		٣٧	٢,١٥
مساحة الأرض		٩٢٥	م <sup>٢</sup>	



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	٣	سكني		٥١١,٣٢
دور أول	٣	سكني		٥٨٩,٠٣
أسوار	١	خدمات		٨٦,٢
غرفة كهرباء	٠	خدمات		٢٠
ملاحق علوية	٢	سكني		٢٩٠
مساحة البناء الكلي	١٤٩٦,٥٥	نسبة البناء		١٢,٩٨

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

رواف للاستشارات الهندسية - الرياض	المكتب الهندسي المهتم
-----------------------------------	-----------------------

إحداثيات الموقع

الشماليات:	
الشرقيات:	

الرسم المستحقة على الرخصة

٦١٢٤,٧٦	و تم سدادها بموجب الإيصال رقم
٤٣٠٥٥٢٢٨٥٨	بتاريخ
١٤٤٣-٠٧-٢٥	

**ملاحظات**

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء  
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.  
- رقم الرخصة في بلدي ٤٣٠٧٩٣٩٨٢٨٩ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٣٠٧٩٣٩٧٦٦١  
- حجم المخلفات ١٠٨٠