

رخصة بناء

تصحيح وضع

رقم الرخصة	4400051202	التاريخ	19/رجب/1443	صلاحيتها	18/رجب/1446
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء عمارة سكنية	مؤسسة كيان الماسية العقارية جوال رقم 0568841466	4030409221	999134000390	28/جمادى الثاني/1443	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	اسم الشارع
بريمان الفرعية	4300222328	260 / ب	789	الريان	غير مسمى
					مساحة الارض 599.26

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تغطية واجهات المباني تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه
تم تصحيح الوضع بموجب قرار اللجنة رقم 4400029820 وتاريخ 03 / 02 / 1444هـ
وسند قيص رقم 02004353450382 وتاريخ 05 / 09 / 2022م للزيادة في المساحات في كلاً من دور الخدمة بمقدار 74.64م الدور الأرضي+الأول+الثاني+الثالث بمقدار 213.28م الملحق العلوي بمقدار 149.39م

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	بطول 24.00 يحده شارع عوض 15	3.96
الشرق	بطول 25.00 يحده قطعه رقم 791	2
الجنوب	بطول 24.00 يحده قطعه رقم 788	1.45
الغرب	بطول 25.00 يحده قطعه رقم 787	1.95

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								احداثيات الكروكي	
إجمالي		اخرى		تجاري		سكنى		محتويات المبنى	
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد		
389.51	0	215.68	0	0	0	0	0	طابق مواقف - معدل	
389.51	3	40.56	0	0	0	348.95	3	طابق ارضي - معدل	
389.51	3	40.56	0	0	0	348.95	3	طابق اول - معدل	
389.51	3	40.56	0	0	0	348.95	3	طابق ثاني - معدل	
389.51	3	40.56	0	0	0	348.95	3	طابق ثالث - معدل	
194.75	2	31.86	0	0	0	162.89	2	ملحق علوى - معدل	
إجمالي المسطحات								2397692.7104	
2142.3								الشقيقات	
كمية المخلفات 0								522661.3149	
عدد غرف الكهرباء 1								المكتب الهندسي	
عدد المواقف 14								عبدالله مجد حمدان العصيمي للاستشارات الهندسية	
								المكتب المشرف	
								مسارات التكامل للاستشارات الهندسية	
								بيانات رسوم الرخصة	
								رقم السداد: 221200958781 قيمة رسوم: 6446.87	



الكروكي الارشادي	74	طول السور
	14	عدد الوحدات
	4	عدد الأدوار
ختم الأمانة		

المدقق الإداري	سلطان ابراهيم خاتم القنامي
مهندس الدراسة	مهندادي فاروق رحيم فوفندي
المعتمد	م.صلاح عبدالرحمن المالكي
مدير ادارة رخص البناء	م. عمرو أحمد نشار الرشيدى

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم