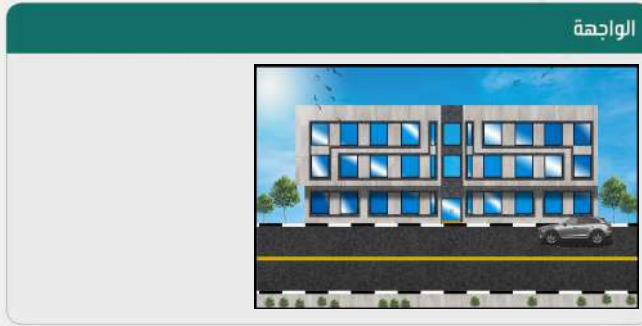


رخصة بناء

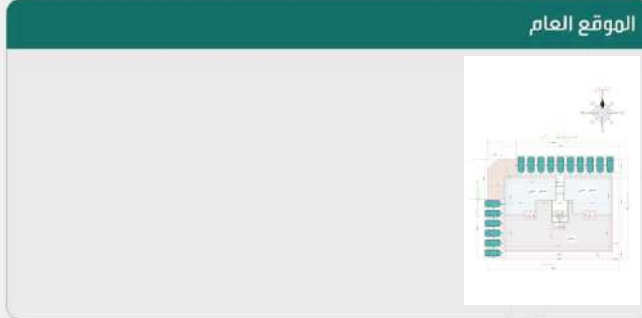
إصدار	نوع الطلب
منطقة الرياض	الأمانة
الشفاء	البلدية

٤٥٩٨	رقم الرخصة
رخصة بناء	نوع الرخصة
سارية	حالة الرخصة
١٤٤٣-٠٧-٢٢	تاريخ إصدارها
١٤٤٦-٠٧-٢٢	تاريخ إنتائها

الهوية الوطنية	نوع الهوية	١٠٤٥٦٦٣٧١١	رقم الهوية	فهد بن عايش بن خشمان الحارثي	اسم صاحب الرخصة
١٤٤٣-١٠-١٨	تاريخ وثيقة الملكية	٦١٠٢٢٤٠٠٠٨٧١	رقم وثيقة الملكية	صك	نوع وثيقة الملكية
١/٢٥١٦	رقم المخطط	٥٤٩٢	رقم قطعة الأرض	سكني	نوع البناء
			وصف المهني	حي طويق	الحي



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالميتر				
الاجهة	الارتفاع (م)	البروز	الدرتداد (م)	الجهة
شمال	٣٠		٦	شارع عرض ٣٠م
شرق	٤٠		٢	قطعة رقم ٥٤٩١
جنوب	٣٠		٢	قطعة رقم ٥٤٩٤
غرب	٤٠		٦	شارع عرض ٣٠م
مساحة الأرض			١٢٠٠	م ^٢



عرض مكونات البناء				
اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أول	٤	سكني	٠	٧٣٣,١٢
دور أرضي	٤	سكني	٠	٦٥٧,٨٢
ملاحق علوية	٠	خدمات	٠	٣٧,٣٥
دور ثاني	٤	سكني	٠	٧٣٣,١٢
أسوار	١	خدمات	٠	١٤٠
مساحة البناء الكلي			نسبة البناء	١٩٣,٤٥

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد	
المكتب الهندسي المهمم	أساسيات الإبداع للاستشارات الهندسية - الرياض

إحداثيات الموقع	الشماليات:
	الشرقيات:

١٠٢٧٧,٦٨	الرسم المستحقة على الرخصة
٤٣٠٥٤٦٠,٦٠٤	و تم سددها بموجب الإرتداد رقم
١٤٤٣-٠٧-٢٢	بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٣٠٧٩٣٨٨٦٥٤
- رقم القرار المساحي في بلدي ٤٣٠٧٩٣٨٨٠٤٨
- حجم المخلفات ١٣٢٦