



معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	168.5 م <sup>2</sup>	رقم الوحدة	1 / 3
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الجنوبية الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	7.095 %
مساحة الوحدة مشاعاً	77.56 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص	0 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار *	128.82 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	بلكونة	1	حمام	3
غرفة طعام	1	مطبخ	1	مغاسل	1
صالة	1	مجلس	1		

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
غرفة كهرباء	مواقف
ارتدادات	خدمات
منور 1	منور 2
مصعد	ممرات
درج	سطح 2
سطح 4	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 1 / 1 و منور 1	8.9 + 0.9 + 1.8
جنوب	ارتدادات عرض 3.30 ثم القطعة رقم 14	11.1
شرق	الوحدة رقم 1 / 4 و ممرات و درج و مصعد	3.9 + 4.1 + 1.5 + 1.8 + 3.1 + 5.7 + 1.9 +
غرب	ارتدادات عرض 3.25 ثم القطعة رقم 17	15.1

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	403274.1454	2923737.4717
2	403294.9853	2923709.3524
3	403307.7534	2923719.3297
4	403320.168	2923729.7436
5	403297.4475	2923756.3664

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1997726	رقم محضر الفرز	2032084
تاريخ الإعتدال	الاثنين, 08:49 - 1444/08/06	كود الوحدة	2002711971
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات المالك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة إثراء الدمام العقارية	7016941416		

بيانات الصك			
رقم الصك	930108026103	تاريخه	6/1/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	1092.34

بيانات الموقع				
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام	
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	النور	
رقم المخطط	742 / ش د	رقم القطعة	15 / أ	
رقم رخصة البناء	440110339271	تاريخها	1444/01/15	
اسم الشارع	شارع عرض 20 متر	عرض الشارع	20	
رقم العقار	3917	مساحة الأرض	1092.34	

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	شركة برج العرب للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
	 <p>اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية</p>

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

